

Procedura ad inviti, ai sensi dell'art. 7 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 36, comma 8 del d.lgs. 50/2016 della GORI S.p.A.", per l'affidamento dei lavori di cui al progetto denominato «Patto per la Campania – Settore Prioritario "Ambiente" – Intervento strategico "Piano della depurazione e servizio idrico integrato" – Comune di Siano – Opere di completamento della rete fognaria».

C.U.P.: H47B15000400001.

Codice Identificativo Gara (CIG): 8842184112.

- Importo complessivo a base di gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza: **€ 2.489.997,79**
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: **€ 47.390,85**
- Data prima seduta di gara: 01/10/2021.

VERBALE DI GARA N. 3

(Seduta Riservata)

Valutazione delle offerte tecniche ed attribuzione dei relativi punteggi

" 15/10/2021 – 21/10/2021 – 27/10/2021 – 03/11/2021 – 05/11/2021 – 24/11/2021 "

premesse che:

- la GORI S.p.A. ("GORI" o "Società" o "Stazione Appaltante"), con determina a contrarre del 22/07/2021, ha stabilito di avviare la procedura necessaria all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'appalto per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, adottando quale sistema di selezione del contraente una procedura ad inviti, ai sensi dell'art. 7 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 36, comma 8 del d.lgs. 50/2016 della GORI S.p.a";
- durante la prima seduta pubblica di gara del 01/10/2021, la Commissione di gara ha proceduto, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A – Documentazione" presentate dai concorrenti in gara, ammettendo gli operatori economici:

- SOCIETA' EL.C.I. IMPIANTI SRL;
- IDROAMBIENTE SRL;
- RTI: GEMIS SRL (Impresa Mandataria) / DARF SRL (Impresa Mandante);
- OPUS COSTRUZIONI SPA;
- CO.GEST. SCARL;
- EMPIRE SRL.

mentre nei confronti degli operatori economici:

- FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL;
- I.CO.NA. SOC. COOP.

la Commissione, in applicazione dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 e per le motivazioni riportate nel verbale di gara n. 1 del 01/10/2021, ha disposto l'avvio del subprocedimento di soccorso istruttorio, al fine di consentire ai predetti concorrenti di integrare le carenze rilevate nella documentazione da essi prodotta;

- a conclusione della predetta seduta di gara, i lavori sono stati aggiornati a data da destinarsi, per consentire alla Stazione Appaltante di avviare il subprocedimento di cui all'art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016, nei confronti degli operatori economici sopra menzionati, la documentazione prodotta dai concorrenti è stata opportunamente risigillata.

- nella seduta di gara pubblica del giorno 08/10/2021, alle ore 10:00, si è riunita, in videoconferenza, la Commissione di gara, costituita dall'ing. Giovanni De Simone nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti, dall'ing. Anna Giuliani e dall'avv. Iride Ruocco Guadagno.

In considerazione della situazione epidemiologica in atto, coerentemente con la normativa per contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 ed in esecuzione dei provvedimenti adottati dal Governo nazionale e regionale, la seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza Microsoft Teams, con modalità di accesso da remoto da parte degli Operatori Economici;

La Commissione procede ad esaminare il contenuto della documentazione pervenuta da parte degli operatori economici nell'ambito del subprocedimento di soccorso istruttorio.

Di seguito si riporta l'esito dell'esame:

→ **FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL;**

Dall'esame della documentazione prodotta si evince che il concorrente ha integrato gli elementi mancanti ex art. 83, comma 9, del d.lgs. 50/2016.

→ **I.CO.NA. SOC. COOP.**

Dall'esame della documentazione prodotta si evince che il concorrente ha integrato gli elementi mancanti ex art. 83, comma 9, del d.lgs. 50/2016.

- nella medesima seduta la Commissione procede, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, all'apertura delle buste "B – Offerta Tecnica" prodotte dai concorrenti ammessi, al fine di accertarne il contenuto e la conformità alle prescrizioni della Lettera di invito.

