



ENTE IDRICO
CAMPANO



Ambito Distrettuale Sarnese Vesuviano

Legge 02/12/2015



**ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
RIQUALIFICAZIONE, MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO
DELLE APPARECCHIATURE ELETTROMECCANICHE, ELETTRICHE,
IDRAULICHE E DI TELECONTROLLO INSTALLATE NEGLI
IMPIANTI IDRICI, FOGNARI E DI DEPURAZIONE RICADENTI
NELL’AMBITO DISTRETTUALE SARNESE-VESUVIANO
DELLA CAMPANIA**

Elaborato:

02

Titolo:

Capitolato Speciale Descrittivo
e Prestazionale

data:

Luglio 2020

il Progettista
ing. Domenico Cesare

IL R.U.P.

Indice

Parte I – Disciplina contrattuale	3
Art. 1 Contesto di riferimento, scopo dell’appalto di servizi e norme applicabili.....	3
Art. 2 Definizioni e gerarchia delle fonti dell’Appalto	3
Art. 3 Oggetto, importo, luogo di esecuzione e durata del Contratto	4
Art. 4 Norme di sicurezza	7
ART. 5 Beni forniti dalla Committente.....	7
Art. 6 Sospensione del servizio e riserve.....	8
Art. 7 Subappalto	9
Art. 8 Proprietà industriale e commerciale	10
Art. 9 Verifiche e collaudi	11
Art. 10 Modalità di fatturazione e di pagamento	12
<i>Pagamenti a saldo</i>	<i>14</i>
Art. 11 Cauzione definitiva	15
Art. 12 Penali	15
Art. 13 Prezzi e Variazioni.....	17
<i>Disposizioni relative ai prezzi e nuovi prezzi</i>	<i>18</i>
Art. 14 Modifiche e Varianti	18
Art. 15 Tracciabilità dei flussi finanziari	19
Art. 16 Oneri e Obblighi a carico dell’Appaltatore	19
Art. 17 Clausole di Manleva	21
Art. 18 Recesso	22
Art. 19 Risoluzione del Contratto	22
Art. 20 Cessione del contratto e dei crediti	24
Art. 21 Personale addetto al servizio	24
Art. 22 Privacy e riservatezza	25
Art. 23 Foro Competente	25
Art. 24 Spese contrattuali, imposte, tasse	25
Art. 25 Miscellanea.....	25
Art. 26 Criteri di valutazione delle offerte	26
Parte II – Disciplina del servizio	27
Art. 27 Direttore dell’esecuzione – Consegna del Servizio e Ultimazione	27

Art. 28	Responsabile del Servizio per l’Appaltatore e domicilio	27
Art. 29	Domicilio dell'Appaltatore.....	28
Art. 30	Struttura organizzativa minima	28
Art. 31	Descrizione del servizio	32
Art. 32	Modalità di svolgimento del servizio.....	40
Art. 33	Qualità, provenienza ed accettazione dei materiali.....	44
Art. 34	Riparazioni Macchine e apparecchiature elettromeccaniche in officina	45
Art. 35	Noli	46
Art. 36	Opere provvisionali	46
Art. 37	Smaltimenti	47

Parte I – Disciplina contrattuale

Art. 1 Contesto di riferimento, scopo dell’appalto di servizi e norme applicabili

- 1.1. La GORI s.p.a., ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e della Legge Regione Campania 15/2015, è il soggetto gestore unico del Servizio Idrico Integrato dell’Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano.
- 1.2. Il Servizio Idrico Integrato (“S.I.I.”) è un servizio pubblico essenziale «*costituito dall’insieme dei servizi pubblici di captazione, adduzione e distribuzione di acqua ad usi civili di fognatura e di depurazione delle acque reflue...*» (cfr. art. 141, comma 1, D.Lgs. 152/2006).
- 1.3. Nell’ambito dello svolgimento delle sue funzioni, la GORI s.p.a. deve provvedere a recapitare ai propri utenti le fatture commerciali relative al Servizio Idrico Integrato, mediante operatori economici all’uopo specializzati ed in possesso delle relative autorizzazioni.
- 1.4. Pertanto, al fine di garantire l’esecuzione delle prestazioni necessarie ed indifferibili per assicurare la regolare gestione del S.I.I., la GORI s.p.a. ha la necessità di eseguire i servizi oggetto del presente appalto.
- 1.5. Il presente appalto è altresì regolato dalle leggi *ratione temporis* vigenti; dalla disciplina contenuta nei codici di autoregolazione della Committente.

Art. 2 Definizioni e gerarchia delle fonti dell’Appalto

2.1. Ai fini e nell’ambito dell’appalto, si riportano le seguenti definizioni, che saranno richiamate in seguito nel presente Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale:

- **Appalto:** si intende il procedimento posto in essere dalla Stazione Appaltante, incluso anche il Contratto, al fine di affidare l’esecuzione dei servizi richiesti;
- **Codice Etico:** si intende il documento di autoregolamentazione della Società adottato anche ai fini e nell’ambito del d.lgs. 231/2001 e correlato al modello di organizzazione e gestione della GORI ai sensi del citato d.lgs. 231/2001. Il Codice Etico è scaricabile al seguente indirizzo web: www.goriacqua.com/media.aspx/codice_etico; il predetto modello di organizzazione e gestione è scaricabile al seguente indirizzo web: www.goriacqua.com/section.aspx/modello_231#.Xing28HsZb2;
- **Committente o Stazione Appaltante o GORI:** si intende la GORI s.p.a.;
- **Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale o Capitolato:** si intendono le disposizioni riportate nel presente documento relative alla disciplina del rapporto tra Committente e Appaltatore e che sono allegate e/o richiamate (per esserne parte integrante e sostanziale) negli Elaborati a base dell’affidamento, quali, a titolo esemplificativo, il Bando di gara, il Disciplinare di gara ed il Contratto;
- **Contratto o Ordine di Acquisto o ODA:** si intende il documento immodificabile, sottoscritto dalla Committente e dall’Appaltatore in segno di accettazione integrale e incondizionata del Contratto, che riporta, in forma sintetica, i dati amministrativi, tecnici ed economici dell’Appalto;
- **Elaborati a base dell’affidamento o Elaborati:** si intendono i seguenti atti relativi all’Appalto: “Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale” e/o “Bando di gara” e/o “Disciplinare di gara” e/o “Documentazione Tecnica” e/o altro/i documento/i di progetto descrittivo/i delle caratteristiche

tecniche delle prestazioni oggetto dell'Appalto, già in possesso dell'Appaltatore e sulla base dei quali lo stesso Appaltatore ha presentato l'offerta per l'affidamento dell'Appalto;

- **Operatore Economico o Appaltatore:** si intende l'impresa singola o associata aggiudicataria dei servizi affidati dalla Committente;
- **Parte:** si intende la Committente ovvero l'Appaltatore;
- **Parti:** si intendono, congiuntamente, la Committente e l'Appaltatore.

- 2.2. Per quanto non previsto nel presente Capitolato, si rinvia nell'ordine: (i) al Contratto, (ii) agli Elaborati a base dell'affidamento, (iii) alla normativa *pro tempore* vigente in materia di appalti pubblici, (iv) alle norme tecniche *pro tempore* vigenti emanate dal Comitato Elettrotecnico Italiano (CEI) e dall'Ente Nazionale Italiano di Unificazione (UNI), (v) alle disposizioni vigenti del codice civile.
- 2.3. A maggiore specificazione, con la sottoscrizione del Contratto, l'Appaltatore dichiara e dà atto alla Committente che in caso di incompatibilità o contrasto tra i documenti contrattuali indicati e/o i relativi allegati dai medesimi richiamati, si osserva l'ordine di prevalenza di cui al punto che precede.
- 2.4. Nel corso dell'Appalto, l'Appaltatore è tenuto ad ottemperare, sotto la sua esclusiva responsabilità, alle disposizioni della normativa *pro tempore* vigente in materia di tutela e salvaguardia dell'ambiente, di smaltimento rifiuti, di sicurezza ed igiene del lavoro ed in genere in materia di trattamento e tutela dei lavoratori, nonché a tutte le norme regolamentari ed alle prescrizioni adottate dalle competenti Autorità pubbliche, con conseguenti oneri a suo esclusivo carico.
- 2.5. Qualora, dopo la data di sottoscrizione del Contratto dovessero entrare in vigore nuove normative, anche di natura tecnica, o dovessero essere modificate quelle esistenti, esse dovranno essere ugualmente rispettate dall'Appaltatore.
- 2.6. Con la sottoscrizione del Contratto, l'Appaltatore dichiara e dà atto alla Committente che, in caso di dubbio, le disposizioni del Contratto sono interpretate sempre nel senso più favorevole alla Committente.
- 2.7. Con la sottoscrizione del Contratto, l'Appaltatore dà atto nonché dichiara ed espressamente garantisce alla GORI s.p.a. di aver attentamente letto e di ben conoscere ogni previsione del Codice Etico, dell'Appalto, del Contratto, del Capitolato, di ciascuno degli atti degli Elaborati a base dell'affidamento, nonché di accettare integralmente e senza alcuna riserva e/o eccezione il contenuto di tutti i predetti atti e documenti.

Art. 3 Oggetto, importo, luogo di esecuzione e durata del Contratto

- 3.1. L'Appalto ha per oggetto l'affidamento del **“Servizio di riqualificazione, manutenzione e pronto intervento delle apparecchiature elettromeccaniche, elettriche, idrauliche e di telecontrollo installate negli impianti idrici, fognari e di depurazione ricadenti nell'Ambito Distrettuale Sarne-Vesuviano della Regione Campania”**.
- 3.2. L'Accordo Quadro comprende, salvo più precise indicazioni che potranno essere impartite all'atto esecutivo dalla Direzione dell'esecuzione del contratto:
 - A) Interventi di riqualificazione, adeguamento e nuove realizzazioni;
 - B) Manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento;
 - C) Manutenzione programmata.
- 3.3. L'elenco degli impianti presso i quali intervenire, di cui agli elaborati di gara, potrà variare tanto nell'ubicazione quanto nel numero, tanto in più quanto in meno, anche a seguito di nuove acquisizioni

o dismissioni che si rendessero necessarie nel corso della vigenza del presente Accordo Quadro, senza che l’Appaltatore abbia da eccepire maggiori compensi di sorta.

- 3.4. I servizi oggetto dell’Accordo Quadro dovranno essere espletati presso gli impianti della GORI secondo le modalità definite dal presente Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale; eventuali deroghe a quanto esposto dovranno essere autorizzate dal Direttore dell’esecuzione ed approvate dal Responsabile del procedimento.
- 3.5. La GORI Spa si riserva il diritto di eseguire con personale proprio e/o appartenente a sue società controllate e/o partecipate, nel rispetto delle vigenti disposizioni normative in materia, i servizi che riterrà opportuni in tutto il territorio di competenza dell’Accordo Quadro, in vigenza del presente contratto e si riserva altresì il diritto insindacabile di stipulare, per servizi contemplati nel presente capitolato, in vigenza del contratto, contratti anche con altre imprese e in tempi diversi, senza che ciò possa comportare motivo di richiesta alcuna da parte dell’Impresa esecutrice.
- 3.6. Gli interventi che per qualsiasi causa risultassero subito o in tempo successivo, mal eseguiti, dovranno essere ripristinati o realizzati nuovamente a cura e spese dell’Impresa e secondo le modalità impartite dalla Direzione dell’esecuzione; l’eventuale presenza di personale GORI sui luoghi di lavoro non potrà essere invocata dall’Impresa ad esonero dalle proprie responsabilità.
- 3.7. La GORI Spa si riserva la facoltà di eseguire prove e verifiche sugli interventi effettuati nell’ambito del presente Accordo Quadro; tali eventuali prove e verifiche non impegnano la Committente all’accettazione degli interventi, la quale avrà luogo solo a seguito della verifica di conformità successiva all’ultimazione delle prestazioni.
- 3.8. I territorio oggetto dell’Accordo Quadro si individua nei Comuni di: Gragnano, Pimonte, Castellammare di Stabia, Casola di Napoli, Lettere, Santa Maria la Carità, Sant’Antonio Abate, Piano di Sorrento, Meta, Vico Equense, Sant’Agnello, Sorrento, Massa Lubrense, Capri, Anacapri, Ercolano, Portici, San Giorgio a Cremano, San Sebastiano al Vesuvio, Massa di Somma, Pollena Trocchia, Cercola, Volla, Sant’Anastasia, Torre del Greco, Trecase, Boscotrecase, Ottaviano, Somma Vesuviana, San Giuseppe Vesuviano, Terzigno, Boscoreale, Pompei, Torre Annunziata, Poggiomarino, Striano, San Gennaro Vesuviano, Palma Campania, Carbonara di Nola, Pomigliano d’Arco, Saviano, Scisciano, San Vitaliano, Bruscianno, Marigliano, Mariglianella, Castello di Cisterna, Casalnuovo di Napoli, Nola, Casamarciano, Comiziano, Cimitile, Tufino, Camposano, Cicciano, Roccarainola, Liveri, San Paolo Belsito, Visciano, Sarno, San Valentino Torio, San Marzano sul Sarno, Pagani, Angri, Sant’Egidio del Monte Albino, Corbara, Castel San Giorgio, Roccapiemonte, Siano, Bracigliano, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Mercato San Severino, Fisciano e Scafati.
- 3.9. L’importo complessivo dell’appalto ammonta a **Euro 18.000.000,00** (diconsi euro diciottomilioni/00), di cui **€ 20.000,00** (diconsi euro ventimila/00) per oneri di sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso.

L’importo complessivo risulta suddiviso secondo la tabella sottostante:

<u>Descrizione attività</u>	<u>Totale</u>
A) Interventi di riqualificazione, adeguamento e nuove realizzazioni	€ 11.000.000,00
B) Manutenzione Ordinaria, Straordinaria e Pronto intervento	€ 6.080.000,00

C) – Manutenzione Programmata	Numero Impianti	Periodicità attività	Importo unitario attività	
C1) – Manutenzione Cabine MT/BT	80	semestrale	€. 1.000,00	€ 480.000,00
C2) – Manutenzione Gruppi Elettrogeni	60	semestrale	€. 500,00	€ 180.000,00
C3) – Manutenzione paranchi ed argani elettrici	40	trimestrale	€. 500,00	€ 240.000,00
IMPORTO PRESTAZIONI				€ 17.980.000,00
Oneri di Sicurezza aggiuntivi				€ 20.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO				€ 18.000.000,00

- 3.10. L’importo di cui alla precedente attività A) (*Interventi di riqualificazione, adeguamento e nuove realizzazioni*) è stato stimato sulla previsione numerica degli interventi di riqualificazione ed adeguamento necessari all’adeguamento dei livelli di servizio del Sistema Idrico Integrato, nel periodo di durata dell’appalto, mentre gli importi inerenti le attività B) e C) (*Manutenzione Ordinaria, Straordinaria e Pronto intervento / Manutenzione Programmata*) sono desunti sulla scorta dei costi sostenuti per attività analoghe condotte negli anni precedenti.
- 3.11. In accordo a quanto meglio riportato nel DUVRI relativo all’appalto in oggetto, gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso risultano essere pari a € 20.000,00.
- 3.12. Le prestazioni oggetto dell’Accordo Quadro saranno espletate esclusivamente sulla base delle effettive esigenze della Stazione Appaltante; l’ammontare complessivo delle stesse potrà pertanto subire variazioni rispetto all’importo contrattuale, che deve intendersi come presunto. Le eventuali variazioni non potranno costituire motivo di rivalsa e/o opposizione alcuna per l’Appaltatore che sarà tenuto, in ogni caso, ad eseguire le suddette prestazioni senza avanzare pretese per indennizzi o compensi particolari qualunque risulti essere l’importo complessivo finale delle prestazioni medesime, nei limiti stabiliti dal presente Capitolato.
- 3.13. In ragione della natura e della specificità dell’Accordo Quadro (non essendo predeterminabile il numero di interventi che dovranno essere eseguiti) l’importo del contratto stipulato con l’aggiudicatario sarà pari ad € 18.000.000,00, indipendentemente dal ribasso offerto che avrà valore esclusivamente per la determinazione dei prezzi contrattuali.
- 3.14. Le attività di cui alla tabella precedente, sono da intendersi compensate a misura in ragione delle prestazioni effettivamente ordinate ed eseguite e computate sulla scorta dell’elenco prezzi allegato al presente Capitolato, ribassati dall’Appaltatore.
- 3.15. L’Appaltatore non può, di propria iniziativa, salvo precedente autorizzazione scritta da parte di GORI SpA, introdurre variazioni o addizioni ai servizi assunti, rispetto alle previsioni contrattuali. Egli ha comunque l’obbligo di eseguire tutte le variazioni ordinate dalla Committente, entro il limite massimo di **1/5 (un quinto)**, in aumento o in diminuzione, rispetto all’importo contrattuale, ai sensi dell’art. 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016.
- 3.16. Tali variazioni devono notificarsi tempestivamente e per iscritto all’Appaltatore e la loro attuazione non dà diritto allo stesso di richiedere ulteriori compensi.

- 3.17. Ai sensi dell’art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, si specifica che l’importo dei costi della manodopera ammonta ad € 6.500.000,00.
- 3.18. Gli importi sopra indicati potranno variare tanto in più quanto in meno con l’osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti nel successivo art. 14.
- 3.19. La durata dell’Accordo Quadro è fissata in anni **3 (tre)** con inizio dalla data del verbale di consegna. L’inizio delle prestazioni sarà effettuato entro 45 giorni dalla stipula del contratto.
- 3.20. Il Responsabile del Procedimento potrà autorizzare, nelle more della stipulazione del relativo contratto l’avvio dei servizi in via d’urgenza. Alla consegna del servizio verrà redatto apposito verbale, dalla cui data decorreranno i termini contrattuali.
- 3.21. La Committente si riserva la facoltà di richiedere all’Appaltatore la prosecuzione del rapporto instaurato sino alla completa erogazione dell’importo contrattuale, nel caso in cui siano già decorsi i termini di durata dell’Accordo Quadro, ma gli interventi eseguiti non abbiano raggiunto l’importo contrattuale, per cause non attribuibili all’Impresa Appaltatrice, e nelle more dell’esperienza di una nuova gara.
- 3.22. Qualora la Committente non intenda applicare la facoltà di proroga di cui al punto precedente, il contratto si intende concluso alla scadenza temporale fissata, anche se non è stato completamente esaurito l’importo contrattuale, senza che l’Appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie.
- 3.23. In caso, invece, di anticipato esaurimento dell’importo contrattuale, la scadenza si intenderà anticipata, in linea con l’evento stesso.

Art. 4 Norme di sicurezza

- 4.1. L’Appaltatore si obbliga ad osservare tutte le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e locali, delle leggi, decreti e regolamenti sulla contribuzione, retribuzione, assicurazione assistenza, sulla tutela, sicurezza, salute dei lavoratori, ivi comprese, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le norme contenute nel d.lgs. 81/2008 e ss. mm. ed ii. relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, salute e sicurezza dei lavoratori sul luogo di lavoro, sull’igiene del lavoro e all’assicurazione obbligatoria contro gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali, nonché le disposizioni particolari in vigore all’interno degli stabilimenti, depositi ed impianti della Committente, che l’Appaltatore dichiara di conoscere assumendo l’obbligo di attenersi scrupolosamente.
- 4.2. In caso di infortunio dei propri dipendenti occorso durante l’esecuzione delle prestazioni presso la Committente, l’Appaltatore dovrà darne notizia alla Committente medesima precisando l’entità dell’infortunio, le generalità dell’infortunato e la dinamica dell’incidente. L’Appaltatore altresì solleva la Committente da ogni e qualsiasi responsabilità per eventuali danni, sinistri e quanto altro in genere possa subire il personale addetto alle prestazioni.

