

Procedura di gara per l'affidamento dei «Servizi di vigilanza armata, guardiania, ronde e pronto intervento a chiamata presso gli immobili gestiti dalla GORI S.p.A., ubicati nel territorio dell'Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Regione Campania».

Codice Identificativo Gara (CIG): 9595447D59

VERBALE DI GARA N. 4
Comunicazione delle valutazioni delle offerte tecniche
e apertura buste "C – Offerta economica"
"30 giugno 2023"

premessi che:

- la GORI s.p.a. ("GORI" o "Società" o "Stazione Appaltante"), con determina a contrarre del 10/01/2023 (agli atti della Società con protocollo n. 1728/2023), ha stabilito di avviare la procedura necessaria all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'appalto per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, adottando quale sistema di selezione del contraente la "procedura aperta", prevista dall'art. 60 del d. lgs. 50/2016;
- la procedura di gara è interamente gestita in via telematica attraverso il Portale Acquisti del Gruppo Acea (di seguito anche: "Portale" o "Sistema" o "Piattaforma"), raggiungibile al seguente link <https://procurement-gruppoacea.app.jaggaer.com/web/login.shtml>;
- durante la prima seduta pubblica di gara del 25/05/2023, la Commissione di gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa contenuta nelle "Buste di Qualifica" presentate dai concorrenti in gara, con il seguente esito:
 1. **Cosmopol s.p.a.** – Ammesso;
 2. **Europolice s.r.l.** – Ammesso;
 3. **Hermes s.r.l.** – Ammesso;
 4. **Istituto di Vigilanza Argo s.r.l.** – Ammesso;
 5. **Istituto di Vigilanza La Torre s.r.l.** – Ammesso;
 6. **Metronotte IVP s.r.l.** – Ammesso;
 7. **Over Security s.r.l.** – Ammesso;
 8. **Prestige s.r.l.** – Ammesso;
 9. **Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito fra Rangers s.r.l. (Mandataria) / Battistolli Servizi Integrati s.r.l. (Mandante)** – Ammesso;
 10. **Security Service s.r.l.** – Attivazione soccorso istruttorio, in quanto il file della "cauzione provvisoria" di cui al parametro 1.1.3 della "Busta di Qualifica", è risultato danneggiato e, pertanto, non verificabile;
 11. **Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito fra Security Services s.r.l. (Mandataria) / Vigilanza Secur Bull s.r.l. (Mandante) / SECURITY.IT s.r.l. (Mandante)** – Ammesso;
 12. **Union Security s.p.a.** – Ammesso.
- a conclusione della predetta seduta di gara, i lavori della Commissione sono stati aggiornati a data da destinarsi, per consentire alla Stazione Appaltante di avviare il subprocedimento di cui all'art. 83, comma 9, del d. lgs. 50/2016, nei confronti dell'operatore economico Security Service s.r.l.;
- nella seduta pubblica di gara del giorno 06/06/2023, la Commissione, ha ammesso l'operatore economico Security Service s.r.l., per aver integrato, nell'ambito del subprocedimento di cui all'art. 83, comma 9, del d. lgs. 50/2016, le carenze riscontrate durante la seduta del 25/05/2023;
- nella medesima seduta, la Commissione di gara ha proceduto all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" prodotta dai concorrenti, al fine di accertarne il contenuto e la conformità alle prescrizioni degli atti di gara, e rilevandone la conformità alle prescrizioni della *lex specialis* ha aggiornato i lavori in seduta riservata, per la valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti;

- nel corso della seduta di gara riservata conclusiva del giorno 28/06/2023, la Commissione ha proceduto, conformemente alle disposizioni della *lex specialis* e sulla base delle valutazioni effettuate da ciascuno dei Commissari, alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei punteggi alle singole offerte tecniche, i cui risultati sono riportati nel Verbale di gara della suddetta seduta;
- con nota a mezzo portale è stato comunicato a tutti gli operatori economici che il prosieguo delle operazioni è stato fissato in seduta pubblica per le ore 09:00 del giorno 30/06/2023.

Tanto premesso, il giorno *trenta giugno duemilaventitre*, alle ore **09:00**, si è riunita in videoconferenza, la Commissione di gara, costituita dal *prof. Michele Pizzo*, nella qualità di presidente, nonché nella qualità di componenti dalla *prof.ssa Filomena Buonocore* e dal *prof. Pierluigi Rippa*, per procedere in seduta pubblica: (i) alla comunicazione degli esiti della valutazione delle offerte tecniche effettuate dalla Commissione nel corso delle sedute riservate, e (ii) all'apertura della Buste "*C – Offerta Economica*".

La seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza "*Microsoft Teams*", con modalità di accesso da remoto da parte degli Operatori Economici.