All'esito di tale operazione, risulta che i concorrenti hanno prodotto la sottoelencata documentazione:

Concorrenti	Esito esame preliminare
SOCIETA' EL.C.I. IMPIANTI S.r.l.	Documentazione conforme a quanto richiesto dagli atti di gara
IDROAMBIENTE S.r.l.	Documentazione conforme a quanto richiesto dagli atti di gara
RTI. GEMIS S.r.l. (<i>Impresa Mandataria</i>) / DARF S.r.l. (<i>Impresa Mandante</i>)	Documentazione conforme a quanto richiesto dagli atti di gara
FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	Documentazione conforme a quanto richiesto dagli atti di gara
I.CO.NA. Soc. Coop.	Documentazione conforme a quanto richiesto dagli atti di gara
OPUS COSTRUZIONI S.p.a.	Documentazione conforme a quanto richiesto dagli atti di gara
CO.GEST. S.c.a.r.l.	Documentazione conforme a quanto richiesto dagli atti di gara
EMPIRE S.r.l.	Documentazione conforme a quanto richiesto dagli atti di gara

- In conclusione, delle operazioni, la documentazione prodotta dai concorrenti in gara viene opportunamente risigillata e, come previsto dalla Lettera di Invito, i lavori vengono aggiornati in seduta riservata, per la valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti.

Tutto ciò premesso, il giorno **quindici ottobre duemilaventuno**, alle ore **14:30**, si è riunita, in videoconferenza, la Commissione di gara, costituita dall'ing. Giovanni De Simone nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti dall'ing. Anna Giuliani e dall'avv. Iride Ruocco Guadagno.

In considerazione della situazione epidemiologica in atto, coerentemente con la normativa per contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 ed in esecuzione dei provvedimenti adottati dal Governo nazionale e

regionale, la seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza Microsoft Teams.

Preliminarmente la Commissione, fermo il rispetto dei criteri di valutazione e dei relativi criteri motivazionali indicati nei documenti di gara, stabilisce che il punteggio relativo a ciascuno dei criteri di valutazione verrà determinato come specificato nella Lettera di Invito.

La Commissione procede quindi, collegialmente con riferimento all'Elemento qualitativo "1.1", alla valutazione delle offerte tecniche, alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei relativi punteggi.

L'esito delle suddette valutazioni, per ogni concorrente, viene di seguito riportato:

CONCORRENTI	CRITERIO 1.1	
	Punteggio MAX	5,00
	<i>Ci</i>	<i>Pi</i>
SOCIETA' EL.C.I. IMPIANTI S.r.l.	0,45	2,78
IDROAMBIENTE S.r.l.	0,59	3,64
RTI. GEMIS S.r.l. (Impresa Mandataria) / DARF S.r.l. (Impresa Mandante).	0,81	5,00
FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	0,73	4,51
I.CO.NA. Soc. Coop.	0,72	4,44
OPUS COSTRUZIONI S.p.a.	0,63	3,89
CO.GEST. S.c.a.r.l.	0,63	3,89
EMPIRE S.r.l.	0,35	2,16

Alle ore 19:00 la Commissione sospende i lavori e li aggiorna alle ore 15:00 del giorno 21/10/2021, per il prosieguo delle valutazioni delle offerte tecniche dei concorrenti, in seduta riservata.

Il giorno **ventuno ottobre duemilaventuno**, alle ore **15:00**, la Commissione si riunisce in videoconferenza in seduta riservata, per il prosieguo delle valutazioni delle offerte tecniche dei concorrenti.

In considerazione della situazione epidemiologica in atto, coerentemente con la normativa per contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 ed in esecuzione dei provvedimenti adottati dal Governo nazionale e regionale, la seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza Microsoft Teams.

La Commissione prosegue quindi, collegialmente, con riferimento all'Elemento qualitativo "1.2", alla valutazione delle offerte tecniche, senza assegnare i coefficienti ed i relativi punteggi.