Art. 5 Beni forniti dalla Committente

- 5.1. Nel caso in cui nel Contratto fosse previsto che, per l’esecuzione del servizio, la Committente consegni all’Appaltatore beni, materiali, apparecchiature od altro, comunque rivolti allo svolgimento delle attività oggetto del Contratto, l’Appaltatore si obbliga all’immagazzinamento, alla custodia e alla manutenzione dei suddetti beni e a destinarli esclusivamente all’uso previsto nel Contratto, restandone, in ogni caso responsabile, in qualità di depositario.

- 5.2. Compatibilmente con le esigenze relative all’espletamento del servizio, i beni così consegnati devono essere custoditi separatamente dai beni di proprietà dell’Appaltatore, fermo il diritto della Committente di procedere, in qualunque momento, alla verifica della consistenza dei materiali stessi. Delle operazioni di consegna e di restituzione dei beni di cui al presente articolo, saranno redatti appositi verbali.
- 5.3. L’Appaltatore è tenuto a restituire i beni, materiali ed apparecchiature ricevuti dalla Committente e non utilizzati in condizioni di perfetta efficienza, al termine dell’esecuzione del Contratto restando, comunque, a suo carico eventuali spese ed oneri che egli dovesse sostenere per ottemperare a tale prescrizione.
- 5.4. È comunque facoltà della Committente, procedere direttamente all’acquisto di materiali che riterrà opportuno approvvigionare. L’Impresa si impegna a ricevere tali materiali o a ritirarli presso i magazzini della GORI Spa ubicati nella provincia di Napoli e Salerno. Per gli oneri relativi al trasporto e l’installazione dei materiali suddetti saranno applicati i prezzi di cui all’Elaborato n. 12 (*Elenco Prezzi*). L’Impresa appaltatrice avrà l’obbligo di provvedere alla conservazione e custodia di tali beni, rispondendone per gli eventuali danni nonché di provvedere alla corretta installazione dei materiali forniti dalla Committente nei luoghi, nelle modalità e nei tempi definiti dalla Committente provvedendo alla mano d’opera, ai materiali occorrenti ed ai mezzi d’opera necessari.
- 5.5. Per ciò che riguarda il materiale eventualmente recuperato dalle attività, l’Impresa appaltatrice dovrà consegnare lo stesso ad un incaricato della Committente e provvedere al trasporto dello stesso al magazzino/luogo da questi indicato. Tali attività saranno remunerate mediante l’applicazione dei prezzi di cui all’Elaborato n. 12 (*Elenco Prezzi*).

Art. 6 Sospensione del servizio e riserve

- 6.1. L’Appaltatore non può, per nessun motivo sospendere o comunque rallentare di propria iniziativa l’esecuzione del Contratto, con espressa rinuncia ad eccezioni di qualsiasi genere.
- 6.2. Nel caso in cui la Committente dovesse constatare l’inadempimento dei termini e delle condizioni dell’espletamento dei servizi e/o l’inesatta esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell’Appaltatore, la stessa Committente potrà assegnare all’Appaltatore un termine perentorio entro il quale quest’ultimo sarà tenuto ad adempiere.
- 6.3. Nel caso di mancato adempimento dell’Appaltatore alle obbligazioni inerenti all’esecuzione dei servizi nel termine assegnato ai sensi del precedente punto, la Committente ha facoltà di risolvere il Contratto ai sensi dell’art. 1456 del codice civile.
- 6.4. La Committente si riserva la facoltà di differire la data di inizio del servizio e di sospendere temporaneamente a proprio insindacabile giudizio in tutto o in parte l’esecuzione del servizio, dandone comunicazione all’Appaltatore mediante lettera raccomandata a/r o pec.
- 6.5. Il differimento o la sospensione hanno effetto dal giorno stabilito dalla comunicazione. La ripresa delle prestazioni deve essere richiesta dalla Committente a mezzo di lettera raccomandata a/r o pec da inviarsi al Referente dell’Appaltatore e deve avvenire nel giorno ivi stabilito o diversamente concordato tra le Parti.
- 6.6. Qualora la sospensione dovesse protrarsi per un periodo comunque superiore a 90 giorni, la Committente avrà la facoltà di risolvere il Contratto ex art 1456 codice civile.
- 6.7. In tal caso l’Appaltatore avrà il diritto di ottenere il pagamento delle sole prestazioni già eseguite, senza alcun compenso aggiuntivo o indennizzo.

- 6.8. Eventuali differimenti e/o sospensioni disposti dalla Committente non daranno luogo ad alcun compenso aggiuntivo né rimborso o indennizzo di qualsiasi natura per l'Appaltatore, il quale avrà diritto esclusivamente ad una proroga del termine di ultimazione del servizio, pari alla durata del differimento e/o sospensione.
- 6.9. È fatto divieto all’Appaltatore di sospendere o ritardare l’esecuzione degli obblighi tutti assunti con il Contratto in presenza di contestazioni e/o controversie sorte in riferimento alle prestazioni contrattuali, con espressa rinuncia ad eccezioni di qualsiasi genere.
- 6.10. Nel caso in cui l’Appaltatore intenda avanzare riserve in ordine alle prestazioni eseguite, queste ultime dovranno essere formulate esclusivamente per iscritto e documentate con l’analisi dettagliata dei motivi e con l’indicazione delle somme di cui il medesimo ritiene di avere diritto. Tali domande dovranno pervenire alla Committente nel primo atto contabile successivo all’insorgenza o alla cessazione dell’atto o del fatto che, a suo avviso, ha determinato il pregiudizio. In particolare, l’Appaltatore ha l’obbligo di iscrivere/confermare e dettagliare le riserve espresse nel registro di contabilità, entro e non oltre 15 giorni dall’atto della firma.
- 6.11. La mancata osservanza di quanto sopra indicato comporterà la decadenza del diritto dell’Appaltatore di far valere le riserve.
- 6.12. Le riserve presentate secondo le modalità previste saranno prese in esame da parte della Committente solo in sede di liquidazione finale, salva la facoltà per la Committente medesima di anticipare, qualora ritenuto essenziale per la prosecuzione del servizio, la valutazione delle riserve stesse.
- 6.13. L’avvenuta risoluzione delle riserve sarà verbalizzata mediante apposito atto sottoscritto dalla Committente e dall’Appaltatore.

Art. 7 Subappalto

- 7.1. L’Appaltatore può avvalersi del subappalto alle condizioni e con le modalità stabilite dall’art.105 del D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., nonché dalle altre disposizioni previste dalla normativa *pro tempore* vigente in materia, rimanendo comunque l’unico responsabile della corretta e completa esecuzione del Contratto.
- 7.2. L’Appaltatore è considerato, altresì, responsabile dei danni che dovessero derivare alla Committente o a terzi per fatti imputabili ai soggetti di cui si sia avvalso nell’esecuzione del Contratto, obbligandosi a manlevare e tenere indenne la Committente da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti imputabili a eventuali subappaltatori, subfornitori e/o ausiliari.
- 7.3. I subappaltatori e/o i subfornitori e/o gli ausiliari, dovranno mantenere, per tutta la durata del Contratto, i requisiti richiesti dal D.Lgs. n. 50/2016; dalla *lex specialis*, nonché dalla normativa vigente in materia per lo svolgimento delle attività agli stessi affidate.
- 7.4. L’Appaltatore è tenuto a sostituire i subappaltatori e/o i subfornitori nei cui confronti si sia verificata la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016.
- 7.5. Nel caso in cui la Committente - qualora ciò sia previsto nel Contratto e/o nei casi previsti dall’art. 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 - corrisponda direttamente al subappaltatore e/o al subfornitore l’importo dovuto per le prestazioni rese, il pagamento diretto costituisce una delegazione di pagamento *ex lege*, che non comporta il subentro della Committente nella posizione dell’Appaltatore relativamente e nell’ambito del rapporto intercorrente tra quest’ultimo e il subappaltatore e/o il subfornitore, ovvero non genera la costituzione di alcun rapporto obbligatorio tra la Committente ed il subappaltatore e/o il subfornitore; la Stazione Appaltante, pagando il subappaltatore e/o il

subfornitore, estingue la propria obbligazione nei confronti dell’Appaltatrice e, in virtù della predetta delegazione, estingue anche l’obbligazione dell’Appaltatore nei confronti del subappaltatore e/o del subfornitore. In ogni caso, i rapporti giuridici insorti restano distinti e autonomi, e, conseguentemente, anche nel caso di pagamento diretto, il subappaltatore e/o il subfornitore non può vantare pretese creditorie nei confronti della Stazione Appaltante.

- 7.6. Di conseguenza, è fatto obbligo all’Appaltatore di specificare al subappaltatore e/o al subfornitore, per iscritto in tutti i rapporti contrattuali intercorrenti con il subappaltatore e/o il subfornitore, che quest’ultimo non può avanzare nei confronti della Committente alcunché a titolo di credito maturato nell’ambito delle prestazioni oggetto del Contratto. Anche nel caso di pagamento diretto del subappaltatore e/o del subfornitore, la Committente corrisponde a favore dell’Appaltatore un importo pari ai soli corrispettivi delle prestazioni eseguite, detratto l’importo dovuto al subappaltatore e/o al subfornitore; diversamente, in tutte le ipotesi in cui il subappaltatore e/o il subfornitore dovesse avanzare e/o pretendere alcunché nei confronti della GORI, l’Appaltatore – con la sottoscrizione del Contratto – dichiara ed espressamente garantisce, anche ai sensi dell’art. 1381 codice civile, di tenere indenne e manlevata la Committente ai sensi e con le modalità di cui al Contratto.

Art. 8 Proprietà industriale e commerciale

- 8.1. L’Appaltatore dichiara e garantisce di essere proprietario e/o licenziatario e/o concessionario di ogni brevetto, licenza, disegno, modello, marchio di fabbrica ed altro, adottato per l’espletamento del servizio, nonché per i materiali, i procedimenti ed i mezzi utilizzati per l’esecuzione del Contratto stesso e che tale adozione/utilizzo non costituisce violazione dei diritti di privativa di terzi.
- 8.2. L’Appaltatore garantisce in ogni tempo la Committente e si impegna a tenere quest’ultima manlevata ed indenne contro ogni rivendicazione e/o pretesa da parte di titolari o concessionari di brevetti, licenze, disegni, modelli, marchi di fabbrica ed altro, adottati per l’espletamento del servizio, nonché per i materiali, i procedimenti ed i mezzi utilizzati per l’esecuzione del Contratto stesso.
- 8.3. Qualora venga promossa nei confronti della Committente un’azione giudiziaria da parte di terzi che vantino diritti di privativa connessi alle prestazioni contrattuali, l’Appaltatore assume a proprio carico tutti gli oneri conseguenti, senza limiti di importo, incluse le spese eventualmente sostenute per la difesa in giudizio, compresi tutti gli importi che quest’ultima dovesse essere condannata a corrispondere in forza di decisioni (sentenze o lodi arbitrali) definitivamente o provvisoriamente esecutive, ingiunzioni, ordini o provvedimenti, anche interinali, provvisori, che abbiano efficacia esecutiva, emessi da Autorità pubbliche, da Autorità Giudiziarie, da organi arbitrali di qualsiasi natura o da altre Autorità;
- 8.4. Nell’ipotesi di cui sopra, la Committente si riserva la facoltà di dichiarare la risoluzione del Contratto ai sensi dell’art. 1456 codice civile, fermo restando l’integrale risarcimento del danno subito.
- 8.5. L’Appaltatore prende e dà atto che gli eventuali elaborati e/o progetti, studi, ricerche, software e/o qualsiasi opera dell’ingegno sviluppata in esecuzione del Contratto, non coperta da alcun titolo di privativa intellettuale, si intende trasferita in proprietà esclusiva alla Committente, la quale potrà disporne per qualsiasi scopo, senza che l’Appaltatore possa pretendere alcun compenso, a qualsivoglia titolo, e, in particolare rivendicare diritti di autore, proprietà industriale ed artistica etc..
- 8.6. Restano esclusi dalla titolarità della Committente tutti i marchi (inclusi i marchi di servizio), brevetti, diritti d’autore e tutti gli altri diritti di proprietà intellettuale relativi ai prodotti di mercato, così come ogni copia, traduzione, modifica, adattamento dei prodotti stessi e il diritto di farne o farne fare opere derivate.

- 8.7. Tutti gli elaborati e la documentazione di progetto relativi ai servizi non potranno essere né riprodotti né utilizzati dall’Appaltatore in tutto e/o in parte per altre commesse, anche se con caratteristiche analoghe senza specifica e preventiva autorizzazione scritta della Committente.
- 8.8. In caso di inadempimento da parte dell’Appaltatore a quanto stabilito nei precedenti commi, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, la Committente avrà facoltà di dichiarare la risoluzione del Contratto ai sensi dell’art. 1456 codice civile.

Art. 9 Verifiche e collaudi

- 9.1. La Committente si riserva la facoltà di procedere alle attività di verifica di conformità o di collaudo dei servizi, secondo le modalità e le condizioni eventualmente indicate nel Contratto e negli Elaborati a base dell’affidamento, che avranno lo scopo di controllare la rispondenza delle prestazioni alle condizioni richieste nel Contratto. Le verifiche avranno lo scopo di accertare che le prestazioni contrattuali siano state eseguite a regola d’arte sotto il profilo tecnico e funzionale, in conformità e nel rispetto delle condizioni, modalità, termini e prescrizioni del contratto, nonché nel rispetto delle eventuali leggi di settore. Tali attività hanno anche lo scopo di verificare che i dati risultanti dalla contabilità finale e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro con le risultanze di fatto, non solo per dimensioni, forma e quantità, ma anche per qualità dei materiali, dei componenti e delle provviste.
- 9.2. La Committente approverà, di volta in volta, le modalità tecnico esecutive delle prestazioni che non fossero già completamente definite nei documenti contrattuali, nonché degli eventuali servizi aggiuntivi e/o di modifica, senza peraltro assumere responsabilità di sorta e senza sollevare l’Appaltatore dalle proprie responsabilità.
- 9.3. In corso d’opera il collaudatore può effettuare visite in caso di anomalo andamento delle prestazioni rispetto al programma per accertarne le cause oppure al fine di accertare il progressivo regolare svolgimento delle prestazioni stesse, in particolare per la presenza di prestazioni significative la cui verifica risulti impossibile o particolarmente complessa successivamente all’esecuzione.
- 9.4. La Committente si riserva, comunque, se del caso in contraddittorio con l’Appaltatore, la facoltà di effettuare in ogni momento i controlli a campione sulla quantità e qualità dei servizi che si rendessero necessari od anche solo opportuni in relazione alla natura dell’opera e/o delle prestazioni.
- 9.5. Le verifiche di conformità saranno effettuate direttamente dal Direttore dell’esecuzione del contratto o da suo delegato. La Committente si riserva, nel caso di prestazioni particolarmente complesse sotto il profilo tecnologico ovvero che richiedono l’apporto di una pluralità di competenze, la possibilità di affiancare il Direttore dell’esecuzione del contratto ad un soggetto o ad una commissione composta da due o tre soggetti che siano in possesso della competenza tecnica eventualmente necessaria in relazione all’oggetto del contratto. Alla verifica di conformità dovrà comunque presenziare un rappresentante della Committente.
- 9.6. Della verifica di conformità è redatto processo verbale che, oltre ad una sintetica descrizione dei principali estremi dell’Accordo Quadro, dovrà contenere le seguenti indicazioni:
- la provincia e la località;
 - il lavoro appaltato, la data e l’importo contrattuale;
 - la data del contratto e degli atti supplementari e integrativi;
 - l’importo della spesa;
 - le generalità dell’Appaltatore;
 - le date dei processi verbali di consegna e di ultimazione delle prestazioni;

- il tempo prescritto per l'esecuzione con l'indicazione delle eventuali proroghe e sospensioni;
 - nominativo del Direttore dell'esecuzione che procede alla verifica;
 - i giorni della verifica di conformità;
 - le generalità degli intervenuti e di quelli che, sebbene invitati, non intervenissero.
- 9.7. Nel processo verbale sono descritti i rilievi fatti, le singole operazioni e le verifiche compiute, il numero dei rilievi effettuati e i risultati ottenuti.
- 9.8. Il processo verbale deve essere firmato dal Direttore dell'esecuzione del contratto e da eventuali soggetti costituenti la commissione di verifica, dal Rappresentante dell'Appaltatore (Responsabile del Servizio o suo eventuale sostituto) e dalle altre persone eventualmente intervenute.
- 9.9. Il Direttore dell'esecuzione che procede alla verifica di conformità provvede a raffrontare i dati di fatto risultanti dal processo verbale di controllo con gli eventuali dati relativi al contratto e con i documenti contabili e a formulare le proprie considerazioni sul modo con cui l'esecutore ha osservato le prescrizioni contrattuali e le eventuali indicazioni del Direttore dell'esecuzione.
- 9.10. Sulla base di quanto rilevato, il Direttore dell'esecuzione indica se le prestazioni sono o meno soddisfacenti le prescrizioni contrattuali, ovvero, riscontrandosi difetti o mancanze di lieve entità riguardo all'esecuzione, soddisfacenti previo adempimento delle prescrizioni impartite all'esecutore, con assegnazione di un termine per adempiere.
- 9.11. Con apposita relazione riservata il Direttore dell'esecuzione espone il proprio parere sulle eventuali contestazioni dell'esecutore e sulle eventuali penali sulle quali non sia già intervenuta una risoluzione definitiva.
- 9.12. Il processo verbale di controllo unitamente alla relazione riservata dovranno essere trasmessi al Responsabile del Procedimento entro quindici giorni successivi alla data dei controlli. Tale verbale dovrà riferire anche sull'andamento dell'esecuzione contrattuale e sul rispetto dei termini contrattuali.
- 9.13. Le operazioni necessarie alla verifica di conformità sono svolte a spese dell'esecutore. L'esecutore, a propria cura e spesa, mette a disposizione del soggetto incaricato della verifica di conformità i mezzi necessari ad eseguirli.
- 9.14. Nel caso in cui l'esecutore non ottemperi a siffatti obblighi, il Direttore dell'esecuzione dispongono che sia provveduto d'ufficio, deducendo la spesa dal corrispettivo dovuto all'esecutore.
- 9.15. Le spese per le suddette operazioni sono a carico dell'Impresa, che dovrà mettere a disposizione tutte le apparecchiature ed i mezzi occorrenti nonché fornire la necessaria assistenza e quanto altro occorra allo scopo ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016.
- 9.16. Resta comunque inteso che le verifiche, il collaudo e l'accettazione di tutti i servizi nel loro complesso non sollevano l'Appaltatore né dai suoi obblighi nei confronti della Committente né dalle responsabilità civili, amministrative e penali previsti dalla normativa *pro tempore* vigente, dal Contratto e dagli Elaborati a base dell'affidamento per qualsiasi vizio o difetto della prestazione.

Art. 10 Modalità di fatturazione e di pagamento

- 10.1. Per il Contratto non è erogata alcuna anticipazione del prezzo contrattuale, salvo diversa previsione prevista dalla normativa *pro tempore* vigente ed applicabile alla Società.
- 10.2. Il corrispettivo dell'appalto è determinato a misura.

