

Procedura ad inviti, ai sensi dell'art. 7 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 36, comma 8 del d.lgs. 50/2016 della GORI S.p.A.", per l'affidamento dei lavori di cui al progetto denominato «**Rete interna di Terzigno – Progetto di completamento rete secondaria**». – Cod. Int.22E9».

CUP: H31B20000790002.

Codice Identificativo Gara (CIG): 9155423E0E.

- Importo complessivo a base di gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza: **€ 565.983,24**
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 29.503,66**
- Data prima seduta di gara: 19/04/2022.

VERBALE DI GARA N. 1

19 aprile 2022

premesse che:

- che la GORI ha avviato la procedura per l'individuazione dell'operatore economico con cui stipulare un contratto per l'affidamento delle prestazioni in oggetto, adottando quale sistema di selezione del contraente la "procedura ad inviti" ai sensi dell'art. 7 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 36, comma 8, del d.lgs. 50/2016 della GORI SPA." ("Regolamento");
- che alla procedura in oggetto sono stati invitati, con Lettera di invito a mezzo pec in data 24/03/2022 (protocollo n. 22418/2022 del 24/03/2022), i seguenti operatori economici, qualificati nella relativa categoria dell'Albo dei Fornitori di GORI:

N.	Fornitori	Partita Iva	E-mail PEC
1	A.T.P. SRL	09011671006	atp-srl@legalmail.it
2	ADRIACOS	01997520307	adriacoslatisana@pec.it
3	AENERGIA RETI SRL	03425980129	aenergiareti@pec.aenergiareti.eu
4	ALBA COSTRUZIONI SCPA	03577261211	gare@pec.albacostruzioniscpa.it
5	AN. FO. COSTRUZIONI SRL	02949000612	an.fo84@pec.it
6	ANESE SRL	01848780274	info@pec.anese.it
7	ANTHEA HYDRAGAS SRL	06185501001	antheahydragas@pec.it
8	AR.CO LAVORI SOC.COOP.CONTS	01468160393	arcolavori@legalmail.it
9	ARIETE S.R.L.	03327780486	arietefirenze@pec.it
10	AURA SRL	04434831212	francescoaaura@gigapec.it
11	BARONE COSTRUZIONI SRL	06653351210	baronecostruzioni@pec.cheapnet.it
12	BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L.	02560200731	benecolavorigen.ta00@postepccassaedile.it
13	C.D. SRL	07969070635	cdsrl@certificazioneposta.it
14	C.G.X. Costruzioni Generali XODO S.R.L.	00569180292	xodo@pec-costruzionixodo.it
15	C.I.S.A.F. S.P.A.	00129470803	direzione@pec.cisafspa.it
16	CADEL SCARL	IT09755741213	cadelscarl@pec.it
17	CALGECO SRL	02241290804	calgecosrl@pec.it
18	CANTIERI SPA	01640680383	direzione.cantieri@pec.it
19	CASTALIA SERVIZI IDRICI SRL	02691510966	castaliasrl1@legalmail.it
20	CASTIGLIA SRL	02379340736	info@pec.castigliasrl.it