Alle ore 19:00 la Commissione sospende i lavori e li aggiorna alle ore 09:00 del giorno 27/10/2021, per il prosieguo delle valutazioni delle offerte tecniche dei concorrenti, in seduta riservata.

Il giorno **ventisette ottobre duemilaventuno**, alle ore **09:00**, la Commissione si riunisce in videoconferenza in seduta riservata, per il prosieguo delle valutazioni delle offerte tecniche dei concorrenti.

In considerazione della situazione epidemiologica in atto, coerentemente con la normativa per contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 ed in esecuzione dei provvedimenti adottati dal Governo nazionale e regionale, la seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza Microsoft Teams.

La Commissione prosegue collegialmente, con riferimento all'Elemento qualitativo "1.2", alla valutazione delle offerte tecniche, presentate dai concorrenti ammessi alla gara, e successivamente alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei relativi punteggi conseguiti.

L'esito delle suddette valutazioni viene di seguito riportato:

CONCORRENTI	CRITERIO 1.2	
	Punteggio MAX	25,00
	Ci	Pi
SOCIETA' EL.C.I. IMPIANTI S.r.l.	0,58	16,48
IDROAMBIENTE S.r.l.	0,68	19,32
RTI. GEMIS S.r.l. (Impresa Mandataria) / DARF S.r.l. (Impresa Mandante).	0,45	12,78
FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	0,73	20,74
I.CO.NA. Soc. Coop.	0,88	25,00
OPUS COSTRUZIONI S.p.a.	0,58	16,48
CO.GEST. S.c.a.r.l.	0,70	19,89
EMPIRE S.r.l.	0,30	8,52

Alle ore 14:00 la Commissione sospende i lavori e li aggiorna alle ore 14:30 del giorno 03/11/2021, per il prosieguo delle valutazioni delle offerte tecniche dei concorrenti, in seduta riservata.

Il giorno **tre novembre duemilaventuno**, alle ore **14:30**, la Commissione si riunisce in videoconferenza in seduta riservata, per il prosieguo delle valutazioni delle offerte tecniche dei concorrenti.

In considerazione della situazione epidemiologica in atto, coerentemente con la normativa per contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 ed in esecuzione dei provvedimenti adottati dal Governo nazionale e regionale, la seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza Microsoft Teams.

La Commissione prosegue collegialmente, con riferimento all'Elemento qualitativo **"1.3"**, alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara, e, successivamente alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei relativi punteggi conseguiti.

L'esito delle suddette valutazioni, per ogni concorrente, viene di seguito riportato:

CONCORRENTI	CRITERIO 1.3	
	Punteggio MAX	15,00
	Ci	Pi
SOCIETA' EL.C.I. IMPIANTI S.r.l.	0,80	12,77
IDROAMBIENTE S.r.l.	0,80	12,77
RTI. GEMIS S.r.l. (Impresa Mandataria) / DARF S.r.l. (Impresa Mandante).	0,60	9,57
FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	0,94	15,00
I.CO.NA. Soc. Coop.	0,55	8,78
OPUS COSTRUZIONI S.p.a.	0,94	15,00
CO.GEST. S.c.a.r.l.	0,70	11,17
EMPIRE S.r.l.	0,00	0,00

Alle ore 18:30 la Commissione sospende i lavori e li aggiorna alle ore 14:00 del giorno 05/11/2021, per il prosieguo delle valutazioni delle offerte tecniche dei concorrenti, in seduta riservata.

Il giorno **cinque novembre duemilaventuno**, alle ore **14:00**, la Commissione si riunisce in videoconferenza in seduta riservata, per il prosieguo delle valutazioni delle offerte tecniche dei concorrenti.

In considerazione della situazione epidemiologica in atto, coerentemente con la normativa per contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 ed in esecuzione dei provvedimenti adottati dal Governo nazionale e regionale, la seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza

Microsoft Teams.