- 10.3. Per la contabilizzazione delle attività effettivamente eseguite dall’Appaltatore si applicheranno i prezzi netti derivanti dall’applicazione del ribasso offerto dall’aggiudicatario in sede di gara, all’elenco dei prezzi unitari facente parte del contratto.
- 10.4. Non sono comunque riconosciuti, nella valutazione delle opere, ampliamenti o aumenti dimensionali di alcun genere se non saranno stati preventivamente autorizzati dal Direttore dell’esecuzione, pena la mancata contabilizzazione della prestazione eseguita.
- 10.5. Nel corrispettivo per l’esecuzione dei servizi a misura s’intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l’opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale
- 10.6. I pagamenti avvengono per stati di avanzamento bimestrali indipendentemente dall’importo maturato, mediante emissione di certificato di pagamento per servizi eseguiti e contabilizzati ai sensi del presente Capitolato.
- 10.7. A garanzia dell’osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull’importo netto progressivo dei servizi è operata una ritenuta dello 0,50 per cento da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale.
- 10.8. Per ogni SAL emesso e controfirmato dall’Impresa Appaltatrice non dovrà essere prodotta alcuna fatturazione, in quanto la stessa è subordinata all’approvazione del certificato di pagamento da parte del Responsabile del Procedimento, che provvederà a sottoscriverlo espletati i necessari controlli sia in ordine agli adempimenti amministrativi che tecnici.
- 10.9. L’emissione del certificato di pagamento da parte della Committente è comunque subordinata alla verifica con esito positivo della regolarità contributiva dell’impresa attestata mediante il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).
- 10.10. Le fatture emesse dovranno essere intestate a: «GORI s.p.a., via Trentola, 211 – 80056 Ercolano (NA)», e recapitate agli uffici di GORI s.p.a. in Ercolano (NA) alla Via Trentola n. 211; in ogni fattura l’Appaltatore provvederà a riportare:
 - il riferimento del numero di contratto;
 - gli estremi per effettuare il pagamento mediante bonifico bancario nel pieno rispetto di quanto previsto dalla L. 136/2010;
 - il codice CIG dell’Appalto.
- 10.11. Ad ogni fattura trasmessa dovrà essere, in ogni caso, allegata la copia del Certificato di Pagamento corrispondente.
- 10.12. Il pagamento del corrispettivo, salvo diversa indicazione nel Contratto, verrà effettuato entro 90 (novanta) giorni d.f.f.m.
- 10.13. Sulle somme dovute saranno operate - nel rispetto della normativa fiscale e anche secondo le previsioni di cui al Contratto ed agli Elaborati posti a base dell’affidamento – le detrazioni per gli importi eventualmente dovuti a titolo di penale ovvero per ogni altro indennizzo o rimborso contrattualmente previsto.
- 10.14. Le fatture dovranno essere emesse in regime di split payment.

Pagamenti a saldo

- 10.15. Entro il termine massimo di 90 giorni dalla data del Certificato di Ultimazione e comunque non oltre il trentesimo giorno precedente il termine fissato in contratto per l'effettuazione della Verifica di Conformità, il Direttore dell'esecuzione compila il conto finale dei servizi e invita l'Appaltatore a prenderne cognizione e a sottoscriverlo entro il termine di trenta giorni.
- 10.16. Il conto finale si intende definitivamente accettato dall'Appaltatore, qualora quest'ultimo non lo sottoscriva entro il termine di cui al presente articolo ovvero lo sottoscriva senza riserve.
- 10.17. Nel sottoscrivere il conto finale l'Appaltatore può apporre, nei modi e nei termini all'uopo stabiliti, soltanto le riserve che si riferiscano a fatti emergenti esclusivamente dal conto finale stesso ed è tenuto a confermare, a pena di decadenza, le riserve, sino a quel momento già iscritte negli atti contabili, che non siano state oggetto di composizione tra le parti.
- 10.18. In ogni caso si intendono compresi e compensati nei corrispettivi contrattualmente pattuiti, tutti gli oneri derivanti all'Appaltatore dalle operazioni inerenti ai servizi.
- 10.19. La rata di saldo, nulla ostando, è pagata entro 90 giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di Verifica di conformità previa:
- deduzione delle eventuali ritenute contemplate nel certificato di Verifica di conformità;
 - presentazione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa a prima richiesta;
 - emissione della relativa fattura da parte dell'Appaltatore almeno trenta giorni prima della scadenza del detto termine.
- 10.20. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, codice civile.
- 10.21. La garanzia permane fino alla data in cui il certificato di collaudo assuma carattere definitivo.
- 10.22. Nonostante ogni precedente verifica, accettazione dei materiali, verifiche intermedie e parziali, la GORI Spa, nell'ipotesi in cui riscontri in sede di verifica di conformità dei servizi, vizi, difetti o difformità dei materiali e/o dei servizi:
- ha diritto di chiedere che l'Appaltatore, entro il termine fissato dalla GORI Spa stesso, elimini tutti i vizi e difformità, a propria cura e a proprie spese;
 - alternativamente a propria scelta oppure ove l'Appaltatore non provveda a quanto richiesto, ha diritto di fare eseguire ad altra impresa quanto necessario od opportuno per eliminare i vizi, difetti e difformità, addebitandone il relativo importo all'Appaltatore;
 - alternativamente, a propria scelta, ha diritto alla riduzione proporzionale del prezzo.
- 10.23. In tutti i casi sopra indicati, la GORI Spa ha diritto al risarcimento del danno.
- 10.24. Qualora i servizi per eliminare i vizi, difetti e difformità comportino un danno ad altre opere già eseguite o in corso di esecuzione, l'Appaltatore è tenuto al ripristino completo, a perfetta regola d'arte, di tutte le opere danneggiate, a sue spese oppure alla rifusione di tutte le spese incontrate dalla GORI Spa nel caso in cui quest'ultimo abbia fatto eseguire le opere di ripristino da altra impresa.
- 10.25. In caso di vizi, difetti o difformità dei materiali e/o del servizio appaltato che rendano l'opera inadatta alla sua destinazione, la GORI Spa ha diritto di chiedere la risoluzione del contratto salvo il risarcimento del danno.

Art. 11 Cauzione definitiva

11.1. L’Appaltatore è obbligato a costituire a favore della GORI s.p.a., prima della stipula del Contratto una cauzione definitiva e/o polizza assicurativa, ai sensi dell’art. 103 del D. Lgs 50/2016, a garanzia dell’adempimento di tutte le obbligazioni del Contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall’eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all’Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale.

Art. 12 Penali

12.1. Fatti salvi i casi di grave inefficienza che possono dar luogo alla risoluzione del Contratto ed alla richiesta di risarcimento dei danni provocati, la GORI Spa può applicare penali a carico dell’Appaltatore, qualora sia accertata nell’ambito delle prestazioni poste a carico del medesimo Appaltatore negligenza, imperizia, mancato rispetto dei principi etici e delle disposizioni degli Elaborati a base dell’affidamento, inclusi i ritardi nell’esercizio della mansione e della prestazione. Tali penali, proposte dal Direttore dell’esecuzione del Contratto, sono commisurate all’entità del danno provocato, e comunque non superiori al 10 % del valore delle prestazioni effettuate dall’Appaltatrice per conto della GORI Spa, salvo in ogni caso e al risarcimento del maggior danno in favore di GORI Spa.

12.2. **Nel caso di registrazione da parte della Direzione del Servizio di interventi eseguiti in difformità delle prescrizioni del Capitolato Speciale di Appalto/disciplinare tecnico/indicazioni impartite dalla Direzione del Servizio in cantiere/buona norma tecnica** si applica una penale minima di **euro 500** (cinquecento/00) e fino al 10% del valore dell’ODL, per ogni rilevata inottemperanza o mal esecuzione dell’opera, in funzione dell’entità della difformità valutata ad insindacabile giudizio della Direzione del Servizio

12.3. ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

- Nel caso di:
 - **accertato ritardo sull’avvio degli interventi** individuati con tempo standard **Priorità verde – 72h (cod. G_T4)** si applica una penale di **euro 20,00** (venti/00) per ogni giorno di ritardo o frazione e fino al 10% del valore dell’ODL.
 - **accertato ritardo sull’avvio degli interventi** individuati con tempo standard **Priorità gialla – 24h (cod. G_T3)** si applica una penale di **euro 30,00** (trenta/00) per ogni giorno di ritardo o frazione e fino al 10% del valore dell’ODL.
 - **accertato ritardo sull’avvio degli interventi** individuati con tempo standard **Priorità arancione – 12h (cod. G_T2)** si applica una penale di **euro 30,00** (trenta/00) per ogni ora di ritardo o frazione e fino al 10% del valore dell’ODL.
 - **accertato ritardo sull’avvio degli interventi** individuati con tempo standard **Priorità rossa – 2h (cod. G_T1)** si applica una penale di **euro 50,00** (cinquanta/00) per ogni ora di ritardo.
 - **ritardo nell’esecuzione di interventi di manutenzione programmata** (cabine MT/BT, gruppi elettrogeni, organi di sollevamento) si applica una penale di **euro 30,00** (trenta/00) per ogni giorno di ritardo, sia rispetto all’avvio dei servizi stabilito che rispetto al termine definito dal programma esecutivo, e fino al 10% del valore dell’ODL.
 - **ritardo per interventi programmati di riqualificazione/adeguamento impianti**, rispetto al tempo fissato per l’esecuzione, si applica una penale di **euro 50,00** (cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo o frazione e per ogni singolo intervento e fino al 10% del valore dell’ODL.
- **Nel caso di mancata o incompleta esecuzione di lavori ordinati dalla GORI Spa**, la stessa si riserva di provvedere per proprio conto all’esecuzione d’ufficio addebitando all’appaltatore il costo dei

lavori, le penali, gli eventuali maggiori costi rispetto ai prezzi contrattuali, il tutto aumentato del 15% per spese generali.

12.4. GESTIONE MAGAZZINO ED OFFICINA

- **Nel caso di mancato rispetto dei tempi di riparazione delle apparecchiature di cui all’art. 34**, si applica una penale di **euro 50** (cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo o frazione.
- **Nel caso di mancato rispetto dell’indice minimo di performance globale dell’officina $KPI_{off} = 90\%$, di cui all’art. 34**, si applica una penale di **euro 500** (cinquecento/00) per ogni punto percentuale. Resta inteso che l’applicazione della presente penale è cumulabile con le singole penali di cui al comma precedente.

12.5. GESTIONE INFORMATICA DELL’APPALTO

- **Nel caso di mancato o non corretto utilizzo del sistema Informatico e della relativa piattaforma Informatica SAP predisposta dalla Stazione Appaltante**, al fine di poter esercitare un controllo informatico “*real time*” delle singole attività oggetto del contratto, è prevista l’applicazione di una penale a seconda dei seguenti casi:
 - **omessa pianificazione/schedulazione a sistema delle lavorazioni ordinate**, si applica una penale di **euro 20,00** (venti/00) per ogni ordine di lavoro assegnato e non pianificato, con la sola esclusione degli ordini di lavoro assegnati in priorità rossa per fronteggiare situazioni di pericolo “P”;
 - **omesso inserimento a sistema entro 48 ore dall’esecuzione delle lavorazioni, dei contenuti multimediali** (documentazione tecnica e fotografica rappresentativa delle lavorazioni eseguite, rapporto di intervento compilato) si applica una penale di **euro 20,00** (venti/00) per ogni ordine di lavoro carente della necessaria documentazione atta a consentire la contabilizzazione delle lavorazioni ordinate ed eseguite;
 - **mancato caricamento della proposta contabile entro 10 gg dalla data di completamento dell’ordine**, si applica una penale di **euro 20,00** (venti/00) per ogni ordine di lavoro completato senza preconsuntivazione economica;
 - **mancata consegna o caricamento a sistema o consegna incompleta delle dichiarazioni di conformità per impianti elettrici bt e/o MT (DICO-DIRI-DIDA) entro 10 giorni** dall’ultimazione lavori, si applica una penale di **euro 100,00** (cento/00).

12.6. SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO

- **Nel caso di non conformità riscontrate in materia di sicurezza, per ogni rilevata lieve inottemperanza** si applica una penale di **euro 250** (duecentocinquecento/00), fermo restando ogni ulteriore penale che la Direzione del Servizio proporrà, fino ad un massimo del 10% dell’importo dell’ODL affidato, per infrazione di **grave entità in materia di sicurezza** rilevate nel corso delle lavorazioni. A titolo di esempio si riportano le tipologie di difformità con la relativa entità (lieve e grave); l’elenco è esclusivamente indicativo e non esaustivo, pertanto è lasciata alla Direzione del Servizio ogni valutazione in merito:

Non conformità lievi rilevate in cantiere e normalmente corrette sul posto:

- mancato utilizzo in cantiere dei DPI e del vestiario in dotazione;
- mancato aggiornamento dei nominativi delle maestranze presenti in cantiere;
- segnaletica stradale incompleta e/o inadeguata e/o delimitazione cantiere incompleta e/o inadeguata (nel caso di lavorazioni su sede stradale);

Non conformità gravi rilevate in cantiere:

- rilevatore gas/ossigeno assente, ma potenzialmente necessario per il tipo di lavorazione in atto in ambiente potenzialmente confinato;
- segnaletica stradale assente, delimitazione cantiere assente o fortemente inadeguata (nel caso di lavorazioni su sede stradale);
- assente o inadeguata messa in sicurezza delle aree di lavoro;
- assente o inadeguata protezione degli operatori durante lavori con rischio di caduta dall’alto/nel vuoto.

- 12.7. Tutte le penali di cui al presente articolo proposte dal Direttore dell’esecuzione sono contabilizzate in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo.
- 12.8. L’importo complessivo delle penali irrogate ai sensi dei commi precedenti non può superare il 10 % dell’importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale si procederà alla risoluzione del contratto.
- 12.9. In ogni caso, l’applicazione della penale non esclude la facoltà della GORI Spa di agire per ottenere in via giudiziale il risarcimento dell’eventuale maggior danno sopportato dalla stessa GORI Spa.

Art. 13 Prezzi e Variazioni

- 13.1. I prezzi offerti dall’Appaltatore per l’esecuzione delle prestazioni si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata del Contratto; pertanto l’Appaltatore si impegna fin d’ora a non richiedere, per tutta la durata del Contratto, alcuna revisione e/o adeguamento dei prezzi.
- 13.2. I prezzi unitari, ottenuti applicando l’unico ribasso offerto dall’aggiudicatario in sede di gara all’elenco dei prezzi unitari posto a base di gara, alle condizioni tutte del contratto e del presente Capitolato, s’intendono dunque accettati integralmente dall’Impresa in base a valutazioni e calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio e pericolo, e quindi sono fissi ed invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità, anche di forza maggiore e straordinaria, per tutta la durata dell’Accordo Quadro.
- 13.3. I prezzi si intendono comprensivi di tutte le spese e gli oneri comunque correlati all’esecuzione del Contratto a perfetta regola d’arte ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo e non tassativo, gli oneri di trasporto, di deposito etc., nonché gli oneri non espressamente previsti e che comunque siano necessari a garantire la prestazione.
- 13.4. In nessun caso le prestazioni oggetto del Contratto possono essere sospese dall’Appaltatore, il quale dà atto e dichiara a tal proposito, di essere ben edotto e consapevole che le prestazioni oggetto del Contratto sono funzionali alla gestione del Servizio Idrico Integrato dell’Ambito Distrettuale Sarne-Vesuviano affidata alla GORI SpA.
- 13.5. Con la stipula del contratto, l’Impresa riconosce esplicitamente che nella determinazione dei prezzi la Committente ha tenuto conto di quanto può occorrere per dare l’opera compiuta a regola d’arte, incluso l’utile e tutto quanto necessario a garantire gli obblighi per l’esecuzione delle attività così come stabilito al presente Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.
- 13.6. L’Appaltatore non potrà chiedere alla Committente alcuna revisione dei prezzi ed espressamente rinuncia alle facoltà e ai diritti di cui agli artt. 1467 e 1664 del codice civile.
- 13.7. Nel caso di lavorazioni specialistiche, verranno corrisposti i seguenti prezzi:
- per eventuali noli di macchine o mezzi particolari, nonché prestazioni di montatori o tecnici delle case costruttrici di macchinari o di impianti, cui si dovesse far ricorso per particolari motivi, sulla scorta di preventivi acquisiti e solo dietro autorizzazione del Direttore del contratto, verrà

corrisposto il prezzo della prestazione, dimostrabile tramite fattura di pagamento, incrementato del 15% per le spese generali;

- per la fornitura di nuove apparecchiature elettromeccaniche (elettropompe, motori, soffianti, compressori, griglie, strumentazione, ecc...) ed altro materiale elettrico/elettromeccanico che il Direttore dell’Esecuzione del Contratto riterrà opportuno ordinare, verranno corrisposti i prezzi di acquisto, dimostrabili sempre attraverso le relative fatture di acquisto, a cui verrà aggiunto il 15% per le spese generali dell’Impresa.

Disposizioni relative ai prezzi e nuovi prezzi

- 13.8. I prezzi di elenco si riferiscono a servizi interamente finiti in ogni parte a perfetta regola d’arte ed in piena rispondenza allo scopo cui sono destinati e sono comprensivi di tutti gli oneri ed alee relative. Sono stati calcolati tenendo conto di tutto quanto occorre per l’esecuzione dei servizi a regola d’arte, in conformità alle prescrizioni del presente Capitolato e sono comprensivi delle quote per spese generali ed utili, nonché di tutti gli oneri relativi alle attrezzature generali e degli oneri non dettagliati ma necessari all’esecuzione sia per quanto riguarda gli approvvigionamenti, i trasporti, gli immagazzinamenti, che per le attività provvisoriale e l’approvvigionamento delle attrezzature e mezzi d’opera e l’organizzazione dell’Appaltatore, nonché tutte le misure atte a garantire la sicurezza dei lavoratori.
- 13.9. I prezzi, salvo le indicazioni particolari contenute nelle singole voci di elenco, sono validi in tutto il territorio dei comuni precedentemente elencati nel presente Capitolato dove opera la GORI Spa.
- 13.10. Per l’esecuzione di attività non previste e per le quali non si avessero i prezzi corrispondenti, si procederà alla determinazione di nuovi prezzi secondo la seguente successione:
- a) desumibili interessata dalla Tariffa Lavori Pubblici Regione Campania 2018, approvata con D.G.R. n. 824 del 28.12.2017 e pubblicato sul B.U.R.C. n. 1 del 2 Gennaio 2018;
 - b) ragguagliandoli a quelli di lavorazioni consimili comprese nel contratto;
 - c) ricavandoli da nuove analisi, qualora sia impossibile l’assimilazione di cui alla precedente lettera b).
- 13.11. I nuovi prezzi, in contraddittorio con l’Appaltatore, saranno ricavati attraverso nuove analisi consistenti in:
- individuazione delle componenti elementari costituenti la nuova attività da eseguire;
 - determinazione delle quantità di ciascuna componente elementare necessaria all’esecuzione dell’unità di misura assunta;
 - applicazione alle quantità così determinate dei prezzi delle componenti elementari ricavati da listini ufficiali - tariffario DEI - ovvero, in mancanza, dai prezzi correnti di mercato;
 - aggiunta all’importo così determinato di due ulteriori percentuali: la prima variabile tra il 13 % e il 15 % per spese generali; e la seconda nella misura fissa del 10 % per utile dell’Appaltatore.
- 13.12. L’analisi va effettuata con riferimento ai prezzi vigenti alla data di formulazione dell’offerta alla gara e, una volta determinati i nuovi prezzi, essi sono soggetti al ribasso offerto in quella sede.
- 13.13. I nuovi prezzi, così determinati vengono sottoposti all’approvazione del R.U.P., se non sia necessario un maggiore impegno di spesa rispetto allo stanziamento di progetto, e alla GORI SpA (su proposta del R.U.P.) qualora sia necessario impegno di spesa.

Art. 14 Modifiche e Varianti

- 14.1. In nessun caso i servizi oggetto del presente Capitolato potranno essere sospesi dall’Appaltatore.
- 14.2. La Committente, in conformità a quanto eventualmente previsto nel Contratto in tema di modifiche e varianti, ha facoltà di apportare variazioni finalizzate al miglioramento o alla migliore funzionalità delle

prestazioni oggetto del Contratto, nei limiti e con le modalità previste dalla normativa *pro tempore* vigente applicabile alla Società.

