

Procedura ad inviti, ai sensi dell'art. 9 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 36, comma 8 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii. della GORI S.p.A.", per l'affidamento dell'Accordo Quadro per gli: «Interventi sulle infrastrutture idriche, fognarie e di trattamento depurativo ricadenti nel territorio dell'Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Regione Campania gestite dalla GORI s.p.a. – Area 2».

Codice Identificativo Gara (CIG) 82990397A1.

- Importo complessivo a base di gara comprensivo degli oneri per la sicurezza: € 3.500.000,00.
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € € 154.475,04.
- Data prima seduta di gara: 11/06/2020.

VERBALE DI GARA N. 1

11 giugno 2020

PREMESSO CHE:

- che la GORI S.p.A. ha avviato la procedura per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di cui al progetto denominato: «Accordo Quadro per gli Interventi sulle infrastrutture idriche, fognarie e di trattamento depurativo ricadenti nel territorio dell'Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Regione Campania gestite dalla GORI s.p.a. – Area 2». », adottando quale sistema di selezione del contraente una procedura ad inviti, ai sensi dell'art. 9 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 36, comma 8 del d.lgs. 50/2016 della GORI S.p.A."
- la lettera di invito a presentare offerta, unitamente all'intera documentazione di gara è stata inviata a mezzo PEC in data 12/05/2020, ai seguenti operatori economici:

N.	Operatore economico	Indirizzo PEC
1	ALBA COSTRUZIONI s.c.p.a.	info@pec.albacostruzioniscpa.it
2	ANTHEA HYDRAGAS s.r.l.	antheahydragas@pec.it
3	BENITO STIRPE s.p.a.	benitostirpespa@legalmail.it
4	C.D. s.r.l.	cdsrl@certificazioneposta.it
5	CALDANI IRRIGAZIONE s.r.l.	caldani_irrigazione@pec.it
6	CO.GE.A. IMPRESIT s.r.l.	cogeaimpresit@aziende.postecert.it
7	EDIL SUD s.r.l.	costruzioniedilsud@pec.it
8	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO	eduardo.molinaro@archiworldpec.it
9	EMPIRE s.r.l.	empire.it@pec.it
10	GIEMME LAVORI s.r.l.	giemmelavori@pec.it
11	IMPRESA SIGNORELLO s.r.l.	impresasignorello@pec.it
12	INGALLINA s.r.l.	ingallinasrl@legalmail.it
13	LA.RE.FIN s.r.l.	larefin@pec.it
14	M.B. COSTRUZIONI s.r.l.	mbcostruzioni@pec.sinapsis-srl.net
15	MDA s.r.l.	mdasrl@casellapec.com
16	MERITEC s.r.l.	segreteria@pec.meritec.it

17	P.A.T.O. s.r.l.	pato@pec.pato.it
18	ROTECH s.r.l.	rotech@legalmail.it
19	SO.T.ECO. s.p.a	soteco@pec.sotecospa.com
20	TRALICE COSTRUZIONI s.r.l.	amministrazione@pec.tralice.it
21	Zinno Costruzioni s.r.l.	zinnocostruzioni@pec.it

→ come risulta dal Verbale di ricezione offerte (*allegato n. 1*) trasmesso dall'ufficio protocollo in data 10/06/2020, entro il termine previsto dagli atti di gara e cioè le ore 12:00 del giorno 10/06/2020, sono pervenute alla sede GORI S.p.A. di Via Ex Aeroporto, snc, c/o Consorzio Il Sole – 80038 Pomigliano d'Arco (NA) - n. 9 (*nove*) offerte e segnatamente:

N.	Operatore economico	Indirizzo
1	Giemme Lavori s.r.l.	giemmelavori@pec.it
2	Anthea Hydragas s.r.l.	antheahydragas@pec.it
3	R.T.I. ZINNO COSTRUZIONI s.r.l. (<i>Impresa Mandataria</i>) CONDOTTE s.r.l. (<i>Impresa Mandante</i>)	zinnocostruzioni@pec.it condottesrl@arubapec.it
4	LA.RE.FIN. s.r.l.	larefin@pec.it
5	EDILSUD s.r.l.	costruzioniedilsud@pec.it
6	EMPIRE s.r.l.	empire.it@pec.it
7	MERITEC s.r.l.	segreteria@pec.meritec.it
8	TRALICE Costruzioni s.r.l.	gare@pec.tralice.it
9	M.B. Costruzioni s.r.l.	mbcostruzioni@pec.sinapsis-srl.net

→ con nota in data 10/06/2020 (*allegato n. 2*), il Responsabile del Procedimento della procedura in oggetto ha nominato il Seggio di gara, costituito dalla dott.ssa Iride Ruocco Guadagno nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di assistenti, dal dott. Fernando Fiengo e dal geom. Andrea Carotenuto.

