

Procedura ad inviti, ai sensi dell'art. 7 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 36, comma 8 del d.lgs. 50/2016 della GORI S.p.A.", per l'affidamento dei lavori di cui al progetto denominato «**Rete interna di Terzigno – Progetto di completamento rete secondaria**». – **Cod. Int.22E9**».

CUP: H31B20000790002.

Codice Identificativo Gara (CIG): 9155423E0E.

- Importo complessivo a base di gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza: **€ 565.983,24**
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 29.503,66**
- Data prima seduta di gara: 19/04/2022.

VERBALE DI GARA N. 3

03 maggio 2022

premessi che:

- che la GORI ha avviato la procedura per l'individuazione dell'operatore economico con cui stipulare un contratto per l'affidamento delle prestazioni in oggetto, adottando quale sistema di selezione del contraente la "procedura ad inviti" ai sensi dell'art. 7 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 36, comma 8, del d.lgs. 50/2016 della GORI SPA." ("Regolamento");
- che alla procedura in oggetto sono stati invitati, con Lettera di invito a mezzo pec in data 24/03/2022 (protocollo n. 22418/2022 del 24/03/2022), gli operatori economici, qualificati nella relativa categoria dell'Albo dei Fornitori di GORI;
- durante la prima seduta pubblica di gara del 19/04/2022, la Commissione di gara ha proceduto, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A – Documentazione" presentate dai concorrenti in gara, ammettendo gli operatori economici:

1. **IDROTERMICA LANGELLA S.R.L.;**
2. **RTI: IDROAMBIENTE S.R.L. (Impresa Mandataria) / GISA S.R.L. (Impresa Mandante);**
3. **RTI: GEMIS S.R.L. (Impresa Mandataria) / DARF S.R.L. (Impresa Mandante).**
4. **CONSORZIO STABILE ENERGOS.**

Mentre, per le motivazioni riportate nel Verbale di Gara della suddetta seduta del 19/04/2022, ha escluso gli operatori economici:

1. **EDIL MEDITERRANEA S.A.S.;**
2. **TYCHE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.;**

- nella medesima seduta, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" prodotta dai concorrenti, al fine di accertarne il contenuto e la conformità alle prescrizioni degli atti di gara, rilevando la conformità della predetta documentazione alle prescrizioni della *lex specialis*, ed ha aggiornato i lavori in seduta riservata, per la valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti;

- nella seduta di gara riservata del giorno 21/04/2022, la Commissione ha proceduto, in ossequio alle disposizioni dei documenti di gara, alla valutazione delle offerte tecniche presentate per i criteri di valutazione A1, A2, A3, B, C1, C2, C3, D1 e D2 alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei relativi punteggi;

- con nota a mezzo pec è stato comunicato a tutti gli operatori economici che il prosieguo delle operazioni è stato fissato in seduta pubblica per le ore 10:00 del giorno 03/05/2022.

Tutto ciò premesso, il giorno **tre maggio duemilaventidue**, alle ore 10:00, si riunisce, in videoconferenza, in seduta riservata, la Commissione di gara, costituita dall' arch. Mario Grasso nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti, dall' avv. Iride Ruocco Guadagno e dal geom. Andrea Lanzara.

In considerazione della situazione epidemiologica in atto, coerentemente con la normativa per contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 ed in esecuzione dei provvedimenti adottati dal Governo nazionale e regionale, la seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza Microsoft Teams, con modalità di accesso da remoto da parte degli Operatori Economici.

La Commissione ricorda che in data odierna si provvederà a dare lettura dei punteggi attribuiti nel corso della seduta riservata del giorno 21/04/2022, in relazione ai criteri di valutazione A.1, A.2, A.3, B, C.1, C.2, C.3, D.1 e D.2 delle singole offerte tecniche dei concorrenti in gara ed a seguire la Commissione procederà all'apertura delle buste "C – Offerta Economica", dando lettura dei valori offerti e provvedendo al calcolo del punteggio relativo ai criteri E.1 ed E.2 e del punteggio complessivo assegnato a ciascun offerente, redigendo infine la graduatoria provvisoria dei concorrenti, di cui la Commissione stessa darà immediata lettura.