- 14.3. Qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del **quinto dell’importo del Contratto**, l’Appaltatore sarà tenuto ad eseguirle alle stesse condizioni e modalità previste dal Contratto e dagli Elaborati a base dell’affidamento.
- 14.4. Nessuna variazione o modifica agli Elaborati a base dell’affidamento e/o al Contratto può essere introdotta/effettuata dall’Appaltatore, se non previa autorizzazione della Committente, e comunque solo in presenza dei presupposti e nel rispetto dei presupposti, delle condizioni e dei limiti previsti dalla normativa *pro tempore* vigente applicabile alla Società.

Art. 15 Tracciabilità dei flussi finanziari

- 15.1. Con la stipula del Contratto, l’Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss. mm. e ii. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del Contratto *ope legis*.
- 15.2. L’Appaltatore si obbliga ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o i subcontraenti e/o subfornitori, un’apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.
- 15.3. L’Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Committente ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della provincia competente della notizia dell’inadempimento agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di proprie eventuali controparti [subfornitore e/o subcontraente e/o subfornitore], che sono obbligate in tal senso *ex legis* 136/2010.

Art. 16 Oneri e Obblighi a carico dell’Appaltatore

- 16.1. È obbligo dell’Appaltatore di adottare, a sua cura e spese, ai fini e nell’ambito dell’esecuzione di tutte le prestazioni previste dal Contratto, le azioni, i provvedimenti, le cautele ed ogni altro atto utile e/o necessario per garantire l’incolumità dei terzi e del personale addetto alle stesse prestazioni nonché per evitare qualsiasi danno al patrimonio della Committente nonché a beni pubblici e/o privati a chiunque appartenenti.
- 16.2. L’Appaltatore è inoltre unico responsabile dell’esecuzione delle prestazioni in conformità alle buone regole della tecnica e del rispetto di tutte le disposizioni della normativa vigente all’epoca della loro realizzazione; la presenza sul luogo del Direttore dell’esecuzione del Contratto o del personale di sorveglianza, le disposizioni da loro impartite, si intendono esclusivamente connesse con la migliore tutela della GORI e non diminuiscono la responsabilità del medesimo l’Appaltatore, che sussiste in modo pieno ed esclusivo dall’inizio delle prestazioni fino alla verifica di conformità, fatto salvo il maggior termine di cui agli artt. 1667 e 1669 del codice civile.
- 16.3. Le prestazioni verranno svolte dall’Appaltatore a propria cura, spese e rischio, rimanendo a suo esclusivo carico l’individuazione, l’organizzazione, la predisposizione e l’adempimento di tutto quanto necessario ed opportuno (ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo e non tassativo, tutti i costi relativi al personale, ai materiali, al rispetto di ogni normativa applicabile, etc.) in modo da garantire ed assicurare che le prestazioni soddisfino pienamente i requisiti richiesti, come individuati nel Contratto e negli Elaborati a base di gara.
- 16.4. L’Appaltatore dichiara ed espressamente garantisce di impegnarsi ad applicare ai lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro

vigenti in zona nella località e nei tempi in cui si svolgono le prestazioni nonché a continuare ad applicare i suddetti contratti anche dopo la loro scadenza e sino alla loro sostituzione.

- 16.5. Sono a carico dell’Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri e i rischi relativi alla prestazione dei beni e delle attività oggetto del Contratto, ivi compresi, a titolo esemplificativo e non tassativo, quelli relativi alle spese di trasporto, di viaggio, di missione per il personale addetto all’ esecuzione contrattuale, ecc.
- 16.6. L’Appaltatore dichiara ed espressamente garantisce:
- che l’attività oggetto del Contratto rientra tra le attività previste dal proprio oggetto sociale e che è dotato di propria autonomia organizzativa e gestionale, capace di operare nel settore oggetto del Contratto, eventualmente anche avvalendosi di requisiti di altri soggetti, mediante l’istituto dell’avvalimento;
 - di applicare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relativi al trattamento economico per ferie, gratifiche natalizie e festività nonché a provvedere all’accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme previsti nei predetti contratti;
 - di osservare le norme e le prescrizioni della normativa *pro tempore* vigente in materia di tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori;
 - di attuare comunque, nei confronti dei lavoratori impegnati nelle prestazioni, condizioni normative, contributive e retributive conformi a quelle fissate dalle disposizioni della normativa *pro tempore* vigente e dai contratti e accordi collettivi di lavoro applicabili alla categoria, incluse le disposizioni normative emanate nel corso del Contratto.
- 16.7. L’Appaltatore si obbliga inoltre a:
- a) curare direttamente l’ottenimento di tutti i permessi, le autorizzazioni, i nulla osta, ecc., necessari per lo svolgimento delle attività contrattuali, ad eccezione dei casi in cui la Committente è tenuta ad ottenere direttamente tali permessi, autorizzazioni, nulla osta, ecc., in ragione delle previsioni del Contratto e/o degli Elaborati a base dell’affidamento ovvero delle previsioni della normativa *pro tempore* vigente, fermo restando l’obbligo dell’Appaltatore di prestare alla Società comunque tutta la necessaria assistenza e/o documentazione utile;
 - b) adottare nell’esecuzione del Contratto ogni precauzione ed ogni iniziativa necessaria per evitare danni alle persone e alle cose, restando a suo carico ogni attività necessaria a riparare i danni arrecati alla Committente e/o a terzi ivi compresi quelli cagionati dal personale proprio e/o da suoi consulenti e collaboratori e/o lavoratori a vario titolo impegnati nell’esecuzione del Contratto, nonché da eventuali suoi ausiliari e subfornitori;
 - c) comunicare tempestivamente alla Committente eventuali variazioni in merito alla composizione della propria compagine societaria e dei propri organi societari, nonché l’insorgenza di eventuali circostanze tali da comportare modifiche alla situazione patrimoniale dichiarata;
 - d) proseguire il Servizio e dare regolare esecuzione al Contratto, pur in presenza di eventuali contestazioni e non sospendere e/o ritardare comunque ed in ogni caso, le prestazioni;
- 16.8. L’elencazione in questa sede riportata degli obblighi e degli oneri a carico dell’Appaltatore, ai fini dell’esecuzione del Contratto è da intendersi come esemplificativa e non esaustiva, restando ferma la piena responsabilità dell’Appaltatore per tutti gli obblighi ed oneri non indicati, ma necessari ai fini del corretto e completo adempimento delle prestazioni contrattuali.

- 16.9. Resta inteso che la Committente, in caso di violazione dei suddetti obblighi avrà facoltà di risolvere il Contratto ai sensi e per gli effetti dell’art. 1456 del codice civile, fatto salvo il diritto della medesima di agire per il risarcimento di eventuali danni patiti e patendi.
- 16.10. L’Appaltatore è, altresì, responsabile in solido dell’osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell’ambito del subappalto.
- 16.11. Per quanto attiene l’organizzazione dell’Appaltatore, quest’ultimo dichiara ed espressamente garantisce di impegnarsi: (i) al rispetto delle prescrizioni indicate negli Elaborati a base dell’affidamento e nel Contratto, ove previste e, comunque, (ii) ad assicurare, in ogni caso, una organizzazione del lavoro funzionale ed adeguata alla corretta ed efficiente esecuzione delle prestazioni.
- 16.12. Ai fini e nell’ambito della corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto, l’Appaltatore è vincolato anche a quanto previsto dalla sua offerta accettata dalla Committente; pertanto, l’Appaltatore deve assicurare che le prestazioni siano eseguite conformemente a tale offerta, che è parte integrante e sostanziale del Contratto.

Art. 17 Clausole di Manleva

- 17.1. Con la sottoscrizione del Contratto, l’Appaltatore si impegna espressamente – anche ai sensi e per gli effetti dell’art. 1381 codice civile – a tenere indenne e manlevata GORI s.p.a. da ogni e qualsiasi conseguenza pregiudizievole che alla medesima GORI s.p.a. dovesse derivare, in sede giudiziale e non, per effetto del proprio comportamento, anche omissivo, nella esecuzione delle prestazioni poste a suo carico relativamente e nell’ambito del Contratto.
- 17.2. L’Appaltatore assume, con pieno e definitivo effetto liberatorio per la GORI s.p.a., ogni più ampia responsabilità civile e amministrativa, nel caso di sinistri e/o incidenti che possano accadere per qualsiasi causa alle persone e/o alle cose, anche se estranee all’oggetto del Contratto ma comunque riconducibili ad un comportamento dell’Appaltatore, nel corso delle prestazioni previste dal Contratto ed in dipendenza di esse prestazioni. L’Appaltatore dichiara e garantisce che da tali responsabilità si intendono sollevati ed esclusi, ad ogni effetto di legge, oltre che la GORI s.p.a. anche i suoi dipendenti, collaboratori, consulenti ed ogni altra persona fisica o giuridica che intrattiene rapporti con la medesima GORI ai fini e nell’ambito del Contratto.
- 17.3. Pertanto, l’Appaltatore dichiara ed espressamente garantisce di tenere indenne e manlevata la GORI s.p.a., i suoi dipendenti, consulenti e collaboratori, in ordine e relativamente a qualunque eventuale pretesa avanzata da terzi per danni e/o pregiudizi che dovessero generarsi nell’ambito dell’esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto, con l’effetto che l’Appaltatore resta obbligato nei confronti della GORI, su semplice richiesta scritta di quest’ultima, a farsi carico ed a gestire direttamente il relativo conseguente contenzioso anche giudiziale eventualmente insorto, accollandosene tutte le conseguenze ed estromettendo dallo stesso contenzioso la GORI ovvero chiedendo l’espressa estromissione della medesima GORI dalle controversie.
- 17.4. Inoltre, l’Appaltatore esonera, manleva e tiene indenne la Committente da ogni responsabilità per le conseguenze ad eventuali sue infrazioni e/o illeciti di qualsiasi natura che fossero accertate durante l’esecuzione delle prestazioni previste dal Contratto, in violazione alla normativa *pro tempore* vigente in materia di tutela, sicurezza e salute dei lavoratori nonché, in generale, anche di tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità. A tale ultimo proposito, limitatamente e nella misura economica relativa alle infrazioni ed agli illeciti accertati, non sono effettuati i pagamenti a favore dell’Appaltatore

se quest’ultimo non presenta preventivamente alla Committente i documenti riguardanti la regolarizzazione delle predette infrazioni ed illeciti accertati.

Art. 18 Recesso

- 18.1. La Committente si riserva la facoltà di recedere dal Contratto in qualsiasi momento senza necessità di dover fornire alcuna giustificazione all’Appaltatore e senza che lo stesso possa vantare diritti a compensi, risarcimenti o indennizzi a qualsiasi titolo, oltre quelli previsti dalle disposizioni che seguono del presente articolo.
- 18.2. La volontà della Committente di recedere dal Contratto è comunicata per iscritto a mezzo raccomandata a/r o pec indirizzata all’Appaltatore con un preavviso di almeno 20 (*venti*) giorni.
- 18.3. Pertanto, in caso di recesso della Committente, sono corrisposti all’Appaltatore i compensi per le prestazioni che risulteranno effettivamente ed utilmente eseguite alla data del recesso oltre al decimo dell’importo delle prestazioni non eseguite; il decimo dell’importo delle prestazioni non eseguite è calcolato sulla differenza tra l’importo dei 4/5 (*quattro quinti*) del prezzo contrattuale e l’ammontare netto delle prestazioni eseguite, fermo restando che l’Appaltatore rinuncia sin d’ora a qualsiasi ulteriore ed eventuale pretesa risarcitoria, nonché ad ogni ulteriore eventuale compenso o indennizzo e/o rimborso spese.
- 18.4. In caso di cessazione dell’efficacia del Contratto, sia essa dipendente da qualsivoglia ragione, l’Appaltatore è obbligato a prestare la massima collaborazione, anche tecnica, affinché possa essere garantita la continuità nella erogazione delle prestazioni oggetto del Contratto.

Art. 19 Risoluzione del Contratto

- 19.1. Quando il Direttore dell’esecuzione del Contratto accerta che uno o più comportamenti posti in essere dall’Appaltatore concretano grave inadempimento alle obbligazioni del Contratto, incluso il caso in cui sia compromessa la buona riuscita delle prestazioni e la regolare erogazione del S.I.I., invia al Responsabile del Procedimento un’apposita relazione, corredata dei documenti necessari, indicando la stima delle prestazioni eseguite dall’Appaltatore regolarmente ed utilmente a favore della Committente e che devono essere accreditate all’Appaltatore.
- 19.2. Su indicazione del Responsabile del Procedimento, il Direttore dell’esecuzione del Contratto formula la contestazione degli addebiti all’Appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al Responsabile del Procedimento.
- 19.3. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l’Appaltatore abbia risposto, la Committente, su proposta del Responsabile dell’esecuzione, dispone la risoluzione del Contratto; in particolare, gli effetti della risoluzione si producono mediante comunicazione a mezzo PEC della Committente all’Appaltatore, senza necessità di ulteriore manifestazione di volontà e di ulteriori formalità da parte della medesima Committente.
- 19.4. In sede di liquidazione finale delle prestazioni del Contratto risolto ai sensi del presente articolo, è determinato l’onere da porre a carico dell’Appaltatore inadempiente in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare ad altra impresa le prestazioni, ove la Committente non stabilisca di avvalersi – a suo insindacabile e discrezionale giudizio – della facoltà di interpello prevista dall’art. 110, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.
- 19.5. La Stazione Appaltante ha altresì la facoltà di avvalersi della clausola risolutiva espressa ai sensi e per gli effetti dell’art.1456 codice civile, nel caso in cui l’Appaltatore sospenda le prestazioni oggetto della fornitura dei servizi senza giustificato motivo, così come accertato dal Direttore dei Lavori. Il Contratto

può, altresì, intendersi risolto ex art 1456 codice civile, ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, allorché risultino irrogate penali per un importo superiore al 10% del corrispettivo contrattuale; in tal caso, gli effetti della risoluzione si producono mediante comunicazione all’Appaltatore a mezzo pec senza necessità di ulteriori formalità.

19.6. Inoltre, il Contratto si intende automaticamente risolto, ad ogni effetto di legge e senza necessità di ulteriore manifestazione di volontà della Stazione Appaltante, nei seguenti casi:

- l’Appaltatore si renda colpevole di frode e di inadempienze gravi tali da compromettere la buona riuscita dei lavori;
- manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, dell’Appaltatore nell’esecuzione delle prestazioni dei servizi;
- inadempienza accertata dell’Appaltatore alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- sospensione delle prestazioni dei servizi o mancata ripresa degli stessi da parte dell’Appaltatore senza giustificato motivo e/o senza alcuna ragione prevista dal contratto d’appalto e dagli Elaborati a base dell’affidamento;
- subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del Contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto da parte dell’Appaltatore;
- non rispondenza dei servizi forniti dall’Appaltatore alle specifiche di Contratto e allo scopo dell’opera;
- mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al decreto legislativo n. 81/2008 o ai piani di sicurezza, integranti il Contratto, e delle ingiunzioni fattegli al riguardo dal Direttore di Esecuzione del Contratto o dal Responsabile del Procedimento;
- gravi irregolarità e/o inadempienza da parte dell’Appaltatore in materia di tutela e salvaguardia dell’ambiente nonché prevenzione e difesa dall’inquinamento, inclusa la disciplina sul trattamento dei rifiuti prodotti;
- qualsiasi comportamento dell’Appaltatore che comprometta o interrompa la regolare gestione ed erogazione da parte della GORI del Servizio Idrico Integrato;
- perdita da parte dell’Appaltatore, dei requisiti per l’esecuzione dei lavori, quali il fallimento o l’irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- la ripetuta violazione delle norme di cui agli Elaborati a base dell’affidamento da parte dell’Appaltatore;
- ogni ulteriore caso previsto dalla normativa *pro tempore* vigente e dagli atti di gara, dagli Elaborati a base dell’affidamento e/o dal Contratto;

19.7. È fatto salvo in ogni caso il diritto della Committente di richiedere il risarcimento di qualsiasi danno in conseguenza della violazione delle disposizioni contrattuali.

19.8. Nelle ipotesi di cui al presente articolo, la risoluzione è disposta unilateralmente dalla Stazione Appaltante ed è comunicata a mezzo pec senza necessità di ulteriori formalità.

19.9. Con la risoluzione viene disposto l’incameramento della garanzia definitiva – laddove prevista - salvo in ogni caso il diritto all’ulteriore risarcimento del danno a favore della Stazione Appaltante.

19.10. Relativamente alla disciplina della risoluzione del Contratto, per quanto non previsto nel medesimo Contratto, trovano applicazione le disposizioni della normativa *pro tempore* vigente in materia.

Art. 20 Cessione del contratto e dei crediti

- 20.1. È fatto assoluto divieto all’Appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, il Contratto, a pena di nullità della cessione stessa.
- 20.2. In caso di inadempimento da parte dell’Appaltatore degli obblighi di cui al presente articolo, la Committente fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di risolvere il Contratto *ipso iure*;
- 20.3. È ammessa la cessione dei crediti maturati dall’Appaltatore nei confronti della Committente nel rispetto della normativa *pro tempore* vigente applicabile alla Società.

Art. 21 Personale addetto al servizio

- 21.1. La Committente avrà diritto, qualora ragionevolmente ritenga che una o più risorse non garantiscano la professionalità richiesta dalle rispettive categorie, di ottenere - previo preavviso di almeno 15 giorni comunicato dall’Appaltatore - che tali risorse vengano sostituite, a totale carico dell’Appaltatore, con altre che garantiscano quanto sopra. La mancata sostituzione entro 15 giorni dalla comunicazione darà facoltà all’Appaltatore di risolvere il Contratto ai sensi dell’art. 1456 codice civile.
- 21.2. L’Appaltatore assicurerà e rimarrà esclusivamente responsabile della composizione numerica e delle categorie professionali rispetto alle esigenze minime indicate della Committente (art. 30), nonché dell’adeguatezza del personale impiegato e non avrà diritto ad alcun compenso, se per far fronte alle prestazioni contrattuali risulti necessario modificare, rispetto a quanto inizialmente previsto, la consistenza del personale da impiegare.
- 21.3. Ogni onere connesso con gli adempimenti di cui al presente articolo è a carico dell’Appaltatore. Quanto disposto dal presente articolo si applica anche alle Imprese cui siano affidati subappalti o subaffidamenti o subcontratti autorizzati dalla Committente, se previsto dalla legge. L’Appaltatore dovrà provvedere a che siano osservate le norme di cui al presente articolo anche da parte degli eventuali subappaltatori o subaffidatari o subcontraenti nei confronti del loro personale dipendente con le modalità sopra descritte. L’Appaltatore è responsabile in solido della osservanza del presente articolo da parte dei soggetti subappaltatori o subaffidatari o subcontraenti nei confronti dei loro dipendenti.
- 21.4. L’Appaltatore si obbliga a collaborare nell’evenienza di pretese e/o azioni del proprio personale o dei propri collaboratori e/o del subappaltatore o del subaffidatario o del subcontraente, nonché dei dipendenti di questi ultimi, nei confronti della Committente e si obbliga, altresì, a tenere indenne e manlevare la stessa Committente da qualsiasi pretesa avanzata dai propri dipendenti o dei propri collaboratori e/o del subappaltatore o del subaffidatario o del subcontraente e dei dipendenti di questi ultimi, anche ai sensi dell’art. 1676 codice civile, dell’art. 29, comma 2, del D.Lgs. 276/2003, nonché dell’art. 26, comma 4, del D.Lgs. 81/2008, fermo restando in ogni caso quanto stabilito al precedente art. 19.
- 21.5. L’Appaltatore terrà comunque indenne la Committente da ogni sanzione o conseguenza pregiudizievole comminata dalla pubblica Autorità per eventuali violazioni di tutto quanto sopra previsto ed in relazione ad eventuali violazioni relative alla mancata corresponsione all’erario delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente ed al regolare e corretto versamento dell’imposta sul valore aggiunto e, ciò, anche per il subappaltatore o per il subaffidatario o per il subcontraente.