Tutto ciò premesso, il giorno undici giugno duemilaventi, alle ore 11:00, presso la sede GORI S.p.A. sita in Pomigliano d'Arco (NA) alla Via ex Aeroporto, snc, c/o Consorzio Il Sole, si è riunito il Seggio di gara, costituito dalla dott.ssa Iride Ruocco Guadagno nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di assistenti, dal dott. Fernando Fiengo e dal geom. Andrea Carotenuto.

Tanto premesso, il Seggio di gara - dopo aver siglato i plichi contenenti le offerte dei concorrenti e verificato, con esito positivo, le relative integrità - procede, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, alla progressiva apertura degli stessi.

Di seguito si riporta l'esito dell'esame per ciascun concorrente:

1. Giemme Lavori s.r.l.

Il Seggio di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le due buste prescritte dagli atti di gara ("*A – Documentazione*", "*B – Offerta Economica*"), tutte integre, che vengono dunque siglate dal Seggio stesso.

A questo punto la busta "*B – Offerta Economica*", viene riposta all'interno del plico offerta e si

procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

2. Anthea Hydragas s.r.l.

Il Seggio di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le due buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Economica"), tutte integre, che vengono dunque siglate dal Seggio stesso.

A questo punto la busta "B – Offerta Economica", viene riposta all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

3. R.T.I. ZINNO COSTRUZIONI s.r.l. (Impresa Mandataria) - CONDOTTE s.r.l. (Impresa Mandante)

Il Seggio di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le due buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Economica"), tutte integre, che vengono dunque siglate dal Seggio stesso.

A questo punto la busta "B – Offerta Economica", viene riposta all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

4. LA.RE.FIN. s.r.l.

Il Seggio di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le due buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Economica"), tutte integre, che vengono dunque siglate dal Seggio stesso.

A questo punto la busta "B – Offerta Economica", viene riposta all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

5. EDILSUD s.r.l.

Il Seggio di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le due buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Economica"), tutte integre, che vengono dunque siglate dal Seggio stesso.

A questo punto la busta "B – Offerta Economica", viene riposta all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

6. EMPIRE s.r.l.

Il Seggio di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le due buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Economica"), tutte integre, che vengono dunque siglate dal Seggio stesso.

A questo punto la busta "B – Offerta Economica", viene riposta all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

7. MERITEC s.r.l.

Il Seggio di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le due buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Economica"), tutte integre, che vengono dunque siglate dal Seggio stesso.

A questo punto la busta "B – Offerta Economica", viene riposta all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

8. TRALICE Costruzioni s.r.l.

Il Seggio di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le due buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Economica"), tutte integre, che vengono dunque siglate dal Seggio stesso.

A questo punto la busta "B – Offerta Economica", viene riposta all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

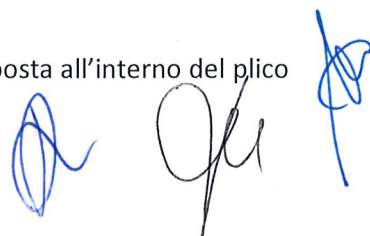
9. M.B. Costruzioni s.r.l.

Il Seggio di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le due buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Economica"), tutte integre, che vengono dunque siglate dal Seggio stesso.

A questo punto la busta "B – Offerta Economica", viene riposta all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico



offerta.

Terminata la verifica, il Seggio di gara procede – secondo l'ordine di protocollo di ricezione, previa verifica della relativa integrità delle offerte – all'apertura delle buste "B - Offerta Economica" dei concorrenti in gara e, accertata la regolarità delle offerte, procede alla lettura dei rispettivi ribassi offerti.