Assistono alle operazioni di gara, da remoto, i rappresentanti dei concorrenti:

- Antonio Buglione per l'operatore economico Over Security s.r.l.;
- Chiara De Cunzo per l'operatore economico Cosmopol s.p.a.;
- Domenico Palma per l'operatore economico RTI Security Services s.r.l.
- Fabrizio Giuliano per l'operatore economico Istituto di Vigilanza La Torre s.r.l..

La Commissione ricorda agli intervenuti che, in data odierna, conformemente alle previsioni della *lex specialis*, si procederà, nell'ordine: (i) a dare lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione, nel corso della seduta riservata conclusiva, ai singoli criteri di valutazione delle offerte; (ii) alla successiva apertura delle Buste "*C – Offerta Economica*"; (iii) a dare, quindi, lettura dei valori offerti; (iv) a calcolare, conseguentemente, il punteggio relativo al criterio "*2.1 - Ribasso offerto*" previsto dal Disciplinare di gara; (v) a calcolare, poi, il punteggio complessivo assegnato ai concorrenti.

La Commissione provvede, quindi, a comunicare l'esito delle valutazioni effettuate nel corso della seduta riservata conclusiva, ed a dare lettura dei punteggi conseguiti dai concorrenti, come riepilogato nel Verbale di gara n. 3.

A questo punto la Commissione procede, previa verifica della relativa integrità, all'apertura delle Buste "*C – Offerta Economica*" prodotte dai concorrenti e, accertata le regolarità e integrità, procede alla lettura del contenuto, che viene di seguito riportato:

CRITERIO 2.1 - Ribasso offerto			
	Operatore economico	Ri	Pi
1	COSMOPOL SPA	28,103%	24,49 punti
2	EUROPOLICE	24,105%	23,39 punti
3	Hermes	21,324%	22,54 punti
4	ISTITUTO DI VIGILANZA ARGO SRL	19,780%	22,04 punti
5	ISTITUTODI VIGILANZA LA TORRE SRL	24,980%	23,64 punti
6	METRONOTTE IVP SRL	18,700%	21,67 punti
7	OVER SECURITY SRL	21,785%	22,69 punti
8	PRESTIGE SRL	30,100%	25,00 punti
9	RTI RANGERS S.R.L.	18,768%	21,70 punti
10	SECURITY SERVICE SRL	17,210%	21,14 punti
11	RTI SECURITY SERVICES SRL	20,115%	22,15 punti
12	Union Security Spa	25,300%	23,73 punti

Le offerte riportano esplicitamente, conformemente a quanto indicato al paragrafo 4.8 del Disciplinare di gara, le dichiarazioni prescritte all'art. 95, comma 10, del d. lgs. 50/2016, relative ai costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si deducono, pertanto, le seguenti risultanze finali:

OPERATORI ECONOMICI		TOTALE PUNTEGGI Offerta Tecnica	PUNTEGGI Offerta Economica	TOTALE PUNTEGGI
1	COSMOPOL SPA	74,00 punti	24,49 punti	98,49 punti
2	EUROPOLICE	69,70 punti	23,39 punti	93,09 punti
3	Hermes	68,10 punti	22,54 punti	90,64 punti
4	ISTITUTO DI VIGILANZA ARGO SRL	70,60 punti	22,04 punti	92,64 punti
5	ISTITUTODI VIGILANZA LA TORRE SRL	71,10 punti	23,64 punti	94,74 punti
6	METRONOTTE IVP SRL	62,00 punti	21,67 punti	83,67 punti
7	OVER SECURITY SRL	69,40 punti	22,69 punti	92,09 punti
8	PRESTIGE SRL	67,10 punti	25,00 punti	92,10 punti
9	RTI RANGERS S.R.L.	74,00 punti	21,70 punti	95,70 punti
10	SECURITY SERVICE SRL	73,00 punti	21,14 punti	94,14 punti
11	RTI SECURITY SERVICES SRL	73,00 punti	22,15 punti	95,15 punti
12	Union Security Spa	70,20 punti	23,73 punti	93,93 punti

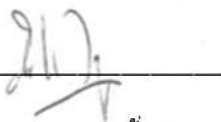
Alla luce di quanto sopra, tutte le offerte rientrano nelle condizioni di cui all'art. 97, comma 3, del d. lgs. 50/2016, pertanto la Commissione di gara chiude la seduta pubblica per darne comunicazione al Responsabile del Procedimento al fine di avviare la verifica dell'anomalia dell'offerta dei suddetti concorrenti.

Del che è verbale, chiuso alle ore 09:30, redatto in unico originale, che viene all'Unità "Appalti" della GORI per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

La Commissione di gara:

prof. Michele Pizzo (Presidente)



prof.ssa Filomena Buonocore (Componente)



prof. Pierluigi Rippa (Componente)



il Segretario Verbalizzante:

ing. Andrea Carotenuto