Art. 22 Privacy e riservatezza

- 22.1. Le Parti si impegnano reciprocamente a trattare i dati personali conosciuti direttamente e/o incidentalmente nell’esecuzione del Contratto, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Per “*normativa vigente*” si intende il Regolamento (UE) 2016/679 General Data Protection Regulation, la normativa italiana di recepimento nonché i provvedimenti adottati dall’Autorità Garante per la protezione dei dati personali.
- 22.2. Il contenuto del Contratto e le informazioni che l’Appaltatore riceverà in esecuzione o in ragione del Contratto - ivi incluse le informazioni concernenti GORI - sono da ritenersi confidenziali e quindi non divulgabili per alcun motivo a terzi, salvo quanto necessario per il corretto adempimento del Contratto e salvi espressi obblighi di legge.
- 22.3. L’Appaltatore si obbliga quindi a porre in essere ogni attività volta ad impedire che le informazioni summenzionate possano in qualche modo essere acquisite da terzi o divulgate a terzi.
- 22.4. L’Appaltatore s’impegna in ogni caso a comunicare a GORI prontamente e per iscritto, il verificarsi di qualsiasi evento che dia luogo all’eventuale divulgazione di informazioni riservate.

Art. 23 Foro Competente

- 23.1. Per qualsiasi controversia relativa all’interpretazione e/o esecuzione del Contratto, il Foro competente in via esclusiva è quello di Napoli.

Art. 24 Spese contrattuali, imposte, tasse

- 24.1. Sono a carico dell’Appaltatore senza diritto di rivalsa:
- le spese contrattuali;
 - le tasse e gli altri oneri per l’ottenimento di tutte le licenze tecniche ed autorizzazioni occorrenti per l’esecuzione delle prestazioni;
 - le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, ecc.);
- 24.2. Il Contratto è soggetto all’imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

Art. 25 Miscellanea

- 25.1. Con la sottoscrizione del Contratto, l’Appaltatore manifesta espressamente la sua ferma volontà di accettare, integralmente e senza alcuna riserva e/o eccezione, le disposizioni del medesimo Contratto, del presente Capitolato e degli atti e documenti di cui agli Elaborati a base dell’affidamento, considerandole a tal fine, sia singolarmente, sia congiuntamente, sia in combinato disposto. L’Appaltatore dà atto alla GORI di essere ben edotto e consapevole che: (i) le prestazioni oggetto del Contratto sono funzionali alla gestione del Servizio Idrico Integrato dell’Ambito Distrettuale Sarne-Vesuviano affidata alla GORI; (ii) in particolare, il S.I.I. è un servizio pubblico essenziale, finalizzato – tra le altre cose – alla tutela e salvaguardia dell’ambiente, alla prevenzione e difesa dall’inquinamento nonché, in generale, anche alla tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità; (iii) le prestazioni oggetto del Contratto concorrono al perseguimento delle finalità di cui al punto (ii) che precede.
- 25.2. L’eventuale tolleranza di comportamenti posti in essere dall’Appaltatore in violazione delle disposizioni contenute nel Contratto e degli altri atti e documenti di cui all’articolo 2.2, non costituisce

rinuncia ai diritti della Committente derivanti dalle disposizioni violate, né al diritto della Committente di esigere l’esatto adempimento di tutti gli impegni e obblighi qui previsti.

- 25.3. L’Appaltatore dichiara che l’eventuale nullità, annullabilità o altra causa di invalidità di una o più clausole del Contratto non comporterà l’invalidità dell’intero Contratto a patto che la Committente e l’Appaltatore, con buona fede e diligenza, provvedano, tempestivamente – e comunque entro 30 giorni dall’accertamento delle cause di nullità, annullabilità o altra causa di invalidità - a sostituire le clausole che ne sono affette con altre che replichino, per quanto possibile, gli effetti economico-giuridici e siano pienamente valide e vincolanti.

Art. 26 Criteri di valutazione delle offerte

- 26.1. economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo”, in base ai criteri di valutazione indicati di seguito:

CRITERIO A – ORGANIZZAZIONE, QUALIFICHE ED ESPERIENZA	
A1	Modalità di gestione della commessa
A2	Elenco personale impiegato nell'appalto, relativa qualifica tecnica, esperienza maturata e formazione acquisita ed attestabile
A3	Sedi, magazzini, materiali e relative dotazioni di automezzi/attrezzature per le attività di campo
A4	Officina - Elenco attrezzature e parco ricambi disponibili
CRITERIO B - SICUREZZA ED AMBIENTE	
B1	Formazione aggiuntiva sulla sicurezza e procedure specifiche adottate nella gestione aziendale
B2	Utilizzo di mezzi ecologici EURO 6C
CRITERIO C - MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO	
C1	Dotazioni aggiuntive di riserve fredde rispetto a quanto elencato negli elaborati n.9 e n.10
C2	Efficientamento funzionale ed energetico impianti
C3	Misure di controllo interno della qualità del servizio
C4	Proposte migliorative e/o integrative, connesse ai servizi in appalto
CRITERIO D - RIBASSO OFFERTO	
D1	Ribasso offerto

Parte II – Disciplina del servizio

Art. 27 Direttore dell’esecuzione – Consegna del Servizio e Ultimazione

- 27.1 La Committente nominerà un proprio Direttore dell’Esecuzione del Contratto che provvederà al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell’esecuzione del contratto stipulato tra la Committente e l’Appaltatore.
- 27.2 Il Direttore dell’esecuzione del contratto assicura la regolare esecuzione del contratto da parte dell’esecutore, verificando che le attività e le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità dei documenti contrattuali.
- 27.3 La Committente si riserva la facoltà di nominare uno o più assistenti del Direttore dell’Esecuzione.
- 27.4 L’inizio delle prestazioni sarà effettuato entro 45 giorni dalla stipula del contratto d’Accordo Quadro.
- 27.5 Il Responsabile del Procedimento potrà autorizzare il Direttore dell’esecuzione all’avvio dell’esecuzione del contratto in via d’urgenza.
- 27.6 Alla consegna del servizio verrà redatto apposito verbale, dalla cui data decorreranno i termini contrattuali.
- 27.7 Allo scadere del tempo per l’esecuzione dei servizi in Accordo Quadro, di cui all’art. 3 del presente Capitolato, il Direttore dell’Esecuzione emetterà apposito il Certificato di ultimazione delle prestazioni. Tale certificato verrà redatto dal Direttore dell’Esecuzione del Contratto, in contraddittorio con l’Impresa Appaltatrice. Il Direttore dell’Esecuzione del Contratto, a valle di una comunicazione scritta inviata all’Impresa, procederà alle constatazioni in contraddittorio, rileverà e verbalizzerà eventuali vizi e difformità delle prestazioni eseguite che l’Impresa Appaltatrice sarà tenuta ad eliminare a sue spese nel termine fissato e con le modalità prescritte dal Direttore dell’esecuzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno dell’Ente Appaltante.
- 27.8 Con la firma del conto finale l’Impresa ne accetta l’ammontare e rinuncia a qualsiasi altra richiesta e pretesa. Le operazioni di verifica di conformità, ivi compresa l’emissione del relativo certificato, dovranno essere completate entro 3 (*tre*) mesi decorrenti dalla data di ultimazione del servizio.
- 27.9 Le spese per le suddette operazioni sono a carico dell’Impresa, che dovrà mettere a disposizione tutte le apparecchiature ed i mezzi occorrenti nonché fornire la necessaria assistenza e quanto altro occorra allo scopo ai sensi dell’art. 217 del D. Lgs 50/2016.

Art. 28 Responsabile del Servizio per l’Appaltatore e domicilio

- 28.1 L’Appaltatore, prima della consegna del servizio, nomina, comunicandolo al R.U.P. e al Direttore dell’Esecuzione del Contratto, un proprio Rappresentante in qualità di **Responsabile del Servizio**. Il Responsabile del Servizio assume la piena responsabilità tecnica ed amministrativa della conduzione dell’Accordo Quadro e deve essere munito dei necessari poteri conferiti mediante apposita procura speciale con sottoscrizione autenticata, che l’Appaltatore deve consegnare in copia conforme all’originale al Direttore dell’esecuzione al momento della consegna dei servizi.
- 28.2 L’Appaltatore che non segua personalmente i servizi oggetto del presente appalto deve conferire mandato con rappresentanza a persona fornita dei requisiti d’idoneità, tecnici e morali, per l’esercizio delle attività necessarie all’esecuzione degli stessi e al quale verranno comunicati, a tutti gli effetti, gli ordini verbali e scritti emanati dalla Stazione Appaltante.

- 28.3 Il mandato di rappresentanza deve essere conferito per atto pubblico ed essere depositato presso la sede della Stazione Appaltante.
- 28.4 Il Responsabile del Servizio dell’impresa appaltatrice assume - in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, nonché di tutela ambientale – tutte le competenze e responsabilità, previste dalla legge a carico dell’Appaltatore e da queste delegate. Resta inteso che nei casi in cui non sia possibile delegare alcune delle precitate competenze e responsabilità, l’Appaltatore le assume e ne risponde direttamente.
- 28.5 Detto Responsabile dovrà essere anche autorizzato a far allontanare dai luoghi di esecuzione dell’appalto, dietro semplice richiesta, il personale non addetto o non gradito alla Stazione Appaltante.
- 28.6 L’Appaltatore o il suo rappresentante dovranno, per tutta la durata dell’appalto, essere sempre reperibili.
- 28.7 Quando ricorrono gravi e giustificati motivi, la Stazione Appaltante - previa motivata comunicazione all’Appaltatore - ha diritto di esigere il cambiamento immediato del suo rappresentante, senza che per ciò spetti alcuna indennità all’Appaltatore o al suo rappresentante.
- 28.8 L’Appaltatore rimane responsabile dell’operato del suo rappresentante.
- 28.9 L’Appaltatore deve altresì comunicare la persona o le persone autorizzate dall’Appaltatore a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute da GORI SpA; gli atti da cui risulti tale designazione sono allegati al contratto.
- 28.10 Rimane fermo l’obbligo dell’Appaltatore di svolgere attività di controllo sull’esercizio delle competenze delegate nonché l’esercizio diretto - da parte dell’Appaltatore - di quelle non delegabili per legge, ovvero non espressamente delegate.

Art. 29 Domicilio dell’Appaltatore

- 29.1 La GORI si riserva la facoltà di richiedere all’Appaltatore di eleggere domicilio in uno dei Comuni ricadenti nel territorio dell’Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Campania, di cui al D. Lgs. n. 152/2006 e alla Legge Regione Campania n. 15/2015.
- 29.2 Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto di Accordo Quadro sono fatte dal Direttore dell’Esecuzione o dal R.U.P., ciascuno relativamente agli atti di propria competenza, a mani proprie dell’Appaltatore o di colui che lo rappresenta nella condotta dei servizi oppure sono effettuate presso il domicilio appositamente eletto.
- 29.3 L’Appaltatore dovrà organizzarsi sul territorio oggetto dell’Accordo Quadro con propri apprestamenti idonei a svolgere tutte le attività di supporto, manutenzione, coordinamento, ufficio e servizio per il personale.

Art. 30 Struttura organizzativa minima

Sede operativa e Centro Unico di Coordinamento

- 30.1 L’appaltatore dovrà allestire almeno una sede operativa dotata di linea telefonica, connessione internet adeguata alla gestione della piattaforma informatica messa a disposizione della Committente, casella postale e-mail. Tale sede, inoltre, dovrà essere adeguata alla costituzione di un **Centro Unico di Coordinamento (C.U.C.)**, che ha le funzioni di organizzazione operativa e gestionale delle attività oggetto dell’appalto nonché di pianificazione, schedulazione e consuntivazione dei vari interventi affidati con una struttura e dimensionamento minimo di risorse dedicate in maniera esclusiva a tale

attività, che, in funzione del numero medio annuo di ordinativi di lavoro, non deve essere inferiore a quanto riportato nella seguente tabella:

DIMENSIONAMENTO MINIMO DEL CENTRO UNICO DI COORDINAMENTO (C.U.C.)	
UNITA'	N. RISORSE
COORDINAMENTO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO (Attività A) Art. 3)	3
COORDINAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO (Attività B/C Art. 3)	3
PIANIFICAZIONE/SCHEDULAZIONE ORDINI (Art. 32)	1
CONSUNTIVAZIONE ORDINI (Art. 32)	2

Prima della consegna del servizio, l’Appaltatore consegnerà all’ufficio di Direzione del Servizio il curriculum di ciascuna delle risorse sopra riportate che non potranno coincidere.

30.2 Oltre al **Responsabile del Servizio**, di cui all’articolo 28, e gli addetti del C.U.C., l’Appaltatore dovrà comunicare, prima della consegna del servizio, le seguenti ulteriori figure:

- il **Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP)**, che dovrà essere professionalmente qualificato;
- un **Referente Informatico**: per chiarimenti, comunicazioni e contraddittori relativi ai sistemi/dispositivi informatici nonché formazione trasversale a tutto il personale dell’appaltatore sull’utilizzo della piattaforma informatica e dei device;
- un **Referente Sviluppo e Telecontrollo**, dotato di certificazione ufficiale Wonderware, “Wonderware developer”, per le attività di manutenzione della piattaforma software di telecontrollo, basata sullo SCADA Wonderware della Shneider Electric.

30.3 Prima della consegna del servizio, l’Appaltatore consegnerà all’ufficio di Direzione del Servizio il curriculum di ciascuna delle figure riportate al precedente punto 30.2, che, per ovvie ragioni di competenza e specializzazione, non potranno coincidere.

30.4 L’Appaltatore dovrà fornire alla Committente la documentazione amministrativa/autorizzativa in base al quale si utilizza l’immobile individuato come sede operativa (Atto di proprietà, contratto di locazione, ecc...).

30.5 L’Appaltatore dovrà, inoltre:

- approntare l’infrastruttura tecnologica e logistica dedicata alla gestione centralizzata delle attività (gestione e dispatching) sia delle postazioni fisse, che delle postazioni mobili. L’Appaltatore dovrà, inoltre, dotarsi di tecnologie e servizi idonei alla comunicazione fra il Data Center aziendale ed il Data Center della Committente in conformità a quanto prescritto nell’Elaborato 11 (*Specifica tecnica sistema informatico SAP*) allegato al presente Capitolato;
- fornire alla Committente il numero di postazioni e le caratteristiche dell’hardware installato che dovranno essere conformi a quelle proposte in offerta tecnica e comunque con caratteristiche prestazionali non inferiori a quanto prescritto Elaborato 11 (*Specifica tecnica sistema informatico SAP*);

- mettere a disposizione degli operatori incaricati dalla Committente le sole SIM APN necessarie a consentire la configurazione dei dispositivi mobili utilizzati per i test funzionali;
- comunicare alla Committente i nominativi del personale docente che si occuperà della formazione degli operatori e dei pianificatori e renderli disponibili per la fase di formazione a cura del Committente e prevista Elaborato 11 (*Specifica tecnica sistema informatico SAP*).

Magazzino

- 30.6 L’Appaltatore dovrà disporre di magazzino ricambi di dimensioni adeguate tale da poter stoccare i materiali elettrici, elettronici, elettromeccanici ed idraulici, necessari alla esecuzione di tutte le manutenzioni delle apparecchiature elettromeccaniche e del piping previste nell’Appalto. In particolare, il Magazzino dovrà essere fornito di una adeguata scorta di ricambi originali delle relative case costruttrici delle elettropompe installate sugli impianti di cui all’Elaborato n. 09 (*Elenco Elettropompe Installate presso gli impianti*) in maniera da poter effettuare ogni riparazione o sostituzione di singoli componenti richiesti dalla Committente, nel rispetto dei tempi fissati per l’officina.
- 30.7 L’Appaltatore dovrà, inoltre, provvedere ad assicurare la disponibilità al massimo entro 24 ore, anche attraverso appositi accordi quadro con i vari fornitori specializzati, delle **Riserve Fredde**, di cui all’Elaborato n. 10 (*Elenco riserve fredde*), finalizzate a garantire il ripristino immediato della continuità del funzionamento degli impianti di depurazione, nonché delle elettropompe di cui all’Elaborato n. 09 (*Elenco Elettropompe Installate presso gli impianti*), finalizzate al ripristino immediato della continuità del funzionamento degli impianti idrici.
- 30.8 Ai fini dell’ottimizzazione logistica e dei tempi di intervento, la Committente si riserva la facoltà di consegnare all’Appaltatore, durante lo svolgimento dell’intero Appalto, tutte le apparecchiature elettromeccaniche di scorta di sua proprietà, attualmente in giacenza presso i propri magazzini e/o nuovi acquisti, ritenute necessarie ai fini della installazione nell’ambito di attività eseguite in regime di pronto intervento. La consegna viene effettuata mediante apposito verbale recante l’elenco delle apparecchiature elettromeccaniche di proprietà GORI consegnate all’Appaltatore. L’Appaltatore, previa corresponsione del prezzo a corpo di cui all’Elaborato n. 12 (*Elenco Prezzi*), per tutte le apparecchiature consegnate, avrà l’obbligo di depositarle e custodirle presso i propri magazzini e garantirne il mantenimento in efficienza nelle more della successiva installazione. Il mantenimento in efficienza sarà garantito attraverso un’attività di controllo delle apparecchiature in officina con verifica delle parti meccaniche ed elettriche e del loro stato di efficienza, comprensiva di eventuale verniciatura. Qualora dal controllo dell’apparecchiatura risultasse indispensabile lo smontaggio della stessa per la sostituzione di parti meccaniche e/o elettriche, tali operazioni, previo assenso della Direzione del Servizio, saranno computate a parte con l’applicazione dei relativi prezzi di cui all’elenco prezzi contrattuale. In relazione a detta attività di manutenzione per il mantenimento in efficienza, l’Impresa verrà ritenuta unica responsabile per eventuali danni o manomissioni alle apparecchiature consegnate. La Committente avrà la facoltà di effettuare controlli presso i magazzini dell’appaltatore finalizzati alla verifica dell’effettivo stato di efficienza delle apparecchiature consegnate.

Officina

- 30.9 L’Appaltatore dovrà disporre di idonea officina attrezzata munita di tutte le attrezzature necessarie all’esecuzione degli interventi di riparazione delle apparecchiature elettromeccaniche oggetto di manutenzione previste nell’Accordo Quadro. Tutte le attrezzature dovranno essere in perfetto stato di efficienza e funzionalità ed idonee all’espletamento del servizio oggetto dell’appalto, tali da garantire la riparazione delle apparecchiature entro i tempi indicati al successivo art. 34.

30.10 Prima della consegna del servizio, l’Appaltatore consegnerà all’ufficio di Direzione del Servizio l’elenco delle attrezzature in dotazione presso l’officina ed il curriculum di ciascuna risorsa dedicata in maniera esclusiva a tale struttura operativa, nonché gli attestati di formazione comprovanti le capacità tecniche dichiarate.

Personale operativo

30.11 L’appaltatore dovrà disporre, per tutta la durata dell’Accordo Quadro, di idoneo Personale Qualificato composto da almeno:

- n. **5** saldatori muniti di patentino di qualifica rilasciato da Enti accreditati per la realizzazione di saldature su acciaio a Norma UNI EN ISO 9606-1:2013 e succ. mod. ed integr.;
- n. **2** saldatori muniti di patentino di qualifica rilasciato da Enti accreditati per la realizzazione di saldature su polietilene a Norma UNI 9737:2016 e succ. mod. ed integr.;
- n. **10** elettricisti muniti di attestato di qualifica PES (Persona Esperta) certificante l’idoneità ad operare sotto tensione in BT ed in prossimità di tensione in MT (Norma CEI EN 50110-1:2014 - CEI 11-27:IV edizione - CEI 78-17:2015).

30.12 Tutto il personale operativo deve essere formato ai sensi del D.P.R 14 settembre 2011 n. 177 “Regolamento recante norme per la qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi operanti in ambienti sospetti di inquinamento o confinati, a norma del Decreto Legislativo n. 81/08”.