L'esito dell'esame è riportato di seguito:

N.	Operatore economico	Ribasso Offerto
1	Giemme Lavori s.r.l.	39,81 %
2	Anthea Hydragas s.r.l.	36,99 %
3	R.T.I. ZINNO COSTRUZIONI s.r.l. (Impresa Mandataria) CONDOTTE s.r.l. (Impresa Mandante)	34,20 %
4	LA.RE.FIN. s.r.l.	36,79 %
5	EDILSUD s.r.l.	10,22 %
6	EMPIRE s.r.l.	36,74 %
7	MERITEC s.r.l.	39,36 %
8	TRALICE Costruzioni s.r.l.	38,46 %
9	M.B. Costruzioni s.r.l.	43,13 %

A questo punto, visto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15, il Seggio di gara procede, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del d.lgs. 50/2016, a determinare la soglia di anomalia delle offerte:

- ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, lett. a) del d.lgs. 50/2016, si procede al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso:

Media aritmetica	37,48%
-------------------------	---------------

- ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, lett. b) del d.lgs. 50/2016, si procede al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi del precedente punto 1:

Scarto medio	1,73
---------------------	-------------

- ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, lett. c) del d.lgs. 50/2016, si procede al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui al precedente punto 2 e la media aritmetica di cui al precedente punto 1:

Rapporto Scarto medio/Media aritmetica	0,046
---	--------------

- verificato che il rapporto di cui al precedente punto 3 è inferiore a 0,15, si procede ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, lett. d) del d.lgs. 50/2016, secondo il quale, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui al precedente punto 1, incrementata del 20% della medesima media aritmetica:

Soglia di anomalia	44,97%
--------------------	--------

Alla luce di quanto sopra risulta che nessuna delle offerte è pari o superiore alla soglia di anomalia, pertanto risulta la seguente graduatoria provvisoria di gara:

N.	Operatore economico	Ribasso Offerto
1	M.B. Costruzioni s.r.l.	43,13 %
2	Giemme Lavori s.r.l.	39,81 %
3	MERITEC s.r.l.	39,36 %
4	TRALICE Costruzioni s.r.l.	38,46 %
5	Anthea Hydragas s.r.l.	36,99 %
6	LA.RE.FIN. s.r.l.	36,79 %
7	EMPIRE s.r.l.	36,74 %
8	R.T.I. ZINNO COSTRUZIONI s.r.l. (Impresa Mandataria) CONDOTTE s.r.l. (Impresa Mandante)	34,20 %
9	EDILSUD s.r.l.	10,22 %

Infine si propone l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico: "M.B. Costruzioni s.r.l." con il ribasso offerto del **43,13%**.

Del che è verbale chiuso alle ore 12:00, redatto in unico originale, che viene consegnato - unitamente all'intera documentazione di gara, ciascuna riposta nel plico originario così come pervenuta al Seggio - alla dott.ssa Iride Ruocco Guadagno per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

Il Seggio di gara

Il Presidente
dott.ssa Iride Ruocco Guadagno

Assistente
dott. Fernando Fiengo

Assistente
geom. Andrea Carotenuto

Publicato sul profilo del Committente della Stazione Appaltante in data

15/06/2012



Oggetto: Procedura ad inviti, ai sensi dell'art. 9 del " *Regolamento per l' affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell' art. 36, comma 8 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ed ii. della GORI S.p.A.* ", per l' affidamento dell' Accordo Quadro per gli: " *interventi sulle infrastrutture idriche, fognarie e di trattamento depurativo ricadenti nel territorio dell' Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Regione Campania gestite dalla GORI S.p.A. – Area 2*".
Codice Identificativo Gara (CIG): 82990397A1.