21	CASTORANI PAOLO	00649830494	castoranipaolo@pec.it
22	CESIT SRL	01515700605	cesitsrl@pec.it
23	CIOFFO COSTRUZIONI SRL	04217790619	cioffocostruzionisrl@legalmail.it
24	CMS SRL	03559830611	cms-srl@pec.it
25	CO.GE.A. IMPRESIT SRL	02982110658	cogeaimpresit@aziende.postecert.it
26	CO.GE.CAP. SRL	02935730610	cogecapsrl@legalmail.it
27	CO.GE.GA.SRL	03969360654	co.ge.ga.srl@pec.it
28	CO.GEST. SCARL	03327890616	cogestscarl@pec.it
29	COGEI SRL	06569020636	cogei@pec.cogei.net
30	COGET SRL	05664261210	garecoget@legalmail.it
31	COLGEMA GROUP SRL	01943040640	info@pec.colgemasrl.it
32	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI	03273320634	conared@pec.it
33	CONPAT SCARL	06044391214	conpat@pec.it
34	CONSCOOP - CONSORZIO FRA COOPERATIVE DIPRODUZIONE E LAVORO	00140990409	gare@pec.conscoop.it
35	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	03530851207	gare_integra@pec.it
36	CONSORZIO ITA.C.A.	03502670619	cospart@pec.it
37	CONSORZIO SIMPLEX	13889871003	consorzio.simplex@pec.it
38	CONSORZIO STABILE C.S.I. A R.L.	02117710422	csiconsorziostabile@legalmail.it
39	CONSORZIO STABILE ENERGOS	11569400010	consorzio-energos@pec.it
40	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002	consorziostabileopera.gare@pec.it
41	COSTRUZIONI MASTROVINCENZO SAS	01794240695	carlo.mastrovincenzo@sicurezzapostale.it
42	COSTRUZIONI NASONI SRL	00675940415	costruzioninasoni@pec.it
43	DARF S.R.L.	08933831219	darf@pec.it
44	EASY SERVIZI SRL	08409511212	easyservizisrl@pec.it
45	EDIL CECERE SOC. COOP.	IT04079650638	edilcecere@pec.it
46	EDIL MEDITERRANEA S.A.S.	01466271218	edilmediterranea@tin.it
47	EDILFRAIR COSTRUZIONI GENERALI	00111640660	edilfrair@legalmail.it
48	EDILVIE SRL	01605010568	postacertificata@pec.edilvie.it
49	ELVES S.R.L.	06764531213	elvessrl@pec.it
50	EMPIRE SRL	08246581212	empire.it@pec.it
51	EUROSCAVI SRL	00830400297	impresaeuroscavisrl@legalmail.it
52	F.LLI GIORDANO S.R.L.	01310171218	fratelligiordano@pec.it
53	FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	04669431217	felcocostruzionisrl@pec.it
54	G.R. COSTRUZIONI SRL	04755060656	grcostruzioni@pec.grsrl.it
55	GALLO GIOVANNI S.R.L.	GLLNS83P05F912T	gallo.giovanni.srl@pec.it
56	GEMIS SRL	03541191213	gemiscostruzioni@legalmail.it
57	GIEMME LAVORI S.R.L.	03361330610	giemmelavori@pec.it
58	GIOVANNI MALINCONICO SPA	02837290614	giovannimalinconicospa@pec.it
59	GISA S.R.L.	05479061219	gisasrl@cg.legalmail.it
60	GROSSETANA AMBIENTE S.R.L.U.	01662120532	grossetana.ambiente@legalmail.it
61	IDRICA SPA	01319611008	idricaspa@pec.idricaspa.com
62	IDROAMBIENTE SRL	03837611213	idroambiente@cg.legalmail.it
63	IDROGESTIONI SRL	03563550619	idrogestionisrl@pec.it
64	IDROSUD COSTRUZIONI S.R.L.	01851520658	idrosudcostruzionisrl@pec.it