30.13 Ogni squadra deve garantire la completa autonomia esecutiva dell’intervento e dovrà essere composta da **almeno 2 operai**, ciascuno dotato di idoneo abbigliamento da lavoro, rispondente ad esigenze di funzionalità, protezione, sicurezza e comodità riportante il logo della Ditta ed il tesserino di riconoscimento per l’immediata individuazione.

30.14 Nella composizione della squadra, l’Appaltatore dovrà garantire sempre la presenza di un “addetto al primo soccorso” e di un “addetto al servizio antincendio” (ai sensi del D. Lgs. 81/08).

30.15 Ogni squadra operativa dovrà, di norma, avere la seguente dotazione minima:

- n.1 Automezzo attrezzato, adibito al trasporto di personale e mezzi meccanici e materiali;
- n.1 Attrezzatura idraulica completa;
- n.1 Attrezzatura elettrica completa;
- n.1 Strumentazione per l’analisi dei guasti elettrici funzionale alla diagnostica;
- n.1 Elettropompa per l’aggottamento delle acque completa di gruppo elettrogeno di adeguata potenza;
- n.1 Segnaletica a norma di legge per l’individuazione e la delimitazione dell’area di intervento;
- Idonea apparecchiatura elettronica (Tablet con sistema operativo Android 8 e successivi) in grado di ricevere ed inviare dati in tempo reale alla piattaforma di controllo e gestione di GORI Spa, secondo i tempi ed i modi meglio esplicitati nel seguito. Lo stesso Tablet deve essere dotato di fotocamera al fine di tracciare con prova fotografica l’iter evolutivo dell’intervento con rilevazione delle coordinate GPS. Tali foto, per la corretta gestione automatica tramite l’installazione di un applicativo fornito da GORI, dovranno avere risoluzione minima 1024x768 dpi.

La suddetta dotazione dovrà essere integrata in relazione alle attività da eseguirsi o su richiesta esplicita della Direzione del Servizio.

In ogni caso, la GORI si riserva il diritto di accertare le effettive capacità del personale operativo utilizzato per l’Appalto e che comunque dovrà essere di proprio gradimento riservandosi di chiederne, a proprio insindacabile giudizio, l’allontanamento dai luoghi di lavoro qualora occorrente.

30.16 Quanto disposto nel precedente comma è esteso al personale dei subappaltatori, sia per quel che riguarda i requisiti tecnici che per il gradimento.

30.17 Prima della consegna del servizio, l’Appaltatore consegnerà all’ufficio di Direzione del Servizio il curriculum di ciascuna delle risorse sopra riportate, nonché gli attestati comprovanti le capacità tecniche dichiarate.

La Committente, prima della consegna del servizio, redigerà in contraddittorio con l’Appaltatore apposito verbale di verifica e approvazione della sede operativa, magazzino, officina e personale, anche sulla scorta della documentazione tecnica fornita dall’Appaltatore.

Art. 31 Descrizione del servizio

Le tipologie di attività previste nell’Accordo Quadro sono:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO E NUOVE REALIZZAZIONI

31.1 In tale categoria sono comprese tutte le attività di riqualificazione ed adeguamento da eseguirsi sugli impianti in relazione alle disposizioni normative, alle esigenze di innalzamento dei livelli di servizio del Sistema Idrico Integrato, nonché le nuove realizzazioni da eseguirsi su progetto fornito dalla Stazione Appaltante necessarie al superamento delle criticità gestionali ed al raggiungimento degli standard di qualità tecnica.

B - MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO

▪ B1 - Manutenzione Ordinaria e Straordinaria

31.2 Il servizio di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria dovrà essere garantito nelle 24 ore della giornata per l’intera durata dell’Accordo Quadro, compresi i giorni festivi e prefestivi. Le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria comprendono tutti gli interventi non compresi o non riconducibili alle operazioni elencate nel novero delle attività di manutenzione programmata (di cui al successivo punto C) ed atti a ricondurre il funzionamento dell’impianto a quanto previsto dalle vigenti disposizioni normative e legislative (Decreto del ministero dello sviluppo economico 22 gennaio n. 37/2008, D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008, D.P.R. 447 del 06.12.1991, norma UNI 10146, norme CEI, ecc.) mediante il ricorso, in tutto od in parte, a mezzi, attrezzature, strumentazioni, riparazioni, ricambi di parti, ripristini o sostituzioni di apparecchi o componenti degli impianti elettrici, idraulici ed elettromeccanici.

Le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria dovranno essere eseguite sugli impianti elettrici, elettronici, meccanici, idraulici, elettromeccanici e di telecontrollo nel seguito elencati sottintendendo che quanto riportato rappresenta una traccia indicativa ma non esaustiva delle tipologie oggetto della presente attività e che la effettiva consistenza dovrà essere definita dall’Appaltatore sia in loco sia con l’ausilio di quanto riportato di seguito e negli appositi elaborati di gara.

In particolare le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria dovranno essere eseguite su:

- Tutti gli impianti elettrici in media tensione (derivati a valle del punto di consegna M.T. ENEL) ed in bassa tensione (derivati direttamente a valle dei trasformatori M.T./B.T. e dei quadri di distribuzione elettrica 380/220 V 50 Hz trifase con neutro e/o monofase) costituiti da:
 - cabine di trasformazione M.T./B.T. utente e cabina di testa ricezione M.T. e loro componenti ed accessori, nei tratti compresi tra i punti di consegna M.T. dell’Ente Distributore (ENEL) fino all’ingresso sui quadri generali B.T. di cabina;
 - quadri elettrici di distribuzione, di rifasamento, ausiliari e di comando e quadri elettrici in generale e loro componenti ed accessori;
 - gruppi elettrogeni;

- gruppi di continuità UPS;
 - linee elettriche in cavo per distribuzione primaria e per interconnessione con relative canalizzazioni e/o tubazioni di contenimento, compartimentazioni antincendio, cassette, scatole, pozzetti;
 - linee elettriche in cavo per distribuzione secondaria e di interconnessione, con relative canalizzazioni e/o tubazioni di contenimento, compartimentazioni antincendio, cassette, scatole, pozzetti;
 - linee elettriche in cavo per sottodistribuzione e per alimentazione delle utenze, con relative canalizzazioni e/o tubazioni di contenimento compartimentazioni antincendio, cassette, scatole;
 - impianti di illuminazione ordinaria e di sicurezza per aree interne ed esterne comprensivi di punti luce, organi di comando e telecomando, corpi illuminanti e relative parti accessorie;
 - impianti di distribuzione di forza motrice per aree interne ed esterne, comprendenti gli allacciamenti delle utenze di potenza ed ausiliarie e le prese a spina di servizio;
 - impianti di terra, di protezione ed equipotenziali e di protezione contro le scariche atmosferiche e contro le sovratensioni;
 - Apparecchiature hardware e software di telecontrollo (quadri di telecontrollo, componenti elettronici costituenti, software di gestione automatica impianto, ecc.);
 - Server di telecontrollo e software su di essi installati ivi compreso lo SCADA Wonderware della Schneider Electric che costituisce l’attuale piattaforma di telecontrollo di GORI Spa;
 - Apparecchiature meccaniche, elettromeccaniche e strumentazione a servizio degli impianti (elettropompe, argani elettrici, griglie, paranchi, strumentazione di misura, valvole regolatrici, compressori e soffianti d’aria, centrifughe, coclee, essiccatori, ecc...);
 - Impianti idraulici, tubazioni, valvolame.
- 31.3 Nell’ambito del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria, l’Impresa dovrà garantire la fornitura di tutti i ricambi necessari per gli interventi di riparazioni sui predetti impianti e dovrà garantire, qualora richiesto dal Direttore dell’esecuzione del contratto, la fornitura di macchine ed apparecchiature nuove in sostituzione di quelle esistenti al fine di garantire la continuità di esercizio degli impianti del S.I.I. del Distretto Distrettuale Sarnese-Vesuviano.
- 31.4 Gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria saranno in generale indipendenti fra loro, siti in località diverse e potranno differenziarsi per caratteristiche tecniche, dimensioni, impegno esecutivo, ecc... Essi formeranno l’oggetto di singole commesse affidate all’Impresa appaltatrice di volta in volta, sulla base delle esigenze della Committente con appositi “Ordini di Acquisto” (OdA), che potranno essere, all’occorrenza, accompagnati anche da elaborati progettuali. Detti Ordini di Acquisto, oltre a dettagliare il tipo di prestazione richiesta, preciseranno la data entro la quale è fatto obbligo per l’Impresa di dare inizio all’intervento nonché i tempi previsti per l’esecuzione dello stesso. Gli OdA saranno affidati dal Direttore dell’esecuzione del contratto (o da un suo delegato) al Responsabile del Servizio (o ad un suo delegato) con le modalità specificate nel presente Capitolato.

Tutte le operazioni si concluderanno con la riconsegna degli impianti ripristinati a regola d’arte e perfettamente funzionanti e privi di qualsiasi materiale di supero derivante dall’esecuzione delle attività.

- **B2- Manutenzione Ordinaria e Straordinaria sulle apparecchiature hardware e software costituenti il sistema di telecontrollo**

- 31.5 Il servizio di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria su tutte le apparecchiature hardware e software costituente il sistema di telecontrollo dovrà essere garantito nelle 24 ore della giornata per l’intera durata dell’Accordo Quadro, compresi i giorni festivi e prefestivi. Tali attività di manutenzione sono sommariamente di seguito elencate:
- ▶ Progettazione, realizzazione ed implementazione dei software sui PLC/RTU e unità di dialogo HMI, per la gestione automatica locale delle postazioni;
 - ▶ Programmazione e/o configurazione dei PLC/RTU, già installati sugli impianti o di nuova fornitura, e dei pannelli operatori e/o interfacce HMI, secondo le logiche di funzionamento indicate dalla Committente;
 - ▶ Configurazione e verifica delle funzionalità di storicizzazione locale e su SCADA e della comunicazione con il centro di supervisione e controllo generale di GORI;
 - ▶ Configurazione, test e verifica della corretta comunicazione delle periferiche installate con il centro di supervisione e controllo generale di GORI;
 - ▶ Programmazione, configurazione ed implementazione delle pagine grafiche di supervisione di impianto sull’attuale SCADA di GORI. Le pagine grafiche dovranno essere conformi agli standard e convenzioni grafiche stabiliti dalla Stazione Appaltante; dovranno rispecchiare il reale stato di funzionamento dell’impianto e contenere tutti i comandi, le apparecchiature e le variabili monitorate;
 - ▶ Implementazione a SCADA di nuovi impianti e postazioni;
 - ▶ Implementazione di nuovi oggetti di automazione e nuove funzionalità sulla attuale piattaforma di telecontrollo secondo le richieste della Committente.
- 31.6 Tutte le prestazioni sopraelencate dovranno essere espletate da personale specializzato, in particolare, per quanto riguarda le attività di programmazione e sviluppo software, ovvero di “system integration”, da realizzarsi sulla attuale piattaforma software di telecontrollo basata sullo SCADA Wonderware della Shneider Electric, esse dovranno essere eseguite da personale dotato di certificazione ufficiale Wonderware, “**Wonderware developer**”.
- 31.7 Per lo svolgimento di tutte le attività sopraelencate, l’aggiudicatario dovrà dotarsi di tutta l’attrezzatura necessaria (ad es. PC, cavi di collegamento e di interfaccia, ecc...) e degli appositi software di sviluppo per PLC e SCADA necessari per una corretta esecuzione delle attività di programmazione.
- 31.8 Si specifica che le periferiche di controllo potranno essere di qualsiasi marca ed utilizzare qualsiasi protocollo di comunicazione.
- 31.9 Le attività di sviluppo software a livello SCADA dovranno essere svolte utilizzando l’ambiente Wonderware Orchestra IDE nella versione indicata dalla Committente; per le attività di programmazione e sviluppo dovranno essere impiegate apposite librerie di oggetti di automazione fornite dalla Committente. E’ facoltà della Committente fornire all’Appaltatore una serie di pagine sinottiche già implementate a cui attenersi per la realizzazione delle nuove pagine di supervisione.
- 31.10 Le specifiche relative agli oggetti contenuti nelle librerie utilizzate all’interno dell’attuale SCADA di GORI Spa verranno fornite alla Stazione Appaltante in fase di consegna dei lavori.
- 31.11 Nel caso in cui, a seguito di installazione di nuovi sensori o apparecchiature di campo, si rendesse necessario sviluppare nuovi oggetti di automazione non contemplati nelle librerie del telecontrollo di GORI Spa, l’Appaltatore si farà carico, senza alcun onere aggiuntivo, di procedere allo sviluppo dei nuovi oggetti, alla consegna ed alla integrazione nell’attuale ambiente di GORI ed alla produzione e

consegna di tutta la documentazione necessaria a dare completa visione e spiegazione delle funzionalità del singolo oggetto implementato.

▪ **B3 – Servizio di Pronto Intervento**

- 31.12 Il servizio di Pronto intervento mediante Officina Mobile, da espletarsi sugli impianti di cui all’Elaborato n. 08 (*Elenco Impianti gestiti*), dovrà essere garantito nelle 24 ore della giornata per l’intera durata dell’Accordo Quadro, compresi i giorni festivi e prefestivi.
- 31.13 Tenuto conto delle particolari caratteristiche dei servizi interessati dalle prestazioni nell’Accordo Quadro, nonché della necessità per la Committente di garantire la sicurezza e la piena efficienza degli impianti con continuità a garanzia dell’erogazione idrica e/o del servizio di fognatura e depurazione ed a salvaguardia dell’ambiente nonché della pubblica incolumità, l’Appaltatore dovrà garantire tassativamente l’intervento in urgenza nella misura massima di ore 2 (*due*) dal momento della segnalazione effettuata da parte della Committente alle utenze telefoniche fisse e mobili comunicate precedentemente dall’Appaltatore. Tale termine dovrà essere garantito anche per interventi da eseguirsi contemporaneamente in più impianti.
- 31.14 Il mancato rispetto di tale tempistica porterà all’applicazione di penali secondo quanto previsto nel presente Capitolato.
- 31.15 Il servizio di Pronto Intervento dovrà essere assicurato a valle di precise richieste da parte della Committente definite con appositi “Ordini di Acquisto” (OdA). Gli OdA saranno consegnati dal Direttore dell’esecuzione del contratto (o da un suo delegato) al Responsabile del Servizio dell’Impresa (o ad un suo delegato) con le modalità specificate nel presente Capitolato.
- 31.16 Il servizio di Pronto Intervento dovrà essere assicurato attraverso la disponibilità di un numero di squadre sufficienti a garantire i tempi massimi di intervento. Ogni squadra dovrà essere composta da non meno di due operai ed attraverso l’utilizzo di idonea Officina Mobile dotata di gru per il sollevamento di pesi fino a 5 quintali e di tutte le attrezzature ed apparecchiature necessarie a garantire la risoluzione di interventi in emergenza. Il servizio di Pronto Intervento dovrà garantire la possibilità di effettuare in emergenza interventi di carattere elettrico, idraulico, elettronico, elettromeccanico e di telecontrollo sugli impianti di depurazione ed impianti idrici e fognari ricadenti nell’Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Regione Campania (già ATO 3) gestiti dalla GORI.
- 31.17 Rientrano nel servizio di Pronto Intervento con Officina Mobile tutte le attività necessarie alla eliminazione di anomalie temporanee delle elettropompe dei sollevamenti fognari dovute all’intasamento della girante da corpi solidi. In tal caso l’intervento prevedrà in sito l’esecuzione delle seguenti attività: sollevamento della elettropompa in avaria, verifica delle parti idrauliche, eliminazione di eventuali corpi solidi che provocano il blocco della girante, ricollocazione dell’elettropompa.
- 31.18 Le attività di Pronto Intervento dovranno essere eseguite sugli impianti elettrici, elettronici, meccanici, idraulici, elettromeccanici e di telecontrollo nel seguito elencati sottintendendo che quanto riportato rappresenta una traccia indicativa ma non esaustiva delle tipologie oggetto della presente attività e che l’effettiva consistenza dovrà essere definita dall’Appaltatore, sia in loco, sia con l’ausilio di quanto riportato di seguito e negli elaborati di gara.

Le tipologie di impianti ed apparecchiature soggetti all’attività di Pronto Intervento vengono di seguito riepilogate:

- Tutti gli impianti elettrici in media tensione (derivati a valle del punto di consegna M.T. ENEL) ed in bassa tensione (derivati direttamente a valle dei trasformatori M.T./B.T. e dei quadri di distribuzione elettrica 380/220 V 50 Hz trifase con neutro e/o monofase) costituiti da:
 - cabine di trasformazione M.T./B.T. utente e cabina di testa ricezione M.T. e loro componenti ed accessori, nei tratti compresi tra i punti di consegna M.T. dell’Ente Distributore (ENEL) fino all’ingresso sui quadri generali B.T. di cabina;
 - quadri elettrici di distribuzione, di rifasamento, ausiliari e di comando e quadri elettrici in generale e loro componenti ed accessori;
 - gruppi elettrogeni;
 - gruppi di continuità UPS;
 - linee elettriche in cavo per distribuzione primaria e per interconnessione con relative canalizzazioni e/o tubazioni di contenimento, compartimentazioni antincendio, cassette, scatole, pozzetti;
 - linee elettriche in cavo per distribuzione secondaria e di interconnessione, con relative canalizzazioni e/o tubazioni di contenimento, compartimentazioni antincendio, cassette, scatole, pozzetti;
 - linee elettriche in cavo per sottodistribuzione e per alimentazione delle utenze, con relative canalizzazioni e/o tubazioni di contenimento compartimentazioni antincendio, cassette, scatole;
 - impianti di illuminazione ordinaria e di sicurezza per aree interne ed esterne compresi di punti luce, organi di comando e telecomando, corpi illuminanti e relative parti accessorie;
 - impianti di distribuzione di forza motrice per aree interne ed esterne, comprendenti gli allacciamenti delle utenze di potenza ed ausiliarie e le prese a spina di servizio;
 - impianti di terra, di protezione ed equipotenziali e di protezione contro le scariche atmosferiche e contro le sovratensioni;
- Apparecchiature hardware e software di telecontrollo (quadri di telecontrollo, componenti elettronici costituenti, software di gestione automatica impianto, ecc...);
- Server di telecontrollo e software su di essi installati ivi compresa l’attuale piattaforma SCADA Wonderware della Schneider Electric che costituisce l’attuale piattaforma di telecontrollo di GORI Spa;
- Apparecchiature meccaniche ed elettromeccaniche a servizio degli impianti (elettropompe, argani elettrici, griglie, paranchi, strumentazione di misura, valvole regolatrici, ecc.);
- Impianti idraulici, tubazioni e valvolame.

Per l’espletamento del servizio di Pronto Intervento sono a totale carico del Contraente tutti i materiali di consumo e gli accessori necessari all’esecuzione delle attività previste che a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo si elencano di seguito:

- reattori, starters e condensatori;
- lampade spia, portalampe varie e cospette colorate;
- morsetti e morsetterie componibili di qualsiasi tipo;
- molle, contatti, deviatori;
- capicorda;
- contatti principali ed ausiliari dei contattori ed interruzioni;
- conduttori;
- spray disossidante per contatti elettrici;
- minuteria e bulloneria di qualsiasi tipo;
- vaselina per morsetti di terra;
- grasso lubrificante;
- sali minerali per pozzetti di terra;

- portafusibili e fusibili BT;
- conduttori e morsetterie per messe a terra;
- prese singole;
- interruttori magnetotermici e differenziali;
- scale e ponteggi rispondenti alle norme antinfortunistiche;
- ogni ulteriore attrezzatura, utensile, strumentazione necessaria per eseguire tutte le operazioni di ripristino anomalia a perfetta regola d’arte.