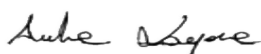
La Commissione provvede a comunicare l'esito delle valutazioni effettuate nel corso delle sedute riservate, che si configurano come segue:

CONCORRENTI		TOTALE PUNTEGGI
1	IDROTERMICA LANGELLA s.r.l..	66,32 punti
2	RTI: IDROAMBIENTE s.r.l. (<i>Impresa Mandataria</i>) / GISA s.r.l. (<i>Impresa Mandante</i>).	69,88 punti
3	RTI: GEMIS s.r.l. (<i>Impresa Mandataria</i>) / DARF s.r.l. (<i>Impresa Mandante</i>).	79,38 punti
4	CONSORZIO STABILE ENERGOS	74,27 punti

A questo punto la Commissione procede, previa verifica della relativa integrità, all'apertura della busta "C – Offerta Economica" dei concorrenti in gara e, accertata la regolarità delle offerte, procede alla lettura del contenuto, che viene di seguito riportato:

CONCORRENTI	Criterio E.1		Criterio E.2	
	Punteggio MAX = 15,00		Punteggio MAX = 5,00	
	Ri	Pi	Ti	Pi
1 IDROTERMICA LANGELLA s.r.l.	13,51%	15,00 punti	73 giorni	5,00 punti
2 RTI: IDROAMBIENTE s.r.l. (<i>Impresa Mandataria</i>) GISA s.r.l. (<i>Impresa Mandante</i>).	11,66%	14,35 punti	73 giorni	5,00 punti
3 RTI: GEMIS s.r.l. (<i>Impresa Mandataria</i>) DARF s.r.l. (<i>Impresa Mandante</i>).	13,00%	14,83 punti	73 giorni	5,00 punti
4 CONSORZIO STABILE ENERGOS	9,32%	13,42 punti	73 giorni	5,00 punti

da cui si ricavano le seguenti risultanze finali:







Concorrente		Totale punteggio Offerta Tecnica	Totale punteggio Offerta Tempo	Totale punteggio Offerta Economica	Totale Punteggio
1	IDROTERMICA LANGELLA s.r.l..	66,32 punti	5,00 punti	15,00 punti	86,32 punti
2	RTI: IDROAMBIENTE s.r.l. (Impresa Mandataria) GISA s.r.l. (Impresa Mandante).	69,88 punti	5,00 punti	14,35 punti	89,23 punti
3	RTI: GEMIS s.r.l. (Impresa Mandataria) DARF s.r.l. (Impresa Mandante).	79,38 punti	5,00 punti	14,83 punti	99,21 punti
4	CONSORZIO STABILE ENERGOS	74,27 punti	5,00 punti	13,42 punti	92,69 punti

Alla luce di quanto sopra, risulta la seguente graduatoria provvisoria:

CONCORRENTE		Totale punteggio
1	RTI: GEMIS s.r.l. (Impresa Mandataria) / DARF s.r.l. (Impresa Mandante)	99,21 punti
2	CONSORZIO STABILE ENERGOS	92,69 punti
3	RTI: IDROAMBIENTE s.r.l. (Impresa Mandataria) / GISA s.r.l. (Impresa Mandante)	89,23 punti
4	IDROTERMICA LANGELLA s.r.l.	86,32 punti

In conclusione, risultando la suddetta graduatoria provvisoria, la Commissione giudicatrice,

PROPONE

l'aggiudicazione a favore del concorrente "RTI: GEMIS s.r.l. (Impresa Mandataria) / DARF s.r.l. (Impresa Mandante)", con un punteggio complessivo conseguito pari a **99,21 punti** ed un ribasso offerto del **13,00%**.

Del che è verbale *chiuso alle ore 11:00*, redatto in unico originale, che viene consegnato - unitamente all'intera documentazione di gara, ciascuna riposta nel plico originario così come pervenuta alla Commissione - all'Unità Appalti della GORI, per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

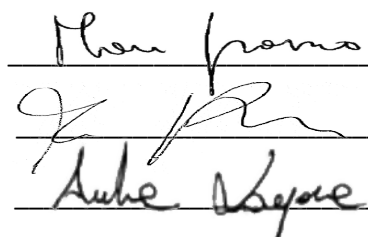
Letto, approvato e sottoscritto.

La Commissione di gara:

arch. Mario Grasso (Presidente)

avv. Iride Ruocco Guadagno (Componente)

geom. Andrea Lanzara (Componente)



*Pubblicato sul profilo del Committente della Stazione Appaltante in data 04/05/2022.