Aube Lopez

ES

KA

65	IDROTERMICA LANGELLA SRL	01331891216	idrotermelang@legalmail.it
66	IMPREGEO SOC.COOP.ARL	04183901216	impregeo@pec.it
67	IMPREGINA SRL	03916770617	impregina@legalmail.it
68	IMPRESA SIGNORELLO SRL	08010771007	impresasignorello@pec.it
69	IMPRESIT LAVORI SRL	04247321005	impresitlavorigare@pec.it
70	INFRASTRUTTURE S.R.L.	03639810617	infrastrutture@pec.it
71	ISAM SRL	11665510159	isampec@legalmail.it
72	ITALBETON S.R.L.	01027900222	italbeton@pec.italbeton.it
73	LA.RE.FIN SRL	05500170633	larefin@pec.it
74	LSE SRL	04064680160	pec@pec.lsesrl.it
75	MADONNA COSTRUZIONI SRL	04876840655	madonnacostruzionisrl@legalmail.it
76	MAX STREICHER	02551000348	maxstreicher@legalmail.it
77	MERITEC SRL	03001351216	segreteria@pec.meritec.it
78	NUOVA S.E.I.R. SRL	01459620504	nuovaseir@postace.it
79	P.A.T.O. SRL	00939400297	pato@pec.pato.it
80	PAPA UMBERTO SRL	02207870599	papaumbertosrl@pec.workmail.it
81	PARLATO COSTRUZIONI S.R.L.	05555521219	parlatocostruzioni@legalmail.it
82	PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL	01387441007	posta@pec.pascucci-op.it
83	Petroltecnica S.p.A.	01508280409	commerciale@pec.petroltecnica.it
84	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	02020790438	pcg-srl@legalmail.it
85	RDR SPA	01262011214	info@pec.rdr.it
86	RECO APPALTI SRL	02047161001	info@pec.recoappalti.it
87	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	05041951210	research@pec.it
88	S.I.A. SOCIETA' ITALIANA ACQUE SRL	07828831219	societaitaliana.acque@pec.it
89	S.I.GE. SRL	01236031215	sigesrl@pec.it
90	SAMMINIATESE POZZI SRL	01564900502	samminiatesepozzisrl@pec.it
91	SANDRO GRECO S.R.L.	02483860793	sandrogrecosrl@pec.it
92	SEBA	07873241215	sebasrl2014@pec.it
93	SEMPLICE S.r.l.	02045720857	sempliceis@legalmail.it
94	SIA SOC. ITALIANA DELL'ACQUA SRL	08346891214	s.i.asocietaitalianaacquesrl@legalmail.it
95	SITE SRL	11093681002	sitesrl@pec.site-srl.net
96	SMEDA S.R.L.	00536270770	smeda@pec.it
97	SO.T.ECO. SPA	00417150612	soteco@pec.sotecospa.com
98	SOCIETA' EL.C.I. IMPIANTI SRL	01341130639	contrattiegare.elci@pec.it
99	SOIDRA S.R.L.	07287861210	soidrasrl@arubapec.it
100	SPINOSA Costruzioni	00302090949	info@pec.spinosacostruzioni.it
101	T.M.P. ENERGY SRLS	12999171007	t.m.p.energy.srls@pec.it
102	TECNOB SRL	04261740619	tecnob@arubapec.it
103	TECNOSERVICE Costruzioni Generali SRL	03244880542	tecnoservice-srl@arubapec.it
104	Tecta S.r.l.	10291600962	tectasrl@legalmail.it
105	TUNDO SRL	03570290753	tundosrl@pec.tundosrl.it
106	TYCHE SOCIET ^L COOPERATIVA A R.L.	04885730657	tychecoop@pec.it
107	V.BARBAGLI SRL	00445620487	barbagli@pec.barbagli.it
108	VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	12127091002	amministrazione.viam@pec.it
109	VIE SOTTERRANEE	00313410102	viesotterranee@legalmail.it