Tutte le operazioni si concluderanno con la riconsegna degli impianti ripristinati a regola d’arte e perfettamente funzionanti e privi di qualsiasi materiale di supero derivante dall’esecuzione delle attività.

- 31.19 I lavoratori dell’Impresa devono rispettare, nell’ambito del presente Accordo Quadro, un turno di reperibilità da effettuarsi nei giorni feriali e festivi in orario diurno e notturno, anche in caso di scioperi ufficiali, ed in qualsiasi condizione climatica, per interventi di riparazioni per l’eliminazione di disservizi di qualsiasi natura, ritenuti urgenti ad insindacabile giudizio della Committente.
- 31.20 Restano a carico dell’Impresa Aggiudicataria tutte le responsabilità per danni arrecati ai sottoservizi, agli impianti e per quelli di riflesso che eventualmente dovessero subire i terzi.
- 31.21 Tutti gli oneri derivanti dalle condizioni esecutive innanzi esposte sono compresi e compensati nei prezzi unitari di cui all’Elaborato n. 12 “Elenco Prezzi”.

▪ **C - MANUTENZIONE PROGRAMMATA**

- 31.22 Il servizio di Manutenzione Programmata ha la funzione di assicurare il corretto funzionamento e l’elevata affidabilità (intesa come pronta individuazione delle anomalie, prevenzione dei guasti e monitoraggio funzionale) delle apparecchiature meccaniche, elettriche, elettromeccaniche e di misura costituenti le cabine elettriche di trasformazione, i gruppi elettrogeni e gli argani e paranchi installati presso gli impianti gestiti, nonché il rallentamento del processo di obsolescenza dei loro componenti.

La Committente, attraverso il proprio Direttore dell’esecuzione del contratto, provvederà a comunicare il programma di manutenzione per il mese successivo, nel quale saranno dettagliati:

- gli impianti e le opere oggetto degli interventi di manutenzione programmata;
- le date con i tempi di inizio e fine per la corretta esecuzione delle attività di manutenzione programmata;
- eventuali accorgimenti da adottare per la corretta esecuzione delle attività di manutenzione programmata.

- 31.23 All’atto della consegna dei servizi, verrà comunicato all’Impresa il primo programma di interventi mediante l’emissione di specifico Ordine di Servizio, con il dettaglio precedentemente indicato.

Il servizio di manutenzione programmata si esplicherà attraverso le seguenti attività:

C1) Manutenzione Cabine di Trasformazione MT/BT

- 31.24 L’attività di manutenzione cabine di trasformazione MT/BT da eseguirsi presso gli impianti indicati nell’Elaborato n. 05 di gara (*Elenco Impianti Manutenzione Programmata Cabine MT/BT con descrizione attività manutentiva*) avrà in generale cadenza semestrale. E’ comunque facoltà della Committente variare le frequenze delle attività a causa di specifiche esigenze.

Nell’elenco che segue sono riepilogate in maniera indicativa e non esaustiva le operazioni fondamentali richieste per la manutenzione programmata delle cabine MT/BT tenendo comunque presente che le cabine presentano una grande eterogeneità nella loro composizione per cui le operazioni indicate andranno applicate caso per caso in base alle apparecchiature presenti. Un elenco esaustivo delle prove e delle attività di manutenzione richieste sono indicate nella sezione apposita dell’Elaborato n. 05 di gara (*Elenco Impianti Manutenzione Programmata Cabine MT/BT con descrizione attività manutentiva*).

Le operazioni comprendono le seguenti attività:

- Verifica integrità e prova funzionale dei sezionatori, interruttori, fusibili, relè di protezione, trasformatori, impianto di rifasamento costituenti la cabina MT/BT;
- Verifica integrità e prova funzionale dell’impianto di illuminazione interno, esterno e di emergenza; impianto FM e climatizzazione/estrazione aria;
- Verifica della temperatura ambiente e controllo integrità delle griglie di aerazione e pulizia delle stesse;
- Esame a vista dei cavi di distribuzione, tubazioni, cassette di derivazione e verifica della bontà dei collegamenti elettrici con serraggio viti e morsetti; pulizia cavedi e portacavi;
- Prove di integrità dell’impianto di messa a terra e scariche atmosferiche, pulizia ed ingrassaggio collegamenti, verifica dell’equipotenzialità delle masse metalliche, eventuale ripristino di collegamenti mancanti/interrotti, misura resistenza di terra e verifica relazione di coordinamento con apparecchi di protezione installati;
- Verifica integrità isolanti, prova dei differenziali e di tutti i dispositivi di sicurezza ed allarme;
- Verifiche integrità serrature ed interblocchi;
- Verifica funzionamento gruppo UPS di cabina;
- Verifica integrità armadi e carpenterie di tutti i quadri elettrici ed apparecchiature in funzione;
- Verifica esistenza targhette identificatrici poste in corrispondenza di ogni punto dei locali e quadri cabina ed eventuale integrazione;
- Verifica della presenza ed integrità degli strumenti e dispositivi da tenere a norma di sicurezza in cabina (guanti isolanti, tappeto, estintori, ecc...).

C2) Manutenzione Gruppi Elettrogeni

31.25 L’attività di manutenzione gruppi elettrogeni da eseguirsi presso gli impianti indicati nell’Elaborato n. 06 di gara (*Elenco Impianti Manutenzione Programmata Gruppi Elettrogeni*) avrà in generale cadenza semestrale. E’ comunque facoltà della Committente variare le frequenze delle attività a causa di specifiche esigenze.

Nell’elenco che segue sono riepilogate in maniera indicativa e non esaustiva le operazioni fondamentali richieste per la manutenzione programmata dei Gruppi Elettrogeni tenendo comunque presente che essi presentano una grande eterogeneità nella loro composizione per cui le operazioni indicate andranno applicate caso per caso in base alle apparecchiature componenti.

Le operazioni comprendono le seguenti attività:

- Pulizia generale del motore;
- Verifica eventuali perdite di liquidi e lubrificanti;
- Controllo generale del radiatore;

- Controllo livelli acqua, olio e gasolio con effettuazione di rabbocco se necessario (ad esclusione del gasolio);
- Verifica corretto funzionamento circuito pompa (se esistente);
- Pulizia generale alternatore;
- Controllo dei quadri elettrici annessi e verifica delle protezioni;
- Controllo e serraggio di tutte le connessioni elettriche in arrivo ed in partenza e verifica surriscaldamento;
- Prove di funzionamento e di commutazione automatica in mancanza rete;
- Verifica del sistema autoadescente carburante;
- Verifica batteria di preriscaldamento.

C3) Manutenzione Paranchi ed Argani elettrici

31.26 Il servizio di manutenzione programmata, da eseguirsi presso gli impianti in cui sono installati paranchi ed argani elettrici, indicati nell’Elaborato n. 07 di gara (*Elenco Impianti Manutenzione Programmata Paranchi ed Argani Elettrici*), ha la funzione di assicurare il corretto funzionamento delle apparecchiature elettromeccaniche e meccaniche costituenti i paranchi e argani elettrici nonché il rallentamento del processo di obsolescenza dei loro componenti.

L’attività descritta avrà in generale cadenza trimestrale. E’ comunque facoltà della Committente variare le frequenze delle attività a causa di specifiche esigenze.

Nell’elenco che segue sono riepilogate in maniera indicativa le operazioni richieste per la manutenzione programmata dei paranchi e argani elettrici tenendo comunque presente che essi presentano una grande eterogeneità nella loro composizione per cui le operazioni indicate andranno applicate caso per caso in base alle apparecchiature componenti.

Le operazioni comprendono le seguenti attività:

- Controllo visivo delle condizioni generali;
- Prove di funzionamento freno e limitatore di sollevamento anche in assenza di alimentazione elettrica;
- Controllo usura della catena di carico della lubrificazione della stessa nonché del corretto riposizionamento della stessa nella sacca di stazionamento;
- Controllo visivo dell’usura del paracolpi in gomma;
- Lubrificazione del sottoblocco della sicura per dadi del gancio e della larghezza del gancio;
- Controllo dell’inibitore di sbandamento;
- Controllo visivo di tutti i collegamenti a vite e di tutti gli elementi di fissaggio ed eventuale serraggio;
- Controllo delle linee elettriche di comando, cavo di allacciamento e pulsantiera;
- Controllo carrelli e flange della ruota nonché dell’integrità dei fermi paracolpi in gomma;
- Realizzazione di verniciatura al fine di garantire la corretta integrità delle strutture di sollevamento;
- Controllo ed eventuale cambio dei cofani di ricoprimento dei paranchi elettrici posti all’esterno al fine di garantirne la corretta copertura degli stessi in caso di pioggia;
- Verifica della segnaletica imposta da legge indicante il carico massimo che l’argano può sollevare.

Per l’espletamento del servizio di Manutenzione Programmata cabine, gruppi elettrogeni, paranchi ed argani elettrici sono a totale carico dell’Appaltatore, tutti i materiali di consumo e gli accessori necessari, che a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo si elencano di seguito:

- reattori, starters e condensatori;

- lampade spia, portalampe varie e cospette colorate;
- morsetti e morsetterie componibili di qualsiasi tipo;
- molle, contatti, deviatori;
- capicorda;
- contatti principali ed ausiliari dei contattori;
- conduttori;
- spray disossidante per contatti elettrici;
- minuteria e bulloneria di qualsiasi tipo;
- vaselina per morsetti di terra;
- grasso lubrificante;
- sali minerali per pozzetti di terra;
- portafusibili e fusibili BT;
- conduttori e morsetterie per messe a terra;
- prese singole;
- interruttori magnetotermici e differenziali;
- scale e ponteggi rispondenti alle norme antinfortunistiche.

Tutte le operazioni si concluderanno con la riconsegna degli impianti ripristinati a regola d’arte e perfettamente funzionanti e privi di qualsiasi materiale di supero derivante dall’esecuzione delle attività.

Art. 32 Modalità di svolgimento del servizio

- 32.1 L’Appaltatore è tenuto ad eseguire le prestazioni in modo professionale e a regola d’arte, al meglio della scienza e della tecnica e in linea con gli standard del settore di riferimento, secondo le tempistiche e le modalità e le specifiche indicate negli Elaborati a base dell’affidamento, nel Contratto e in ossequio all’offerta migliorativa ovvero, in subordine, se non indicate, secondo le previsioni della normativa di settore pro tempore vigente. La Committente potrà ordinare il rifacimento di quanto non eseguito in conformità alle disposizioni contrattuali, restando salvo il diritto della Committente al risarcimento dei danni.
- 32.2 Per l’intera durata dell’Accordo Quadro è richiesta giornalmente la disponibilità di un numero di squadre operative sufficienti ad ottemperare con la dovuta tempestività gli Ordini emessi dalla Direzione del Servizio.
- 32.3 L’Appaltatore dovrà svolgere i servizi affidati, mediante l’utilizzo della piattaforma informatica della GORI Spa che sarà resa accessibile alla stessa Impresa, in linea con le esigenze della Stazione Appaltante ed in conformità al presente Capitolato.
- 32.4 Quotidianamente la Direzione dell’esecuzione provvederà ad affidare gli interventi da eseguire rendendo disponibile all’Impresa i relativi Ordini di Lavoro (OdA) sulla piattaforma informatica di GORI.
- 32.5 L’impresa sarà tenuta alla programmazione e gestione di tutti gli ordini affidati utilizzando la piattaforma informatica SAP di GORI, come riportato nell’Elaborato n. 11 (*Specifica tecnica sistema informatico SAP*), con le seguenti modalità operative:
- a. l’impresa dovrà provvedere a programmare le sue attività utilizzando la piattaforma informatica SAP di GORI Spa assegnando, nel cruscotto di “Pianificazione Lavori” del Portale “Web Appalti” le attività affidate dalla Direzione dell’esecuzione, alle sue diverse risorse, squadre con indicazione del Team Leader e automezzi.

- b. tutte le squadre operative impiegate quotidianamente dall’Impresa, mediante l’utilizzo dell’applicazione mobile installata sull’apparato elettronico (Tablet) in dotazione alle singole squadre, dovranno:
- o sincronizzare in real time la presa in carico del singolo intervento;
 - o aggiornare i vari stati di avanzamento dei lavori, inserendo nella piattaforma informatica anche le foto attestanti l’inizio, lo svolgimento e la fine dell’intervento;
 - o inserire le foto od altri contenuti multimediali dell’attività e dell’eventuale relativa segnaletica ad inizio turno e fine turno per interventi eseguiti in più giornate lavorative;
 - o inserire le informazioni tecniche relative all’intervento eseguito;
 - o provvedere a porre l’ordine in stato “completato”, se l’intervento è concluso, oppure in stato “sospeso” se è un intervento *multiday*, che richiede necessariamente più di un giorno per la sua esecuzione, o se è relativo alla riparazione in officina o sostituzione delle apparecchiature in avaria smontate presso gli impianti per i quali è necessario anche approvvigionare ricambistica.
- c. *entro e non oltre 24 ore dall’ultimazione dell’intervento*, l’Appaltatore provvederà, mediante l’utilizzo della piattaforma di gestione di GORI nel cruscotto “Registrazione Consuntivi”, ad inserire il Rapporto delle prestazioni eseguite ai fini della preconsuntivazione economica dei vari ordini di lavoro che sono in stato “completato”.
- d. l’impresa, relativamente agli interventi di manutenzione straordinaria, che comportino una modifica sostanziale degli impianti, dovrà provvedere ad allegare all’ordine di lavoro, mediante la piattaforma informatica, non oltre il termine di **10 giorni** dalla ultimazione degli interventi, tutta la documentazione tecnica richiesta dal Direzione del Servizio, di seguito elencata, a titolo indicativo e non esaustivo:
- o i grafici as-built in formato files dwg conformi alle indicazioni grafiche fornite dal Direttore dell’esecuzione;
 - o una o più foto panoramiche relative all’impianto realizzato con indicazione delle singole apparecchiature installate;
 - o una o più foto interne relative alle singole apparecchiature con individuazione dei dati di targa;
 - o i files relativi alle schede tecniche di tutte le nuove apparecchiature realizzate;
 - o DICO-DIRI secondo quanto previsto dal D.M. 37/08 per impianti elettrici in BT;
 - o DIDA ai sensi della Norma CEI 0-16 per impianti elettrici in MT.
- e. a completamento di ogni ordine di lavoro, l’impresa dovrà provvedere alla preconsuntivazione economica dell’intervento, **entro 10 giorni** dalla sua data di completamento.
- 32.6 In caso di urgenza l’ordine potrà essere impartito verbalmente e sarà seguito, entro le successive 48 ore, da relativo Ordine di Acquisto; l’Impresa dovrà dare immediata esecuzione a quanto ordinato ottemperandovi scrupolosamente.
- 32.7 L’Impresa dovrà rendere disponibili, presso la propria sede, un numero adeguato di apparati elettronici al fine di consentire l’installazione e configurazione della piattaforma informatica che GORI renderà disponibile per la gestione degli interventi affidati durante l’intera durata dell’Accordo Quadro.
- 32.8 L’Impresa è, inoltre, tenuta a garantire il **servizio di reperibilità** per il pronto intervento diurno, notturno, festivo e feriale come meglio specificato successivamente.
- 32.9 Il tempo utile per l’avvio delle attività per ogni singolo intervento sarà definito dalla Direzione dell’esecuzione all’atto dell’affidamento attribuendo all’intervento uno dei seguenti gradi di priorità:

- a) **Priorità Rossa (cod. G_T1)** – Intervento da avviare nel tempo massimo di 2 ore dall’affidamento in qualsiasi giorno e ora per fronteggiare situazioni di pericolo o disservizi idrici e fognari;
- b) **Priorità Arancione (cod. G_T2)** – Intervento da avviare nel tempo massimo di 12 ore dall’affidamento (per gli ordini affidati il venerdì gli interventi dovranno essere eseguiti entro e non oltre il lunedì successivo);
- c) **Priorità Gialla (cod. G_T3)** – Intervento da avviare nel tempo massimo di 24 ore dall’affidamento;
- d) **Priorità Verde (cod. G_T4)** – Intervento da avviare nel tempo massimo di 72 ore dall’affidamento;
- e) **Interventi programmato (cod. G_P)** – Interventi da completare entro e non oltre il tempo massimo espresso in giorni solari e consecutivi, riportato nel codice priorità, a partire dalla data di affidamento (**P1: 1 giorno; P2: 1-3 giorni; P3: 1-7 giorni; P4: 1-15 giorni; P5: 1-30 giorni; P6: 1-3 mesi, P7: 1-6 mesi, P8: 1-12 mesi**), ovvero secondo le direttive impartite all’atto di emissione dell’Ordine di Lavoro.

32.10 Nel caso di mancato intervento nei termini sopra prefissati senza giusta motivazione, la Committente è autorizzata a far eseguire i servizi in danno da parte di altra ditta disponibile trattenendo i relativi oneri nella prima fattura da liquidare all’impresa appaltatrice, fatta salva l’applicazione della penale, la risoluzione del contratto e l’eventuale risarcimento dei danni provocati dal mancato tempestivo intervento della ditta appaltatrice.

32.11 Il ritardo nell’esecuzione degli interventi, come la mancata esecuzione degli stessi, non solleva l’Impresa dalle responsabilità civili e penali per eventuali incidenti o danni dipendenti da tali inadempienze.

32.12 Salvo casi del tutto eccezionali e particolari a giudizio insindacabile della Direzione dell’esecuzione e per motivi comunque non imputabili all’Appaltatore, non potranno essere concesse proroghe per l’esecuzione dei singoli interventi e, pertanto, in caso di ritardi, saranno applicate le penali previste nel presente Capitolato.

32.13 Nel caso di ripetuti ritardi nell’esecuzione dei servizi, oltre ai maggiori costi delle autorizzazioni che saranno, comunque, addebitati all’Appaltatore e all’applicazione delle penali, così come previste all’art. 12 del presente Capitolato, la GORI Spa avrà facoltà di risolvere il contratto, senza compensi o indennizzi per l’Appaltatore stesso e restando, inoltre, impregiudicata in ogni altra azione per tutti i danni dovuti ai ritardi accumulati.

32.14 La GORI Spa può ordinare od autorizzare la sospensione delle attività, qualora cause di forza maggiore, condizioni climatiche o altre circostanze speciali come, per esempio, rinvenimenti di interesse archeologico, scioperi, provvedimenti delle Pubbliche Autorità, ragioni di pubblico interesse o necessità impediscano in via temporanea il regolare svolgimento dei servizi stessi. Per tali sospensioni non spetta all’Impresa Appaltatrice alcun compenso o indennizzo.

32.15 Per tutta la durata dell’appalto, un incaricato responsabile dovrà essere reperibile in qualsiasi ora, sia di giorno che di notte, ivi inclusi i giorni festivi ed il sabato, al recapito ed al numero telefonico segnalato dall’Impresa Appaltatrice e che verrà comunicato alla Direzione dell’esecuzione, in modo che possa disporre con la necessaria tempestività ed urgenza il pronto intervento dell’Impresa Appaltatrice. L’Impresa Appaltatrice è tenuta a dare preventiva comunicazione a mezzo pec certificata alla Direzione dell’esecuzione di ogni variazione del recapito, del numero telefonico e dei nominativi dei suddetti incaricati.