Verbale di ricezione offerte

Premesso che:

- la GORI S.p.A. ha indetto la procedura di gara in oggetto;
- secondo quanto prescritto dalla lettera di invito, le offerte dovevano pervenire presso la sede della GORI S.p.A. in Pomigliano d'Arco (NA) alla Via Ex-Aeroporto snc presso il Consorzio "Il Sole", entro le ore **12:00** del giorno **10 giugno 2020**;

SI ATTESTA

che, entro tale termine di ricezione, sono pervenuti alla GORI S.p.A. nei giorni ed orari sotto indicati, n. **09 (nove)** plichi e, segnatamente:

	data di acquisizione al protocollo della GORI s.p.a.	numero di protocollo della GORI s.p.a.	ora di acquisizione	Operatore Economico	indirizzo dell'Operatore Economico	PEC dell'Operatore Economico
1	09/06/2020	25162	11:05	Giemme Lavori s.r.l.	Viale Olimpico, 100 P.co Cerimele – 81031 Aversa (CE)	giemmelavori@pec.it
2	09/06/2020	25173	11:29	Anthea Hydragas srl	Via G. Milana – 00035 Olevano Romano	antheahydragas@pec.it
3	10/06/2020	25505	08:45	ZINNO COSTRUZIONI srl / CONDOTTE SRL	Via Sac. Benetto Cozzolino, 54 – 80056 Ercolano (NA) Via San Vito, 21 – 80056 ERCOLANO (NA)	
4	10/06/2020	25543	10:14	LA.RE.FIN. S.r.l.	Via Volpicella, 51 – 80147 Napoli	larefin@pec.it
5	10/06/2020	25546	10:18	EDILSUD SRL	Via Fuorimura, 20 – 80067 Sorrento (NA)	costruzioniedilsud@pec.it

ALLEGATO



	data di acquisizione al protocollo della GORI s.p.a.	numero di protocollo della GORI s.p.a.	ora di acquisizione	Operatore Economico	indirizzo dell'Operatore Economico	PEC dell'Operatore Economico
6	10/06/2020	25561	10:47	EMPIRE SRL	Via A. Raimondi, 37 – 00176 ROMA	empire.it@pec.it
7	10/06/2020	25573	11:10	MERITEC SRL	Via Pietro Nanni, 40 – Mugnano di Napoli (NA)	segreteria@pec.meritec.it
8	10/06/2020	25581	11:17	TRALICE Costruzioni S.r.l.	Via P. Donadio, 218 – 80024 Cardito (NA)	gare@pec.tralice.it
9	10/06/2020	25594	11:50	M.B. Costruzioni S.r.l.	Via del Rione Sirignano, 20 – 80121 Napoli	mbcostruzioni@pec.sinapsis-srl.net

Pomigliano d'Arco (NA) – sede, li 10 giugno 2020.

per ricevuta Unità Appalti

Servizi Generali

signor Pasquale Boccia

GORI S.p.A.
Via EX Aeroporto snc
c/o Consorzio Il Sole
80038 Pomigliano d'Arco (NA)
Partita I.V.A. 07599620635



Procedura ad inviti, ai sensi dell'art. 7 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 36, comma 8 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii. della GORI S.p.A.", per l'affidamento dell'Accordo Quadro per gli: «Interventi sulle infrastrutture idriche, fognarie e di trattamento depurativo ricadenti nel territorio dell'Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Regione Campania gestite dalla GORI s.p.a. – Area 2».

Codice Identificativo Gara (CIG) 82990397A1.

ATTO DI NOMINA E COSTITUZIONE DEL SEGGIO DI GARA

PREMESSO:

- che la GORI S.p.A. ha stabilito di dare inizio ad una procedura a inviti, ai sensi dell'art. 7 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 36, comma 8 del d.lgs. 50/2016 della GORI S.p.A.", per l'affidamento delle attività in oggetto e per un importo a base d'asta di € 3.500.000,00;
- che, ai sensi di quanto disposto dagli atti di gara, il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12.⁰⁰ del giorno 10/06/2020;

Tutto ciò premesso, il sottoscritto ing. Francesco Savarese, Responsabile del Procedimento della procedura concorsuale in parola,

DISPONE

che l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro per gli: «Interventi sulle infrastrutture idriche, fognarie e di trattamento depurativo ricadenti nel territorio dell'Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Regione Campania gestite dalla GORI s.p.a. – Area 2, sarà effettuato da un Seggio di gara composto dai signori:

- avv. Iride Ruocco Guadagno - Dipendente GORI S.p.A. – Presidente
- geom. Carotenuto Andrea- Dipendente GORI S.p.A. - Assistente
- dott. Fiengo Fernando - Dipendente GORI S.p.A. - Assistente

Pomigliano d'Arco (NA), li 10/06/2020

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco Savarese