La Commissione prosegue collegialmente, con riferimento all'Elemento qualitativo "1.4", alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara, e, successivamente alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei relativi punteggi conseguiti.

L'esito delle suddette valutazioni, per ogni concorrente, viene di seguito riportato:

CONCORRENTI	CRITERIO 1.4	
	Punteggio MAX	20,00
	Ci	Pi
SOCIETA' EL.C.I. IMPIANTI S.r.l.	0,68	17,00
IDROAMBIENTE S.r.l.	0,70	17,50
RTI. GEMIS S.r.l. (Impresa Mandataria) / DARF S.r.l. (Impresa Mandante).	0,72	18,00
FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	0,67	16,75
I.CO.NA. Soc. Coop.	0,80	20,00
OPUS COSTRUZIONI S.p.a.	0,68	17,00
CO.GEST. S.c.a.r.l.	0,58	14,50
EMPIRE S.r.l.	0,03	0,75

Alle ore 18:00 la Commissione sospende i lavori e li aggiorna alle ore 09:00 del giorno 24/11/2021, per il prosieguo delle valutazioni delle offerte tecniche dei concorrenti, in seduta riservata.

Il giorno **ventiquattro novembre duemilaventuno**, alle ore **09:00**, la Commissione si riunisce in videoconferenza in seduta riservata, per il prosieguo delle valutazioni delle offerte tecniche dei concorrenti.

In considerazione della situazione epidemiologica in atto, coerentemente con la normativa per contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 ed in esecuzione dei provvedimenti adottati dal Governo nazionale e regionale, la seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza Microsoft Teams.

La Commissione prosegue collegialmente, con riferimento all'Elemento qualitativo "1.5", alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara, e, successivamente alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei relativi punteggi conseguiti.

L'esito delle suddette valutazioni, per ogni concorrente, viene di seguito riportato:

CONCORRENTI	CRITERIO 1.5	
	Punteggio MAX	10,00
	Ci	Pi
SOCIETA' EL.C.I. IMPIANTI S.r.l.	0,70	8,97
IDROAMBIENTE S.r.l.	0,70	8,97
RTI. GEMIS S.r.l. (Impresa Mandataria) / DARF S.r.l. (Impresa Mandante).	0,35	4,49
FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	0,70	8,97
I.CO.NA. Soc. Coop.	0,68	8,72
OPUS COSTRUZIONI S.p.a.	0,78	10,00
CO.GEST. S.c.a.r.l.	0,35	4,49
EMPIRE S.r.l.	0,45	5,77

Terminate le valutazioni e l'attribuzione dei punteggi agli Elementi qualitativi 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 e 1.5 a questo

punto, la Commissione procede alla determinazione del punteggio complessivo ottenuto dai singoli concorrenti, dato dalla somma dei punteggi assegnati ai singoli criteri, come riportato nella successiva tabella.

CONCORRENTI		TOTALE PUNTEGGI
1	SOCIETA' EL.C.I. IMPIANTI S.r.l.	58,00 punti
2	IDROAMBIENTE S.r.l.	62,20 punti
3	RTI. GEMIS S.r.l. (Impresa Mandataria) / DARF S.r.l. (Impresa Mandante).	49,84 punti
4	FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	65,97 punti
5	I.CO.NA. Soc. Coop.	66,94 punti
6	OPUS COSTRUZIONI S.p.a.	62,37 punti
7	CO.GEST. S.c.a.r.l.	53,94 punti
8	EMPIRE S.r.l.	17,20 punti

Alle ore 12:00, il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta riservata.

Del che è verbale, redatto in unico originale, che viene consegnato - unitamente all'intera documentazione di gara, ciascuna riposta nel plico originario così come pervenuta alla Commissione - all'Unità Appalti della GORI, per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

La **Commissione Giudicatrice**:

ing. Giovanni De Simone (Presidente)

ing. Anna Giuliani (Componente)

avv. Iride Ruocco Guadagno (Componente)