- 32.16 Gli interventi affidati dalla Direzione del Servizio all’Impresa dalle 17:00 alle 22:00 ed il sabato verranno compensati con una maggiorazione del 15% sulle attività eseguite. Gli interventi affidati dalla Direzione dell’esecuzione all’impresa in orario notturno (dalle 22:00 alle 6:00), la domenica ed i festivi verranno compensati con una maggiorazione del 25% sulle attività eseguite. Tali maggiorazioni sono compensative anche del servizio di reperibilità. Gli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento realizzati nelle isole verranno compensati in ogni caso con una maggiorazione del 35% sulle lavorazioni eseguite.
- 32.17 I luoghi interessati dagli interventi dovranno risultare, al termine degli stessi, sgombri da attrezzi, materiali e rifiuti di qualunque specie; l’allontanamento di tali materiali e rifiuti, conseguenti agli interventi di cui sopra, sarà eseguito dall’Impresa così come disciplinato dal presente Capitolato.
- 32.18 L’Impresa prende atto che le opere da eseguire interferiscono con opere esistenti in esercizio; pertanto tutti gli interventi relativi dovranno essere condotti con particolare cautela e mediante l’adozione di tutti gli accorgimenti tecnici atti a garantire la stabilità delle opere e la continuità dell’esercizio; altresì l’Impresa non potrà pretendere alcun compenso per ritardi o intralci derivanti dalle necessità di esercizio degli Impianti stessi.
- 32.19 La Committente si riserva altresì il diritto insindacabile di stipulare, per servizi contemplati nel presente Capitolato, in vigenza del presente contratto, contratti anche con altre imprese e in tempi diversi, senza che ciò possa comportare motivo di richiesta alcuna da parte dell’Impresa esecutrice.
- 32.20 La Committente, nel corso di tale vigenza, si riserva di indire nuovi appalti nel territorio, per l’esecuzione di opere riguardanti nuovi servizi. Per tale titolo l’Impresa non potrà avanzare richieste o pretese di compensi od indennizzi di qualsiasi natura o specie, che non siano già previsti nel presente Capitolato Speciale.
- 32.21 I servizi che per qualsiasi causa risultassero subito o in tempo successivo, mal eseguiti, dovranno essere ripristinati o realizzati nuovamente a cura e spese dell’Impresa e secondo le modalità impartite dalla Committente; l’eventuale presenza di personale GORI sui luoghi oggetto degli interventi non potrà essere invocata dall’Impresa a scarico delle proprie responsabilità.
- 32.22 Il periodo di garanzia relativo alla corretta realizzazione della posa di apparecchiature elettriche ed elettromeccaniche sarà della durata di due anni dopo l’installazione dell’apparecchiatura di che trattasi. Durante tale periodo l’Impresa sarà comunque ad ogni effetto responsabile di eventuali danni a persone o cose che potessero verificarsi in conseguenza della non perfetta esecuzione delle prestazioni o per le cause da essa conseguenti.
- 32.23 L’Impresa, in ottemperanza alle disposizioni contenute nel D. M. del 22 gennaio 2008, n. 37, dal successivo regolamento di attuazione e dalle integrazioni che dovessero avvenire anche nel corso dell’Accordo Quadro, è tenuta al rilascio, al più entro il termine di **10 giorni** dalla ultimazione di ogni singola commessa, del certificato di conformità relativo ad interventi per i quali il certificato stesso, a norma di legge, debba essere rilasciato.
- 32.24 L’Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative alla buona e corretta esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dalla Committente, nonché a dare immediata comunicazione a quest’ultima di ogni circostanza che abbia influenza sull’esecuzione del Contratto.
- 32.25 L’Appaltatore dichiara ed espressamente garantisce di riconoscere alla GORI la facoltà, per tutta la durata del Contratto, di effettuare – in qualsiasi momento ed a suo insindacabile giudizio – verifiche, controlli, ispezioni, sopralluoghi e quant’altro dovesse risultare occorrente per accertare che il medesimo Appaltatore mantenga inalterati i requisiti economico-finanziari e tecnico-operativi.

Art. 33 Qualità, provenienza ed accettazione dei materiali

- 33.1 L'Appaltatore dovrà possedere o avere piena disponibilità, a far capo dalla data di affidamento dell'Appalto e per tutta la durata dello stesso, di tutte le attrezzature necessarie ed i materiali occorrenti per eseguire i servizi oggetto dell'appalto.
- 33.2 Tutte le apparecchiature, le attrezzature, le installazioni e gli strumenti forniti dall'Impresa dovranno essere delle migliori qualità ed esenti da ogni difetto e soddisfare tutti i requisiti indicati in contratto e nel presente Capitolato Speciale. Essi dovranno rispondere ad elevate caratteristiche tecnologiche, ed essere conformi alle norme nazionali od estere vigenti in materia di unificazione (UNI, UNICERAB, UNITPLAST, ecc...), o in mancanza, alle norme di buona esecuzione ciò sia per la qualità delle materie prime, che per i metodi di fabbricazione, le dimensioni, le tolleranze, le prove di collaudo e per quanto altro prevede la normativa tecnica vigente emanata da Enti come C.N.R., C.E.I. ecc.; esse dovranno, in ogni caso, essere idonee a sostituire quelle esistenti.
- 33.3 L'Appaltatore ha l'obbligo di giustificare con la presentazione dei necessari documenti, la provenienza effettiva dei materiali che verranno sottoposti, a sue spese, a tutte le prove che il Responsabile dell'esecuzione del Contratto reputi opportune per accertarne la qualità e la resistenza.
- 33.4 Tutti i materiali verranno presentati e dettagliati alla Committente mediante schede tecniche, relazioni e quant'altro necessario. Nessun materiale o fornitura può essere impiegato durante lo svolgimento del servizio se non sia stato preventivamente accettato dal Direttore della esecuzione del Contratto, il quale ha la facoltà di rifiutare qualunque materiale che ritenga non adatto per la buona riuscita del servizio.
- 33.5 I materiali rifiutati devono essere, senza eccezione alcuna, allontanati dai siti di intervento entro il termine perentorio stabilito dal Responsabile dell'esecuzione del Contratto; qualora l'Appaltatore non si uniformi a tali disposizioni, il Responsabile dell'esecuzione del Contratto ha il diritto di provvedere direttamente, addebitando all'Appaltatore la relativa spesa che sarà trattenuta sul primo pagamento utile.
- 33.6 L'Impresa dovrà preventivamente fornire alla Committente le specifiche tecniche delle apparecchiature e dei materiali oggetto di ogni singola fornitura, il nominativo dei fornitori e l'ubicazione dei loro stabilimenti di produzione, sottoponendone all'approvazione le specifiche tecniche e le eventuali certificazioni di prove e collaudi.
- 33.7 Per alcune installazioni particolari (es. quadri elettrici), la Committente potrà definire precedentemente delle specifiche tecniche di esecuzione a cui l'Impresa dovrà dare attuazione.
- 33.8 Ogni macchina deve avere, a corredo al momento della consegna, la seguente documentazione tecnica:
- 1) n.2 copie del manuale di manutenzione;
 - 2) n.2 copie del foglio di catalogo corrispondente indicante le caratteristiche tecniche di montaggio;
 - 3) lista di ricambi suggerita per 1 anno, 3 anni e 5 anni di esercizio e relativi prezzi validi per almeno tre mesi;
 - 4) bollettino di collaudo di fabbrica per le macchine nuove e bollettino di collaudo interno della Ditta per le macchine in riparazione.

- 33.9 L’accettazione dei materiali non può mai pregiudicare alcun diritto della GORI, ivi compreso quello di rifiutare, in qualunque tempo, ancorché posti in opera, i materiali non corrispondenti alle condizioni contrattuali.
- 33.10 Anche dopo il collaudo generale sono pur sempre dovute, in relazione ai materiali, le garanzie di contratto e di legge per difformità, difetti e vizi dell’opera.
- 33.11 Salva diversa previsione contrattuale, l’Appaltatore è libero di approvvigionarsi dei materiali nei luoghi ritenuti opportuni.
- 33.12 Qualora l’Appaltatore, di sua iniziativa e anche con l’eventuale acquiescenza del Direttore della esecuzione del contratto, abbia impiegato materiali di qualità migliore o di lavorazione più accurata rispetto a quelli prescritti, non ha diritto ad alcun aumento dei corrispettivi pattuiti indipendentemente dai vantaggi che eventualmente derivino; in tal caso gli interventi saranno pertanto contabilizzati come se i materiali e la loro lavorazione avessero le qualità e le modalità di lavorazione prescritte. Qualora, invece, sia riscontrata dal Direttore della esecuzione del contratto una qualità inferiore od una minore lavorazione e tuttavia le prestazioni siano ugualmente accettate dallo stesso Direttore della esecuzione del contratto, i corrispettivi saranno ridotti in proporzione del minor valore dei materiali o delle prestazioni.
- 33.13 Tutte le prove sui materiali e sulle opere finite richieste dal Responsabile dell’esecuzione del contratto, quando non è diversamente disposto dalle pattuizioni contrattuali, fanno carico all’Appaltatore.
- 33.14 Per verificare la rispondenza dei materiali approntati in fabbrica e di quelli montati o da montare in opera alle caratteristiche delle specifiche tecniche, dei Disciplinari di fornitura, ed alle altre condizioni contrattuali è riservata al Direttore dell’esecuzione del contratto la facoltà di eseguire tutti gli accertamenti e le prove in fabbrica, nonché le prove di funzionamento in opera che riterrà necessarie, e ciò indipendentemente dalle operazioni che la Commissione collaudatrice intenda eseguire, anche in corso d’opera, per il collaudo delle opere.
- 33.15 Perché il Direttore dell’esecuzione del contratto possa esercitare tale facoltà l’Impresa è tenuta a dare comunicazione scritta dell’avvenuto approntamento in fabbrica o in magazzino delle apparecchiature e dei materiali, i quali potranno essere impiegati solo dopo l’effettuazione, con esito positivo, delle prove di accettazione, ovvero dopo la comunicazione del Direttore dell’esecuzione del contratto di rinuncia alle prove.
- Tutte le spese per le citate prove sono a carico dell’Impresa, incluse quelle relative al personale dell’impresa che, per conto del Direttore dell’esecuzione del contratto, presenza alle prove stesse.

Art. 34 Riparazioni Macchine e apparecchiature elettromeccaniche in officina

Le riparazioni delle apparecchiature dovranno avvenire nel seguente modo:

- 34.1 per ogni macchina o apparecchiatura, disassemblata in officina, l’impresa dovrà provvedere ad effettuare diagnostica corredata da opportuna documentazione fotografica nonché da elenco degli effettivi componenti da ricostruire o da sostituire;
- 34.2 successivamente l’impresa dovrà trasmettere alla Direzione del Servizio preventivo di spesa per la riparazione dell’apparecchiatura, al fine di ottenere il nulla osta alla riparazione;
- 34.3 ogni riparazione dovrà essere conclusa e comunicata ufficialmente alla Committente entro un termine massimo determinato, a partire dalla data dello smontaggio dal sito di installazione e relativo trasporto in officina, come di seguito elencato:

- 20 gg. per apparecchiatura di potenza fino a 30 KW;
- 25 gg. per apparecchiatura di potenza compresa tra 31 KW e 100 KW;
- 30 gg. per apparecchiatura di potenza superiore a 101 KW.

Tali termini temporali includono lo svolgimento delle attività di cui ai precedenti punti al netto dei tempi di approvvigionamento degli eventuali ricambi mancanti.

- 34.4 Resta inteso che, in ogni caso, l’Appaltatore dovrà, pena applicazione delle penali, garantire una performance globale minima di riparazioni eseguite in officina, nel rispetto dei tempi su riportati al precedente punto 34.3, pari all’**90%**, come di seguito calcolato:

$$KPI_{off} = (ni/Ni) * 100 (\%)$$

dove:

- **ni** = numero di riparazioni eseguite nel rispetto dei tempi fissati
- **Ni** = numero totale di riparazioni eseguite.

- 34.5 la Direzione del Servizio può decidere unilateralmente di rinunciare alla riparazione, conservando comunque il diritto di pretendere copia del bollettino interno dell’Impresa, senza dover nulla corrispondere all’Appaltatore per le attività di disassemblaggio e diagnostica. Su richiesta della Direzione del Servizio, l’Appaltatore, inoltre, è tenuto alla rottamazione e smaltimento gratuito dell’apparecchiatura, ed a produrre tutta la documentazione tecnica dell’avvenuto smaltimento (F.I.R. ed documentazione ai sensi del D. Lgs. n. 49/2014 “Attuazione della direttiva 2012/19/UE sui rifiuti di apparecchiature elettriche ed elettroniche (RAEE)”);
- 34.6 la Direzione del Servizio ha la facoltà di procedere in ogni momento presso l’officina alla verifica delle modalità esecutive degli interventi di riparazione, nonché all’ispezione dei pezzi o delle parti di ricambio sostituite, che debbono rimanere a disposizione della Committente presso l’officina per almeno una settimana.

Art. 35 Noli

- 35.1 È compensato dai prezzi dei noli e quindi non verrà computato, il tempo occorrente per condurre i veicoli ed i mezzi d’opera dal luogo ove abitualmente si trovano a quello d’impiego, nonché la loro continua manutenzione, restando con ciò escluso qualunque ulteriore compenso salvo che in tariffa non sia stato espressamente e diversamente previsto.
- 35.2 È altresì compresa e compensata nei relativi prezzi, ove non escluso nella voce della tariffa, la mano d’opera del personale di manovra, la forza motrice, i lubrificanti, e i carburanti.

Art. 36 Opere provvisionali

- 36.1 Le opere provvisionali saranno compensate solamente se richieste per prestazioni in economia e per servizi di totale competenza della GORI.
- 36.2 In tutti gli altri casi, ogni volta cioè che le opere provvisionali siano mezzi o sussidi, o comodità attinenti all’esecuzione delle opere remunerate a misura, esse sono da considerarsi come obbligo inerente alla buona esecuzione delle opere stesse e restano perciò compensate dai prezzi a queste attribuiti, ad eccezione dei ponteggi, fissi o su ruote, necessari per la esecuzione di opere di manutenzione, modifiche e finitura di edifici e manufatti esistenti prima dell’Accordo Quadro.

36.3 Il pagamento delle predette opere provvisoriale avrà inizio dal momento in cui esse saranno approntate ed in grado di essere utilizzate e terminerà nel momento in cui non saranno più necessarie.

Art. 37 Smaltimenti

- 37.1 Tutti gli interventi oggetto del presente Accordo Quadro si intendono conclusi solo a valle delle attività di pulizia e sgombero dei materiali di risulta dai siti oggetto di intervento.
- 37.2 Lo smaltimento a discarica dei materiali esuberanti dovrà avvenire presso discariche autorizzate dai relativi Enti competenti di zona per la categoria di appartenenza.
- 37.3 L'Impresa dovrà consegnare in visione le ricevute/fatture rilasciate dalla proprietà della discarica quale prova del quantitativo trasportato nel sito autorizzato nonché delle somme corrisposte e presentare il relativo "Formulario d'identificazione dei rifiuti" per la verifica dei quantitativi stessi e/o copia della documentazione di tracciatura.
- 37.4 Le documentazioni di cui ai commi precedenti dovranno essere presentate alla Committente prima dell'emissione di ogni SAL per consentirne la regolare contabilizzazione.
- 37.5 Il pagamento degli oneri per gli smaltimenti, dai quali sono sempre esclusi gli oneri relativi ai trasporti, sino al sito della discarica, avverrà dietro presentazione di apposita fattura con l'aumento del 15 % per spese generali.
- 37.6 Inoltre, i luoghi interessati dagli interventi dovranno risultare, al termine degli stessi, sgombri da attrezzi, materiali e rifiuti di qualunque specie intendendosi, pertanto, inclusi nel servizio e compensati con i prezzi dell'Accordo Quadro anche la pulizia delle aree degli impianti.

Letto, confermato e sottoscritto dal legale rappresentante *pro tempore* dell'Appaltatore

[*timbro, data e firma del legale rappresentante pro tempore dell'Appaltatore*]

L’Appaltatore dà atto e dichiara espressamente di aver letto attentamente e di ben conoscere ciascuna delle clausole e delle disposizioni degli Elaborati a base dell’affidamento, del Contratto e del presente documento “Capitolato”, che si danno conseguentemente per approvate e pienamente operative. In particolare, l’Appaltatore, anche ai sensi e per gli effetti dell’art. 1341, comma 2, codice civile, dà atto alla Committente e dichiara espressamente di approvare, come in effetti approva le seguenti clausole su riportate:

Artt. 2.2. e 2.3. (gerarchia delle fonti contrattuali e prevalenza del Contratto rispetto agli Elaborati a base dell’affidamento); Art. 2.6. (interpretazione delle clausole del Contratto nel senso più favorevole alla Committente); Art. 4.2. (esclusione di responsabilità della Committente per danni subiti dal personale dell’Appaltatore); Art. 5.3. (eventuali maggiori spese ed oneri a carico dell’Appaltatore, sostenute per custodia di beni, materiali ed apparecchiature ricevuti dalla Committente); Art. 6.9. (obbligo dell’Appaltatore ad eseguire in ogni caso le prestazioni, salvo la successiva facoltà di iscrivere le riserve); Artt. 7.2. e 7.6. (obbligo dell’Appaltatore di manlevare e tenere indenne la Committente nell’ambito del subappalto e/o del subcontratto); Artt. 8.2., 8.3. e 8.4. (assunzione della responsabilità da parte dell’Appaltatore di ogni onere, anche giudiziale e manleva a favore della Committente per pretese da parte di titolari o concessionari – facoltà della Committente di risolvere il Contratto); Artt. 8.5., 8.7. e 8.8. (riconoscimento della proprietà esclusiva della Committente, relativamente a qualsiasi opera di ingegno prodotta dall’Appaltatore nell’ambito del Contratto – divieto di utilizzo delle opere di ingegno da parte dell’Appaltatore in altri rapporti – facoltà della Committente di risolvere il Contratto in caso di inadempimento); Art. 12. (disciplina delle penali); Art. 13. (obbligo dell’Appaltatore a non richiedere revisione e/o adeguamento dei prezzi, a non sospendere le prestazioni e a non introdurre variazioni o addizioni alle prestazioni assunte – rinuncia dell’Appaltatore alla risoluzione del Contratto per eccessiva onerosità, alla revisione del prezzo e ad un equo compenso); Art. 14.3. (obbligo dell’Appaltatore di eseguire le prestazioni agli stessi patti del Contratto); Art. 16.5. (onnicomprendività del corrispettivo contrattuale); Art. 16.7. (obbligo dell’Appaltatore ad eseguire il Contratto e di non sospendere e/o ritardare le prestazioni in caso di contestazione e/o riserve); Art. 17. (assunzione di responsabilità e manleva da parte dell’Appaltatore a favore della Committente); Art. 18. (riconoscimento dell’Appaltatore a favore della Committente della facoltà di recesso unilaterale dal Contratto nonché disciplina del recesso); Art. 19. (presupposti e disciplina della risoluzione anche automatica del Contratto); Art. 23. (designazione del Foro competente in caso di controversie); Art. 24. (spese del Contratto a carico dell’Appaltatore); Art. 25.2. (tolleranza inadempimenti dell’Appaltatore); Art. 27.8 (accettazione dell’ammontare e rinuncia a qualsiasi altra richiesta e pretesa); Art. 27.9 (obbligo per l’Appaltatore di mettere a disposizione tutte le apparecchiature ed i mezzi occorrenti); Art. 29.1 (facoltà della GORI di richiedere all’Appaltatore di eleggere domicilio in uno dei Comuni ricadenti nel territorio dell’Ambito Distrettuale Sarne-Vesuviano); Art. 33.3 (obbligo dell’Appaltatore di giustificare con la presentazione dei necessari documenti, la provenienza effettiva dei materiali impiegati nell’Appalto); Art. 33.4 (facoltà del Direttore della esecuzione del Contratto di rifiutare qualunque materiale che ritenga non adatto per la buona riuscita del servizio); Art. 33.5 (facoltà del Responsabile dell’esecuzione del Contratto di provvedere direttamente, all’allontanamento dai siti di intervento dei materiali rifiutati, addebitando all’Appaltatore la relativa spesa).

Letto, confermato e sottoscritto dal legale rappresentante *pro tempore* dell’Appaltatore
[timbro, data e firma del legale rappresentante *pro tempore* dell’Appaltatore]