110	ZINNO COSTRUZIONI SRL	06455720638	zinnocostruzioni@pec.it
-----	-----------------------	-------------	--

- che, ai sensi di quanto disposto dagli atti di gara, il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte è fissato per le ore 12:00 del giorno 14/04/2022;
- che, ai sensi di quanto disposto dagli atti di gara, l'avvio delle operazioni di gara è fissato, in seduta pubblica, a partire dalle ore 10:00 del giorno 19/04/2022;
- che, ai sensi di quanto prescritto negli atti di gara, la procedura concorsuale in parola, sarà aggiudicata con il criterio della "offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo", ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. 50/2016, in base ai criteri e pesi indicati negli atti di gara;
- come risulta dal Verbale di ricezione offerte (*allegato n. 1*) trasmesso dall'ufficio protocollo della GORI in data 14/04/2022, entro il termine previsto dagli atti di gara e cioè le ore 12:00 del giorno 14/04/2022, sono pervenute alla sede GORI di Via Ex Aeroporto, snc, c/o Consorzio Il Sole – 80038 Pomigliano d'Arco (NA) - n. 06 (sei) offerte e segnatamente:
 1. IDROTERMICA LANGELLA S.R.L.;
 2. EDIL MEDITERRANEA S.A.S.;
 3. RTI: IDROAMBIENTE S.R.L. (Impresa Mandataria) / GISAS S.R.L. (Impresa Mandante);
 4. TYCHE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.;
 5. RTI: GEMISS S.R.L. (Impresa Mandataria) / DARF S.R.L. (Impresa Mandante).
 6. CONSORZIO STABILE ENERGOS;
- con atto del 18/04/2022 (*allegato n. 2*), l'Amministratore Delegato della GORI, ha nominato la Commissione di gara costituita dall' arch. Mario Grasso nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti, dall' avv. Iride Ruocco Guadagno e dal geom. Andrea Lanzara, tutti dipendenti della Stazione Appaltante;

Tutto ciò premesso, il giorno **diciannove aprile duemilaventidue**, alle ore **10:00**, si è riunita, in videoconferenza, la Commissione di gara, costituita dall' arch. Mario Grasso nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti, dall' avv. Iride Ruocco Guadagno e dal geom. Andrea Lanzara.

In considerazione della situazione epidemiologica in atto, coerentemente con la normativa per contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 ed in esecuzione dei provvedimenti adottati dal Governo nazionale e regionale, la seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza Microsoft Teams, con accesso da remoto da parte degli operatori economici.



Tanto premesso, la Commissione di gara verificato, con esito positivo, l'integrità dei plichi contenenti le offerte pervenute, procede, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, alla progressiva apertura degli stessi.

Di seguito si riporta l'esito dell'esame:

1. IDROTERMICA LANGELLA S.R.L.

La Commissione di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le tre buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Tecnica", "C - Offerta Economica"), tutte integre.

A questo punto le buste "B – Offerta Tecnica" e "C – Offerta Economica" vengono riposte all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.



Aube Agone

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta “A – Documentazione” viene anch’essa riposta all’interno del plico offerta.

2. EDIL MEDITERRANEA S.A.S.

La Commissione di gara procede all’apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le tre buste prescritte dagli atti di gara (“A – Documentazione”, “B – Offerta Tecnica”, “C - Offerta Economica”), tutte integre.

A questo punto le buste “B – Offerta Tecnica” e “C – Offerta Economica” vengono riposte all’interno del plico offerta e si procede all’apertura della busta “A - Documentazione” ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: NON REGOLARE - ESCLUSO

“Dalla documentazione presentata dal concorrente si evince che lo stesso ha inserito all’interno del supporto informatico contenente la documentazione amministrativa, il contenuto della Busta “C – Offerta economica”; pertanto essendo stato violato il principio di segretezza dell’offerta, che trova il suo fondamento sulla corretta applicazione dei principi di imparzialità e buon andamento di cui all’art. 97 della Costituzione e su cui si basa il Codice dei contratti pubblici, il concorrente viene escluso dalla procedura di gara”.

Terminata la verifica, la busta “A – Documentazione” viene anch’essa riposta all’interno del plico offerta.

3. RTI: IDROAMBIENTE S.R.L. (Impresa Mandataria) / GISA S.R.L. (Impresa Mandante).

La Commissione di gara procede all’apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le tre buste prescritte dagli atti di gara (“A – Documentazione”, “B – Offerta Tecnica”, “C - Offerta Economica”), tutte integre.

