

Procedura di gara aperta, per l'affidamento dell' «Accordo quadro per la realizzazione degli interventi tecnici sugli impianti di utenza necessari per la gestione della morosità del Servizio Idrico Integrato (S.I.I.) nei Comuni dell'Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano. N.3 lotti»:

- Lotto n. 1 - Comuni di: Anacapri, Boscoreale, Boscotrecase, Capri, Casola di Napoli, Castellammare di Stabia, Gragnano, Lettere, Massa Lubrense, Meta, Piano di Sorrento, Pimonte, Pompei, Sant'Agnello, San Giuseppe Vesuviano, Santa Maria La Carità, Sorrento, Terzigno, Torre Annunziata, Torre del Greco, Trecase, Vico Equense. Codice Identificativo Gara (C.I.G.) 9427512503;
- Lotto n. 2 - Comuni di Brusciano, Camposano, Casalnuovo di Napoli, Carbonara di Nola, Casamarciano, Castello di Cisterna, Cercola, Cicciano, Cimitile, Comiziano, Ercolano, Liveri, Mariglianella, Marigliano, Massa di Somma, Nola, Ottaviano, Palma Campania, Pollena Trocchia, Pomigliano d'Arco, Portici, Roccarainola, San Gennaro Vesuviano, Sant'Anastasia, San Giorgio a Cremano, San Paolo Belsito, San Sebastiano al Vesuvio, San Vitaliano, Saviano, Scisciano, Somma Vesuviana, Tufino, Visciano, Volla. Codice Identificativo Gara (C.I.G.) 94275189F5;
- Lotto n. 3 - Comuni di Angri, Bracigliano, Calvanico, Castel San Giorgio, Corbara, Fisciano, Mercato San Severino, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Pagani, Poggiomarino, Roccapiemonte, San Marzano sul Sarno, San Valentino Torio, Sant'Antonio Abate, Sant'Egidio del Monte Albino, Sarno, Scafati, Siano, Striano. Codice Identificativo Gara (C.I.G.) 9427532584.

VERBALE DI GARA N. 6
22 dicembre 2022

premessi che:

- la GORI S.p.A. ("GORI" o "Società" o "Stazione Appaltante"), con determina a contrarre del 22/09/2022 (agli atti della Società con protocollo n. 59488/200), ha stabilito di avviare la procedura necessaria all'individuazione degli operatori economici a cui affidare l'appalto per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, adottando quale sistema di selezione del contraente la "procedura aperta", suddivisa in tre lotti, prevista dall'art. 60 del d. lgs. 50/2016;
- durante la seduta pubblica di gara del 07/12/2022, la Commissione di gara ha proceduto, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A – Documentazione" presentate dai concorrenti in gara per il Lotto n. 2, ammettendo gli operatori economici:

Operatore economico	Esito Documentazione
Energas Energia s.r.l.	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
Consorzio delle Tecnologie	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
Consorzio Servizi Qualificati	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
Easy Servizi s.r.l.	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
Implanet s.r.l.	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
Idroambiente s.r.l.	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
RTI: Fa.Mi.Ra. s.r.l. (Impresa Mandataria) / Darc Service s.r.l.s. (Impresa Mandante).	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara

- nella medesima seduta, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" prodotta dai concorrenti, al fine di accertarne il contenuto e la conformità alle prescrizioni degli atti di gara, rilevando la conformità della predetta documentazione alle prescrizioni della *lex specialis*, ed ha aggiornato i lavori in seduta riservata, per la valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti;
- nella seduta di gara riservata del giorno 15/12/2022 la Commissione ha proceduto, in ossequio alle disposizioni dei documenti di gara, alla valutazione delle offerte tecniche presentate per i criteri di valutazione A, B, C, D, E ed F per il Lotto n. 2 alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei relativi punteggi; al termine, i lavori sono stati aggiornati a data da destinarsi;
- con nota a mezzo pec è stato comunicato a tutti gli operatori economici che il prosieguo delle operazioni è stato fissato in seduta pubblica per le ore 09:00 del giorno 22/12/2022.

Tutto ciò premesso, il giorno *ventidue dicembre duemilaventidue*, alle ore 09:00, si è riunita la Commissione di gara, costituita dal geom. Pasquale Zeno, nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti, dal ing. Raffaele Caiazza e dal dott. Stefano Davide, tutti dipendenti della Stazione Appaltante.

La seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza Microsoft Teams, con modalità di accesso da remoto da parte degli Operatori Economici.

Assiste alle operazioni di gara da remoto il sig. Aniello Santaniello per l'operatore economico Energias Energia s.r.l..

La Commissione ricorda che in data odierna, con riferimento al Lotto n. 2, si provvederà a dare lettura dei punteggi attribuiti nel corso della seduta riservata del giorno 15/12/2022 in relazione ai criteri di valutazione A, B, C, D, E ed F, delle singole offerte tecniche dei concorrenti in gara ed a seguire la Commissione procederà all'apertura delle buste "C – Offerta Economica", dando lettura dei valori offerti e provvedendo al calcolo del punteggio relativo ai criteri "G" e del punteggio complessivo assegnato a ciascun offerente, redigendo infine le graduatorie provvisorie dei concorrenti, di cui la Commissione stessa darà immediata lettura.

La Commissione provvede, quindi, a comunicare l'esito delle valutazioni effettuate nel corso della seduta riservata, relativamente al Lotto n. 2, ed a dare lettura dei punteggi conseguiti dal concorrente, come riepilogato nella seguente tabella:

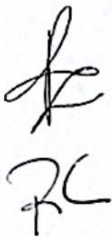
LOTTO N. 2	
Concorrente	Punteggio complessivo conseguito
Energias Energia s.r.l.	72,64 punti
Consorzio delle Tecnologie	55,17 punti
Consorzio Servizi Qualificativi	64,30 punti
Easy Servizi s.r.l.	68,30 punti
Implanet s.r.l.	68,52 punti
Idroambiente s.r.l.	77,00 punti
RTI: Fa.Mi.Ra. s.r.l. (Impresa Mandataria) / Darc Service s.r.l.s. (Impresa Mandante).	67,30 punti

A questo punto la Commissione procede, previa verifica della relativa integrità, all'apertura della busta "C – Offerta Economica" dei concorrenti e, accerta la regolarità delle offerte, procede alla lettura del contenuto, che viene di seguito riportato:

LOTTO N. 2			
CONCORRENTI		CRITERIO G - Ribasso Offerto	
		Ri	Pi
1	Energas Energia s.r.l.	23,10%	20,00 punti
2	Consorzio delle Tecnologie	12,00%	17,54 punti
3	Consorzio Servizi Qualificati	17,44%	18,91 punti
4	Easy Servizi s.r.l.	9,00%	16,56 punti
5	Implanet s.r.l.	2,34%	12,65 punti
6	Idroambiente s.r.l.	2,25%	12,55 punti
7	RTI: Fa.Mi.Ra. s.r.l. (Impresa Mandataria) / Darc Service s.r.l.s. (Impresa Mandante).	7,57%	16,00 punti

Le offerte riportano esplicitamente, conformemente a quanto indicato al paragrafo 4.3 del disciplinare di gara, le dichiarazioni prescritte all'art. 95, comma 10, del d. lgs. 50/2016, relative ai costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si deducono, pertanto, le seguenti risultanze finali:



LOTTO N. 2				
CONCORRENTI	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Totale punteggio	
1	Energas Energia s.r.l.	72,64	20,00	92,64 punti
2	Consorzio delle Tecnologie	55,17	17,54	72,71 punti
3	Consorzio Servizi Qualificati	64,30	18,91	83,21 punti
4	Easy Servizi s.r.l.	68,30	16,56	84,86 punti
5	Implanet s.r.l.	68,52	12,65	81,17 punti
6	Idroambiente s.r.l.	77,00	12,55	89,55 punti
7	RTI: Fa.Mi.Ra. s.r.l. (Impresa Mandataria) / Darc Service s.r.l.s. (Impresa Mandante).	67,30	16,00	83,30 punti

Alla luce di quanto sopra, le offerte degli operatori economici Energas Energia s.r.l., Consorzio Servizi Qualificati, Easy Servizi s.r.l. rientrano nelle condizioni di cui all'art. 97, comma 3, del d. lgs. 50/2016, pertanto la Commissione di gara chiude la verifica delle offerte del Lotto n. 2 per darne comunicazione al Responsabile del Procedimento al fine di avviare la verifica dell'anomalia delle offerte dei suddetti concorrenti.