A questo punto le buste “B – Offerta Tecnica” e “C – Offerta Economica” vengono riposte all’interno del plico offerta e si procede all’apertura della busta “A - Documentazione” ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta “A – Documentazione” viene anch’essa riposta all’interno del plico offerta.

4. TYCHE SOCIETA’ COOPERATIVA A.R.L.

La Commissione di gara procede all’apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le tre buste prescritte dagli atti di gara (“A – Documentazione”, “B – Offerta Tecnica”, “C - Offerta Economica”), tutte integre.

A questo punto le buste “B – Offerta Tecnica” e “C – Offerta Economica” vengono riposte all’interno del plico offerta e si procede all’apertura della busta “A - Documentazione” ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: NON REGOLARE - ESCLUSO

“Dalla documentazione presentata dal concorrente si evince che lo stesso ha inserito all’interno del supporto informatico contenente la documentazione amministrativa, sia il contenuto della Busta “B – Offerta tecnica”, sia il contenuto della Busta “C – Offerta economica”; pertanto essendo stato violato il principio di segretezza dell’offerta, che trova il suo fondamento sulla corretta applicazione dei principi di imparzialità e buon andamento di cui all’art. 97 della Costituzione e su cui si basa il Codice dei contratti pubblici, il concorrente viene escluso dalla procedura di gara”.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

5. RTI: GEMISS.R.L. (Impresa Mandataria)/ DARF S.R.L. (Impresa Mandante).

La Commissione di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le tre buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Tecnica", "C - Offerta Economica"), tutte integre.

A questo punto le buste "B – Offerta Tecnica" e "C – Offerta Economica" vengono riposte all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

6. CONSORZIO STABILE ENERGOS

La Commissione di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le tre buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Tecnica", "C - Offerta Economica"), tutte integre.

A questo punto le buste "B – Offerta Tecnica" e "C – Offerta Economica" vengono riposte all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

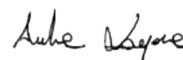
A questo punto la Commissione procede all'apertura delle buste "B – Offerta Tecnica" prodotte dai concorrenti ammessi, al fine di accertarne il contenuto e la conformità alle prescrizioni della Lettera di Invito; all'esito di tale operazione, risulta:

Operatore economico	Esito Documentazione
IDROTERMICA LANGELLA S.R.L.	Conforme alle prescrizioni degli atti di gara
RTI: IDROAMBIENTE S.R.L. (Impresa Mandataria) / GISA S.R.L. (Impresa Mandante).	Conforme alle prescrizioni degli atti di gara
RTI: GEMIS S.R.L. (Impresa Mandataria) / DARF S.R.L. (Impresa Mandante).	Conforme alle prescrizioni degli atti di gara
CONSORZIO STABILE ENERGOS	Conforme alle prescrizioni degli atti di gara

A conclusione delle operazioni, la documentazione prodotta dai concorrenti in gara viene opportunamente risigillata e come previsto dagli atti di gara, i lavori vengono aggiornati in seduta riservata, per consentire alla Commissione, la valutazione delle offerte tecniche presentate dai suddetti concorrenti.

Del che è verbale *chiuso alle ore 11:30*, redatto in unico originale, che viene consegnato - unitamente





all'intera documentazione di gara, ciascuna riposta nel plico originario così come pervenuta alla Commissione - all'Unità Appalti della GORI per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

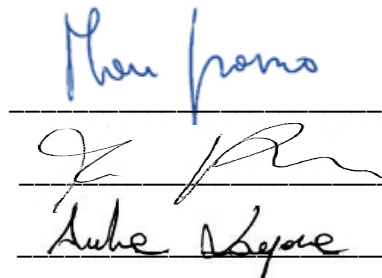
Letto, approvato e sottoscritto.

La Commissione di gara:

arch. Mario Grasso (Presidente)

avv. Iride Ruocco Guadagno (Componente)

geom. Andrea Lanzara (Componente)



*Pubblicato sul profilo del Committente della Stazione Appaltante in data _____.