Successivamente, la Commissione provvede, in accordo a quanto prescritto dal disciplinare di gara, ad esaminare la documentazione del lotto n. 3.

Tanto premesso, la Commissione di gara - dopo aver siglato i plichi contenenti le offerte dei concorrenti e verificato, con esito positivo, la relativa integrità - secondo l'ordine del protocollo di ricezione, alla progressiva apertura degli stessi.

Di seguito si riporta l'esito dell'esame:

1. Energas Energia s.r.l.

La Commissione di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le tre buste prescritte dagli atti di gara ("A - Documentazione", "B - Offerta Tecnica", "C - Offerta Economica"), tutte integre.

A questo punto le buste "B - Offerta Tecnica" e "C - Offerta Economica" vengono riposte all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare - Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A - Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

2. Consorzio delle Tecnologie

La Commissione di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le tre buste prescritte dagli atti di gara ("A - Documentazione", "B - Offerta Tecnica", "C - Offerta Economica"), tutte integre.

A questo punto le buste "B - Offerta Tecnica" e "C - Offerta Economica" vengono riposte all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare - Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A - Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

3. Consorzio Servizi Qualificati

La Commissione di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le tre buste prescritte dagli atti di gara ("A - Documentazione", "B - Offerta Tecnica", "C - Offerta Economica"), tutte integre.

A questo punto le buste "B - Offerta Tecnica" e "C - Offerta Economica" vengono riposte all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare - Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A - Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

4. Easy Servizi s.r.l.

La Commissione di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le tre buste prescritte dagli atti di gara ("A - Documentazione", "B - Offerta Tecnica", "C - Offerta Economica"), tutte integre.

A questo punto le buste "B - Offerta Tecnica" e "C - Offerta Economica" vengono riposte all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

5. Implanet s.r.l.

La Commissione di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le tre buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Tecnica", "C - Offerta Economica"), tutte integre.

A questo punto le buste "B – Offerta Tecnica" e "C – Offerta Economica" vengono riposte all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

6. Idroambiente s.r.l.

La Commissione di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le tre buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Tecnica", "C - Offerta Economica"), tutte integre.

A questo punto le buste "B – Offerta Tecnica" e "C – Offerta Economica" vengono riposte all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

7. RTI: Fa.Mi.Ra. s.r.l. (Impresa Mandataria) / Darc Service s.r.l.s. (Impresa Mandante).

La Commissione di gara procede all'apertura del plico-offerta e verifica che lo stesso contenga le tre buste prescritte dagli atti di gara ("A – Documentazione", "B – Offerta Tecnica", "C - Offerta Economica"), tutte integre.

A questo punto le buste "B – Offerta Tecnica" e "C – Offerta Economica" vengono riposte all'interno del plico offerta e si procede all'apertura della busta "A - Documentazione" ed alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Esito verifica: Documentazione regolare – Ammessa.

Terminata la verifica, la busta "A – Documentazione" viene anch'essa riposta all'interno del plico offerta.

A questo punto la Commissione procede, per il Lotto n. 3, all'apertura delle buste "B – Offerta Tecnica" prodotte dai concorrenti, al fine di accertarne il contenuto e la conformità alle prescrizioni del disciplinare di gara; all'esito di tale operazione, risulta:

Operatore economico	Esito Documentazione
Energas Energia s.r.l.	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
Consorzio delle Tecnologie	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara

Consorzio Servizi Qualificati	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
Easy Servizi s.r.l.	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
Implanet s.r.l.	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
Idroambiente s.r.l.	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
RTI: Fa.Mi.Ra. s.r.l. (Impresa Mandataria) / Darc Service s.r.l.s. (Impresa Mandante).	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara

A conclusione delle operazioni, la documentazione prodotta dai concorrenti in gara viene opportunamente risigillata e come previsto dagli atti di gara, i lavori vengono aggiornati in seduta riservata, per consentire alla Commissione, la valutazione delle offerte tecniche presentate dai suddetti concorrenti.

Del che è verbale *chiuso alle ore 11:30*, redatto in unico originale, che viene consegnato - unitamente all'intera documentazione di gara, ciascuna riposta nel plico originario così come pervenuta alla Commissione - all'Unità "Appalti" della GORI per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

La Commissione di gara:

geom. Pasquale Zeno (Presidente)

ing. Raffaele Calazzo (Componente)

dott. Stefano Davide (Componente)